

*Determina n. 13/2021*



***Tribunale Amministrativo Regionale  
per la Lombardia  
Sezione Staccata di Brescia  
Segreteria Generale  
Via Carlo Zima, 3  
25121 Brescia***

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'esecuzione della verifica periodica degli impianti elevatori del TAR Lombardia sede di Brescia, ai sensi del D.P.R. 162/1999. Capitolo 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" Manutenzione ascensori.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** il regio decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del testo unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

**VISTA** la legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**VISTO** il Decreto del presidente del Consiglio di Stato del 29 gennaio 2018, recante Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa;

**VISTO** il Regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali del 6 febbraio 2012, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

**VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** l'art. 1, co. 1 del Decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modifiche dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della

Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

**VISTA** la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017, per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56) recante le disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici*";

**VISTO** il Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;

**CONSIDERATO** che in base alla vigente normativa, il proprietario o il legale rappresentante di uno stabile dove è installato un ascensore è tenuto ad effettuare regolare manutenzione dell'impianto, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni due anni, secondo quanto stabilito dall'art. 13 del D.P.R. 162/1999;

**CONSIDERATO** che tale verifica, deve essere eseguita da soggetti abilitati ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. innanzi menzionato, i quali devono altresì essere accreditati o individuati dal Ministero delle attività produttive, sulla base di criteri stabiliti dalla normativa tecnica europea UNI CEI;

**RITENUTO** di dover provvedere all'acquisizione del servizio di verifica periodica degli ascensori;

**VERIFICATO** che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a € 40.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 36, comma 2, del d. lgs. 50 cit., anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fermo restando il rispetto del principio di rotazione secondo quanto prescritto dalla Linee Guida 4 di ANAC testé richiamate;

**CONSIDERATO**, altresì, che trattandosi di un servizio inferiore ai € 5.000,00, è ammesso il ricorso al libero mercato e non sussiste l'obbligo di approvvigionamento tramite gli strumenti messi a disposizione da Consip, ferma restando la verifica in ordine alla convenienza del prezzo e l'opportunità di rispettare il principio di rotazione;

**CONSIDERATO** che sono stati contattati n. 4 operatori economici accreditati, a cui è stato chiesto di inviare preventivo per lo svolgimento del servizio in oggetto;

**CONSIDERATO** che i preventivi pervenuti dagli operatori contattati sono i seguenti:: la SICIT S.r.l. ha presentato un preventivo complessivo per i due impianti pari ad € 238,00 (duecentotrentotto/00) I.V.A. esclusa; E.C.S. S.r.l. ha presentato un preventivo di € 140,00 per ciascun impianto (IVA esclusa) per un importo complessivo stimato pari ad € 280,00 (duecentoottanta/00)

I.V.A. esclusa; CENPI S.C.R.L. ha presentato un preventivo di € 88,00 (ottantotto/00) IVA esclusa per ciascun impianto, per un importo complessivo stimato pari ad € 176,00 (centosettantasei/00) IVA esclusa;

**RILEVATO** che il prezzo più basso è stato offerto dalla CENPI S.C.R.L.;

**CONSIDERATA** la disponibilità di questo Tribunale di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva, in ragione della natura non continuativa e una tantum del servizio richiesto, subordinando, però, l'esonero medesimo al miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

**VISTO** il preventivo fornito dalla CENPI S.C.R.L. in data prot. 518 per il servizio in parola, pari ad un importo di euro 88,00 cad. uno impianto (IVA esclusa) a cui è stato praticato, in luogo della garanzia definitiva, con successivo preventivo prot. 564 del 12 maggio 2021, un miglioramento del prezzo, tale per cui l'importo finale del servizio è pari ad € 85,00 cad. uno impianto (IVA inclusa) per la somma complessiva di € 170,00 (IVA esclusa).

**VISTA** la dichiarazione del responsabile del procedimento in ordine alla non sussistenza di alcun conflitto di interessi, secondo quanto previsto dall'art. 42 del d.lgs. 50/2016 e dall'art. 6 *bis* della legge 241/90;

**ACCERTATA** la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. 2291;

#### **DETERMINA**

di acquisire il servizio di cui in premessa mediante affidamento diretto alla società CENPI S.C.R.L. (C.F. e Part. IVA 05817621005) con sede in Brescia via Malta 2 Int. 145.

Si dichiara:

- di aver preventivamente acquisito il C.I.G. n. **Z5531C5C3F**;
- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari con la ditta di cui sopra, nonché di aver acquisito la dichiarazione sostitutiva con cui il legale rappresentante dell'affidataria dichiara l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs n. 50/2016;
- di aver valutato l'economicità e la convenienza del prezzo offerto;
- di aver esonerato l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva in ragione della natura non continuativa e *una tantum* del servizio richiesto, giusto miglioramento del prezzo di aggiudicazione apportato nel preventivo acquisito;
- Importo di spesa: € 170,00 (IVA esclusa);
- Criterio di aggiudicazione: affidamento diretto;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto, secondo le disposizioni di cui all'art. 29, comma primo e secondo, del d. lgs n. 50 cit.;
- il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione è la sig.ra Rosaria Comberciati;
- il Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016, è la dottoressa Giulia Stefinlongo;

Il Segretario generale  
*dott.ssa Marta Mondelli*

*rc*