



*Tribunale Amministrativo Regionale
per la Lombardia
Sezione staccata di Brescia
Il Segretario Generale*

OGGETTO: determina a contrarre per l'affidamento del “servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di condizionamento/riscaldamento DAIKIN presso la sede del T.A.R. per la Lombardia sezione staccata di Brescia per il triennio 2021 -2024 - Capitolo di spesa 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”.

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO il regio decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del Testo Unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

VISTA la legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa, approvato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato del 29 gennaio 2018;

VISTO il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 1, co. 1 del Decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modifiche dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, co. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni?*”;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del decreto legislativo n. 50 cit., recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici?*”;

VISTO il Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 225 del 10 novembre 2020;

VISTA la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56), recante le disposizioni integrative e correttive al d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO che è necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di condizionamento/riscaldamento DAIKIN per il triennio 1° aprile 2021 – 31 marzo 2024, in quanto il contratto stipulato con la società A.B.M. System S.r.l., relativo al servizio medesimo, è in scadenza il 31 marzo 2021;

DATO ATTO che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

RILEVATO che, trattandosi di un servizio di importo inferiore a € 40.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 36, comma 2 lett. a), del d. lgs. 50 cit., secondo il criterio del prezzo più basso, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che, in ossequio ai principi di rotazione e di trasparenza, sono stati contattati i seguenti n. 7 operatori economici, ai quali è stato richiesto di predisporre, entro il 15 marzo 2021, un preventivo per la fornitura del servizio in oggetto per la durata di anni tre a far data dal 1° aprile 2021 e fino al 31 marzo 2024: la Daikin Aerotech Impianti S.r.l., la Punto Service Climatizzatori di Brescia, la Elettroclima S.r.l., la CST Brescia S.r.l., la Airing S.n.c. dei F.lli Finassi, la Blu Energy System S.r.l., la Sauber Servizi S.r.l.;

PRESO ATTO che nessuno degli operatori economici contattati ha presentato un preventivo nel termine stabilito;

RILEVATA, dunque, la necessità di rivolgersi alla Energy World Impianti Tecnologici – con sede in Via Adua, 44 Orzinuovi (BS), impresa autorizzata ad eseguire lavori su macchine Daikin e già incaricata da questo T.A.R. per riparazioni dell'impianto in questione;

CONSIDERATO che la società si è resa disponibile alla prestazione del servizio:

CONSIDERATO che la Energy World Impianti Tecnologici ha dimostrato di possedere un elevato grado di competenza nell'esecuzione della propria precedente opera di manutenzione, svolgendo la prestazione richiesta tempestivamente e a regola d'arte;

CONSIDERATO che il punto 5.3 della direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3/2017 consente di derogare al principio della rotazione tra gli operatori economici affidatari di contratti pubblici, nelle seguenti ipotesi: a) riscontrata effettiva assenza di alternative; b) competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione; c) urgenza nell'affidamento, a condizione che, nelle sole ipotesi *sub* b) e c) il contraente non sia già risultato affidatario di contratti della stessa tipologia per due volte consecutive;

CONSIDERATO inoltre, che l'art 32 del Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria della Giustizia Amministrativa, cit., prevede diverse fasce di valore economico all'interno delle quali è imposto il rispetto del principio di rotazione, di modo che un operatore economico che sia già risultato affidatario di un contratto rientrante in una delle fasce indicate possa legittimamente essere invitato alla procedura relativa all'affidamento di un contratto, rientrante nella stessa tipologia di gara, purché appartenente ad una diversa fascia di importo;

CONSIDERATO che la Energy World Impianti Tecnologici è risultata affidataria di contratti di valore inferiore ad € 5.000,00 (fascia I), mentre il contratto di cui all'oggetto rientra nella fascia da € 5.000,00 euro fino a € 19.999,99 (fascia II);

RITENUTA, quindi, l'opportunità di affidare il servizio in questione alla società sopra indicata, in ragione della riscontrata assenza di alternative sul mercato e, comunque, nel rispetto del principio di rotazione come sopra declinato;

CONSIDERATA la disponibilità di questo Tribunale di esonerare l'affidatario dalla prestazione della garanzia definitiva, in ragione della natura non continuativa e una tantum del servizio richiesto, subordinando, però, l'esonero medesimo al miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

VISTO il preventivo presentato dalla Energy World Impianti Tecnologici in data 17 marzo 2021, di cui al prot. n. 330, per l'importo di euro 9.854,17 (novemilaottococinquantaquattro/17) IVA esclusa ed il contestuale

miglioramento del prezzo in luogo della garanzia definitiva, applicando uno sconto del 4% per un importo finale pari ad euro 9.460,00 (novemilaquattrocentosessanta/00) IVA esclusa;

RICHIAMATA la necessità di includere nello stato di previsione della spesa per la fornitura di cui trattasi anche l'ammontare di quanto dovuto per le c.d. funzioni tecniche, ex art. 113 del d.lgs. n. 50 cit., pari ad € 189,20;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del procedimento nella persona della sig.ra Rosaria Comberati e di nominare Direttore dell'esecuzione la dott.ssa Giulia Stefinlongo;

VISTA la dichiarazione del responsabile del procedimento che non si trova in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 6 bis della legge 241/90;

VERIFICATA la copertura economica dell'intervento sul capitolo 2291;

DETERMINA

- di acquisire il servizio di cui in premessa mediante affidamento diretto alla Energy World Impianti Tecnologici (C.F. 03876890983), con sede in Orzinuovi (BS) Via Adua, n. 44, per un importo complessivo pari ad euro 9.460,00 (novemilaquattrocentosessanta/00) IVA esclusa;
- di nominare Responsabile del procedimento la sig.ra Rosaria Comberati – r.comberati@giustizia-amministrativa.it tel. 030-2279417;
- di nominare Direttore dell'esecuzione la dott.ssa Giulia Stefinlongo;

Si dichiara:

- di aver acquisito il seguente C.I.G.: **Z773116A68**;
- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva, mediante acquisizione del DURC, della società affidataria;
- di aver acquisito, dalla società medesima, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione Trasparente" - ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50 cit..

Segretario Generale

(Dott.ssa Marta Mondelli)