



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

DETERMINA N. 133 DEL 06/08/2020 DI AGGIUDICAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ MIGLIORATIVE ED INTEGRAZIONI TECNICHE DA EFFETTUARSI ALL'IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO - RISCALDAMENTO DI PALAZZO OSSOLI - CIG: 814272011E

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la Determina a Contraffare n. 223/2019, prot. int. 5679 del 16/12/2019, con cui è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, D. Lgs. n. 50/2016 – tramite portale MEPA – per l'affidamento dell'appalto in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Eduardo Arcoraci;

**DATO ATTO** che in data 18.05.2020, all'esito dell'indagine di mercato Prot. n. 1023 del 16/01/2020, è stata avviata la RDO MEPA n. 2548555 alla quale sono stati invitati n. 30 operatori economici, sorteggiati il 12/02/2020 in seduta pubblica tramite diretta streaming, come risulta dal verbale prot. 792 del 13/02/2020;

**ATTESO** che entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 08/06/2020 ore 09:30 – sono pervenute n. 14 offerte di seguito elencate:

|    |   |            |
|----|---|------------|
| 1  | 3C TECNOLOGIE   | 05/06/2020 |
| 2  | C.P. & D.   | 08/06/2020 |
| 3  | CIME S.R.L.   | 05/06/2020 |
| 4  | CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO  | 05/06/2020 |
| 5  | CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOCIETA' CONSORTILE A R.L. | 05/06/2020 |
| 6  | CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA                                | 05/06/2020 |
| 7  | COSTRUZIONI VITALE SRL  | 01/06/2020 |
| 8  | GI.FE. COSTRUZIONI SRL  | 30/05/2020 |
| 9  | ICET ITALIA SRL   | 05/06/2020 |
| 10 | IT ENERGY SRL   | 05/06/2020 |
| 11 | K.T.SERVICE KRIOS TECHNOLOGY SERVICE S.R.L.                         | 05/06/2020 |
| 12 | LM IMPIANTI S.R.L.  | 08/06/2020 |
| 13 | TERMO VE.GI S.R.L.  | 05/06/2020 |
| 14 | TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.  | 05/06/2020 |



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa***  
***Ufficio Unico Contratti e Risorse***

**CONSIDERATO** che, per le motivazioni indicate nella determina a contrarre al cui contenuto si rimanda, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D. Lgs. n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il Provvedimento di ammissione/esclusione prot. n. 10480 del 06/07/2020, con il quale il RUP - a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, come meglio descritta nel Verbale n. 1 – “APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA N. 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” - prot. int. n. 2755 del 25/06/2020 - ha escluso n. 3 Operatori Economici per le ragioni contenute nel succitato provvedimento, ammettendo pertanto alla fase successiva le Imprese di seguito elencate:

|  |
|--|
| 3C TECNOLOGIE                              |
| C.P. & D.                                  |
| CIME S.R.L.                                |
| CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA       |
| COSTRUZIONI VITALE SRL                     |
| GL.FE. COSTRUZIONI SRL                     |
| ICET ITALIA SRL                            |
| IT ENERGY SRL                              |
| K.T.SERVICE KRIO TECHNOLOGY SERVICE S.R.L. |
| TERMO VE.GI S.R.L.                         |
| TERMOTECNICA CAVATTION S.R.L.              |

**CONSIDERATO** che, all'esito dell'apertura della “BUSTA VIRTUALE N. 2 – OFFERTA ECONOMICA” degli Operatori Economici ammessi, si è proceduto - ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.lgs. n. 50/2016 - ad individuare la soglia di anomalia che è risultata essere pari al 33,968%, calcolata come di seguito riportato:



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

| ordine crescente di % |   |           | 1 - taglio ali                  |                               |   |
|-----------------------|---|-----------|---------------------------------|-------------------------------|---|
| n. ord.               | nome ditta                                  | % ribasso |                                 | restano dopo il taglio ali    |   |
| 1                     | C.P. & D.                                   | 25,443    | calcolo del 10 % offerte        | n. ord.                       | nome ditta                                  |
| 2                     | CIME S.R.L.                                 | 25,600    |                                 |                               | % ribasso                                   |
| 3                     | K.T.SERVICE KRIOS TECHNOLOGY SERVICE S.R.L. | 26,500    | 1,1                             |                               |   |
| 4                     | ICET ITALIA SRL                             | 26,565    |                                 | 3                             | K.T.SERVICE KRIOS TECHNOLOGY SERVICE S.R.L. |
| 5                     | TERMO VE.GI S.R.L.                          | 26,797    | arrotonda 10% a unità superiore | 4                             | ICET ITALIA SRL                             |
| 6                     | TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.                | 27,687    |                                 | 5                             | TERMO VE.GI S.R.L.                          |
| 7                     | COSTRUZIONI VITALE SRL                      | 28,764    | 2                               | 6                             | TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.                |
| 8                     | 3C TECNOLOGIE                               | 30,600    |                                 | 7                             | COSTRUZIONI VITALE SRL                      |
| 9                     | IT ENERGY SRL                               | 31,236    |                                 | 8                             | 3C TECNOLOGIE                               |
| 10                    | GI.FE. COSTRUZIONI SRL                      | 38,400    |                                 | 9                             | IT ENERGY SRL                               |
| 11                    | CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA        | 38,660    |                                 |                               |   |
|                       |   |           |                                 |                               |   |
|                       |   |           |                                 |                               |   |
|                       |   |           |                                 |                               |   |
|                       |   |           |                                 |                               |   |
|                       |   |           |                                 |                               |   |
|                       | numero offerte valide                       | 11        |                                 | numero offerte dopo il taglio | 7   |

| a - media aritmetica dei ribassi                                       |   | scarto dei ribassi percentuali  |                     |        | b - scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali             |   |       | d - b/a < 0.15 soglia = alla media + 20% |   |      |
|--|---|---|---------------------|--------|---|---|-------|--|---|------|
| somma di % ribassi offerti   |   | differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi( offerta - media= scarto ) |                     |        | somma degli scarti  |   | 5,679 |  |   |      |
| 198,149  |   |   |                     |        | somma degli scarti diviso numero degli scarti                   |   |       |  |   |      |
|  |   | offerta maggiore di media   | media aritmetica    | scarto | 5,679   | : | 3     |  |   |      |
|  |   |   |                     |        | b   | = | 1,893 |  |   |      |
| media aritmetica di % ribassi  |   | 28,764  | 28,307              | 0,457  | c - calcolo del rapporto tra scarto medio lett.b e media lett.a |   |       |  |   |      |
|  |   | 30,600  | 28,307              | 2,293  |   |   |       |  |   |      |
| somma dei ribassi offerti diviso numero offerte valide dopo taglio ali |   | 31,236  | 28,307              | 2,929  |   |   |       |  |   |      |
| 198,149  | : |   |                     |        |   |   |       |  |   |      |
| a  | = | 28,307  |                     |        |   |   |       |  |   |      |
|  |   | media   | numero degli scarti |        | 3   |   |       | 0,06687                                  | < | 0,15 |

**ATTESO** che, in applicazione dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 20 delle Condizioni generali, risultano automaticamente escluse le offerte di quegli operatori economici che presentano un ribasso percentuale superiore alla suddetta soglia, ed in particolare:



**Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa**  
**Ufficio Unico Contratti e Risorse**

| CONCORRENTE                          | RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%) |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA | 38,660                          |
| GI.FE. COSTRUZIONI SRL               | 38,400                          |

**PRESO ATTO** che il RUP ha stilato la graduatoria di tutte le offerte non anomale e che quella con il miglior ribasso (31,236%) è stata presentata dalla società IT ENERGY SRL, come da sottostante tabella:

| POSIZIONE DI CLASSIFICA | CONCORRENTE                                 | RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%) |
|-------------------------|---|---------------------------------|
| 1°                      | IT ENERGY SRL                               | 31,236                          |
| 2°                      | 3C TECNOLOGIE                               | 30,600                          |
| 3°                      | COSTRUZIONI VITALE SRL                      | 28,764                          |
| 4°                      | TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.                | 27,687                          |
| 5°                      | TERMO VE.GI S.R.L.                          | 26,797                          |
| 6°                      | ICET ITALIA SRL                             | 26,565                          |
| 7°                      | K.T.SERVICE KRIOS TECHNOLOGY SERVICE S.R.L. | 26,500                          |
| 8°                      | CIME S.R.L.                                 | 25,600                          |
| 9°                      | C.P. & D.                                   | 25,443                          |

**PRESO ATTO**, altresì, che i costi della manodopera e degli oneri della sicurezza aziendali indicati nell'offerta dalla suddetta società IT ENERGY S.R.L., appaiono essere conformi e proporzionati rispetto alla tipologia di appalto;

**ATTESO** che relativamente alla predetta società sono in corso di accertamento le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione del RUP, di cui al verbale n. 2 - prot. int. 3071 del 22/07/2020, a favore della Ditta IT ENERGY SRL;

**DETERMINA**

- di aggiudicare la procedura di gara in oggetto a favore dell'operatore economico IT ENERGY SRL – CF/P.IVA 03442520619, per un importo complessivo di € 155.873,35 IVA esclusa, di cui:
  - € 131.889,35 per la componente lavori soggetta a ribasso;
  - € 19.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs n. 50/2016;



***Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa***  
***Ufficio Unico Contratti e Risorse***

- € 4.984,00 per i lavori in economia e rimborso materiali non soggetti a ribasso;
- 2. che la presente aggiudicazione diverrà efficace all'esito positivo dei controlli di tutti i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;
- 3. di pubblicare in data odierna il presente provvedimento sul profilo Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul MIT, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
- 4. di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente



CONTE  
MARCUS  
GIORGIO  
06.08.2020  
10:02:11  
UTC