



**SEGRETERIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE**

VERBALE N. 2

APERTURA E VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA VITUALE N. 2 - “OFFERTA ECONOMICA” ed AGGIUDICAZIONE della Procedura di affidamento tramite RDO MEPA, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., concernente le *Attività migliorative ed integrazioni tecniche da effettuarsi all’impianto di raffrescamento - riscaldamento di Palazzo Ossoli* - CIG: 814272011E

L’anno 2020, il giorno 08 del mese di luglio alle ore 10.00 circa, il RUP, in seduta pubblica, ha proceduto alla apertura delle buste virtuali n. 2 “offerta economica” presentata dagli operatori economici ammessi come risulta dal Verbale n. 1 – Prot. Int. n. 2755 del 25/06/2020 e dal relativo Provvedimento Prot. N. 10480 del 06/07/2020 che si intendono integralmente trascritti nel presente verbale.

In particolare, all’esito delle operazioni di scarico dei file contenuti nelle buste virtuali di ciascun operatore economico ammesso, è stata accertata la presenza, sia della *Scheda di offerta economica MEPA* che del *Modello offerta economica (all. 5)* firmati digitalmente dai rispettivi rappresentanti legali.

Il RUP alle ore 12:00 chiude la seduta pubblica e rinvia per il controllo della regolarità e completezza delle offerte ad una successiva seduta riservata.

L’anno 2020, il giorno 13 del mese di luglio alle ore 8.30 circa, il RUP apre la seduta riservata per la verifica della documentazione concernente l’offerta economica e, all’esito della correttezza delle stesse, prende atto delle relative risultanze, riportando le percentuali di ribasso offerte così come elaborate dal MEPA:

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA	38,660
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	38,400
IT ENERGY SRL	31,236
3C TECNOLOGIE	30,600
COSTRUZIONI VITALE SRL	28,764
TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	27,687
TERMO VE.GI S.R.L.	26,797
ICET ITALIA SRL	26,565
K.T.SERVICE KRIO TECHNOLOGY SERVICE S.R.L.	26,500
CIME S.R.L.	25,600
C.P. & D.	25,443

Pertanto il RUP provvede al calcolo della soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2-bis D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., poiché il numero delle offerte ammesse risulta essere inferiore a quindici, individuando, quale soglia di anomalia la percentuale pari al **33,968%**, come risulta dal prospetto seguente:

[illegible]

a - media aritmetica dei ribassi			scarto dei ribassi percentuali			b - scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali			d - $b/a < 0,15$ soglia = alla media + 20%		
somma di % ribassi offerti			differenze tra ogni offerta con ribasso maggiore della media aritmetica e media aritmetica dei ribassi(offerta - media= scarto)			somma degli scarti			media		
198,149						5,679			28,307		
						somma degli scarti diviso numero degli scarti			incremento		
						5,679 : 3			5,6614		
						b = 1,893			soglia = 33,968		
media aritmetica di % ribassi						c - calcolo del rapporto tra scarto medio lett.b e media lett.a					
somma dei ribassi offerti diviso numero offerte valide dopo taglio ali											
198,149	:	7	28,764	28,307	0,457	1,893	:	28,307			
a	=	28,307	30,600	28,307	2,293	c	=	0,06687			
media			31,236	28,307	2,929						

2

CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA	38,660
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	38,400

Effettuata l'esclusione automatica di dette offerte, il RUP, procede a stilare la graduatoria provvisoria delle offerte al di sotto della soglia di anomalia, come riportato nella sottostante tabella:

POSIZIONE DI CLASSIFICA	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO (%)
1°	IT ENERGY SRL	31,236
2°	3C TECNOLOGIE	30,600
3°	COSTRUZIONI VITALE SRL	28,764
4°	TERMOTECNICA CAVATTON S.R.L.	27,687
5°	TERMO VE.GI S.R.L.	26,797
6°	ICET ITALIA SRL	26,565
7°	K.T.SERVICE KRIO TECHNOLOGY SERVICE S.R.L.	26,500
8°	CIME S.R.L.	25,600
9°	C.P. & D.	25,443

Risulta quindi che la prima miglior offerta non anomala risulta quella della società IT ENERGY S.R.L., che ha offerto un ribasso percentuale del 31,236% sui lavori soggetti a ribasso con un importo globale (inclusi oneri non soggetti a ribasso) pari ad Euro 150.889,35 IVA esclusa.

Alle ore 12.00 il RUP dichiara chiusa l'odierna seduta riservata e procede tramite AVCPASS alla verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara.

L'anno 2020, il giorno 22 del mese di luglio alle 9.00 circa, il RUP apre la seduta pubblica sul MEPA e, in base alle risultanze delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi alla procedura di cui all'oggetto, provvede ad approvare la relativa documentazione ed alla compilazione della graduatoria provvisoria

Pertanto, alla stregua di quanto sopra, il RUP propone alla stazione appaltante per l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi, la società IT ENERGY S.R.L.

Alle ore 10.00 circa, il RUP dichiara chiusa l'odierna seduta.

IL RUP



ARCORACI EDUARDO
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PPC DI ROMA E PROVINCIA
Architetto
22.07.2020 13:16:16 UTC