



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
DELLA LOMBARDIA - SEZIONE STACCATA DI BRESCIA**

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento Daikin (sostituzione schede guaste) Cap. 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne".

**Il Segretario Generale**

**VISTO** il Regio Decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

**VISTA** la Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato del 29 gennaio 2018, recante Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, emanato in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 cit., il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

**VISTO** l'art. 1, co. 1 del Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modifiche dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

**VISTA** la Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017, per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D. Lgs 19 aprile 2017 n. 56 recante le disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni?*";

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici?*";

**CONSIDERATO** che si è verificato un improvviso malfunzionamento del sistema di condizionamento Daikin di questo T.A.R. tale per cui la temperatura negli uffici siti al primo piano dell'edificio, sede del Tribunale, è diventata insostenibile e sopra la soglia della tollerabilità;

**CONSIDERATO** che, a seguito di sopralluogo effettuato dall'operatore incaricato della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di condizionamento/riscaldamento di questo Ufficio in forza di precedente affidamento, la Energy World s.r.l.s., è emerso che il malfunzionamento deriva dal guasto di alcune schede dell'impianto;

**PRESO ATTO** che al fine di risolvere il guasto è necessario procedere alla sostituzione delle schede danneggiate;

**CONSIDERATO** che è opportuno procedere alla riparazione indicata con sollecitudine, in quanto la temperatura negli uffici coinvolti dal malfunzionamento è oltremodo elevata e difficilmente sopportabile dal personale;

**RILEVATO** che la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3/2017 cit., al punto n. 5.4., prevede che *"i lavori, i servizi e le forniture di natura straordinaria o accessoria, strettamente connessi ad un contratto di manutenzione ordinaria in essere, possono essere affidati al medesimo fornitore già affidatario del medesimo servizio"*;

**VERIFICATO** pertanto che, in forza della Direttiva innanzi citata il servizio in parola può essere reso dalla società attualmente affidataria della manutenzione dell'impianto di condizionamento/riscaldamento, trattandosi di servizio strettamente connesso a quello affidato all'operatore medesimo con contratto già in essere;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di un servizio di importo inferiore a € 40.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50 cit.;

**CONSIDERATA** la disponibilità di questo Tribunale di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione del miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

**VISTO** il preventivo fornito dalla Energy World s.r.l.s. in data 13 luglio 2021 prot. n. 829 per un importo complessivo pari ad € 2.918,00 (duemilanovecentodiciotto/00) IVA esclusa ed il contestuale miglioramento del prezzo per un importo pari ad euro 2.801,28 (duemilaottocentouno/28) IVA esclusa;

**VISTA** la dichiarazione del responsabile del procedimento in ordine alla non sussistenza di alcun conflitto di interessi, secondo quanto previsto dall'art. 42 del d.lgs. 50/2016 e dall'art. 6 *bis* della legge 241/90;

**ACCERTATA** la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. 2291;

#### **DETERMINA**

di acquisire il servizio di cui in premessa mediante affidamento diretto a Energy World s.r.l.s. (C.F. 03876890983) con sede in Orzinuovi (BS), via Giotto, 1/B per l'importo complessivo di € 2.801,28 (IVA esclusa);

- di aver preventivamente acquisito il C.I.G. n. **Z4E327E388**;
- di aver esonerato l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione della natura non continuativa e *una tantum* del servizio richiesto, giusto miglioramento del prezzo di aggiudicazione apportato nel preventivo acquisito;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto, secondo le disposizioni di cui all'art. 29, comma primo e secondo, del d. lgs n. 50 cit..
- il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione è la sig.ra Rosaria Comberiatì;

Il Segretario generale

*Dott.ssa Marta Mondelli*