



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DELLA LOMBARDIA SEZIONE DI BRESCIA**

Il Segretario Generale *ad Interim*

OGGETTO: Verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, del D.Lgs. 50/2016, per l'acquisizione del servizio di manutenzione straordinaria, della funzionalità dell'impianto di riscaldamento.

VISTO il regio decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del testo unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

VISTA la legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il regolamento del 6 febbraio 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2012, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa;

VISTO l'art. 1, co. 1 del Decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modifiche dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTO l'art. 36, co. 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000;

VISTO l'Atto Generale del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 14 del 2 dicembre 2013, recante la disciplina per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, e la circolare del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 9218 del 20 maggio 2016, contenente prime indicazioni sulla disciplina introdotta dal D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO che in data 27 gennaio i dipendenti del primo piano di questo TAR hanno segnalato il malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento per cui:

- Nella stessa giornata del 27 gennaio è stato prontamente effettuato un sopralluogo da parte della ditta A.B.M. Service che svolge il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici, per verificare l'origine, la consistenza e la gravità dei problemi che hanno portato a questo malfunzionamento;

- durante il sopralluogo non è stata riscontrata nessuna anomalia, precisando che qualora il problema si fosse ripetuto, sarebbe dovuta intervenire una ditta autorizzata, specializzata all'assistenza dell'impianto di riscaldamento/condizionamento Daikin, in quanto soltanto le ditte autorizzate Daikin possono intervenire sui nostri macchinari;
- in data 30 gennaio, i dipendenti del I° piano hanno nuovamente segnalato il persistere del malfunzionamento dell'impianto termico che rendeva particolarmente gravoso la permanenza negli uffici anche a seguito della temperatura esterna vicina allo 0°;
- tempestivamente è stata contattata la ditta Elettrotek Impianti Elettrici, con sede in via Adua, 44 Orzinuovi (BS), ditta autorizzata all'assistenza degli impianti di riscaldamento/condizionamento Daikin;
- durante il sopralluogo hanno verificato l'impianto in pressione riscontrando una perdita di gas alla quale hanno temporaneamente posto rimedio aggiungendo circa 12 Kg di gas R410 A;
- ciononostante, in data 31 gennaio 2017, il malfunzionamento di detto impianto persiste e le temperature all'interno degli uffici risultano al di sotto delle minime indispensabili per poter svolgere normalmente le attività;
- per ripristinare le normali condizioni è urgentemente indispensabile cercare la perdita di gas che causa questo malfunzionamento;

RITENUTO indifferibile ed urgente adoperarsi senza indugio per l'immediata riparazione dell'impianto di riscaldamento, presso gli uffici del I° piano, a salvaguardia del personale ivi designato;

CONSIDERATA l'urgenza e l'indifferibilità del servizio di cui sopra richiamate al fine di garantire un pubblico servizio;

RITENUTO indispensabile e indilazionabile intervenire con il presupposto della somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e vista la normativa vigente in materia è stata contattata per le vie brevi la ditta "Elettrotek Impianti Elettrici" con sede in Orzinuovi (BS) Via Adua, 44 ditta autorizzata all'assistenza degli impianti di riscaldamento/condizionamento Daikin, ed in possesso di mezzi adeguati e che si è dichiarata immediatamente disponibile ad intervenire sin da subito;

CONSIDERATO che la spesa presunta per l'intervento ammonta a euro 6.264,70 (seimiladuecentosessantaquattro/70) IVA inclusa;

SI DISPONE IN DATA ODIERNA

L'acquisizione del servizio di manutenzione straordinaria di cui in premessa, mediante affidamento diretto alla ditta "Elettrotek Impianti Elettrici" con sede in Via Adua, 44 Orzinuovi (BS), con il presupposto della somma urgenza, ai sensi dell'art.163 del D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 previa espressa autorizzazione da parte del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa che contestualmente si richiede.

Brescia, 31 gennaio 2017

Per il Segretario Generale *ad interim*
(Dott.ssa Marta Mondelli)

Il Coordinatore

Dott. Aurelio Trama

TRAMA AURELIO
31.01.2017 14:03:13 CET

