



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

DECRETO SG. N. 42/2020

OGGETTO: Affidamento servizio di manutenzione, con delega di responsabilità, dell'impianto termico per il periodo 01.01.2020/31.12.2022 – **Assunzione dell'impegno pluriennale di spesa - Cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" - CIG: ZCB2A49D57**

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante "Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consigli di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 gennaio 2018 recante "Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D. Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Vista la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, in data 19.06.2017, n. 3/2017 per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria (Art. 36 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D.Lgs 19.04.2017, n. 56);

Atteso che in data 31.12.2019 è scaduto il contratto con la ditta VEGA TECNO SERVICES S.r.l. con sede legale in Piazza Vanvitelli 7 – 06034 Foligno (PG) – P. IVA 03416280547, per il servizio di manutenzione, con delega di responsabilità, dell'impianto termico di questo Tribunale;

Verificato che non esiste Convenzione CONSIP attiva per questo genere di manutenzioni, né sono al riguardo fissati costi standardizzati nella Sezione "Pubblicazioni" del sito ANAC quali parametri di riferibilità della congruità dei costi;

Avviata ricerca di mercato tra operatori iscritti nel M.E.P.A. - "Servizi agli impianti" per selezionare l'operatore economico a cui affidare il servizio di manutenzione, con delega di responsabilità, dell'impianto termico per il periodo 01.01.2020/31.12.2022;

Data applicazione al principio della rotazione negli affidamenti sin dalla fase procedimentale della ricerca di mercato, peraltro condotta in via informale attesa la modesta entità dei costi stimati,



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

Evidenziato che, per effetto della ricerca di mercato ed a seguito di sopralluogo da parte di tre operatori economici informalmente invitati a presentare un'offerta, sono pervenuti solo i seguenti due preventivi di spesa:

-euro 1.600,00, i.v.a. compresa, per il servizio di manutenzione ordinaria dell'intero periodo, presentato dalla società C.A.B. S.R.L., con sede legale in via Francesco Petrarca, 38, 06126 Perugia, p. i.v.a. 01661000545, agli atti al Prot. N° 1309/2019;

-euro 1.680,00, i.v.a. esclusa, per il servizio di manutenzione ordinaria dell'intero periodo, oltre euro 30,00/ora, i.v.a. esclusa per interventi di riparazione, presentato dalla società AREA CLIMA di Basili M. e Roccaforte G., con sede legale in via dei Carrettieri, 10/d, 06081, S.M. degli Angeli (PG), p. i.v.a. 03075670541, agli atti al Prot. N° 1310/2019;

Dato atto della convenienza economica dell'offerta presentata dalla Ditta C.A.B. S.R.L. sopra generalizzata;

Richiamata la determina a contrarre n. 17/2019, CIG: ZCB2A49D57, con la quale, sul presupposto della convenienza economica dell'offerta della ditta CAB S.R.L., è stato disposto di affidare alla stessa in modalità telematica il servizio tramite Trattativa Diretta MEPA;

Visto il documento elettronico di stipula del contratto, a seguito di Trattativa Diretta MEPA n. 1087346 del 28.10.2019, acquisito agli atti d'ufficio al n. 1441 in pari data, per un valore complessivo di euro 1.311,00, oltre i.v.a., per un importo totale di euro 1.599,42, i.v.a. compresa;

Precisato che la Società, in alternativa alla cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha comunicato, con nota prot. n. 1516 del 13.11.2019, la disponibilità a fornire un'offerta migliorativa del 10,00% sul prezzo di aggiudicazione;

Dato atto che il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art 10 del Disciplinare, è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., e le parti concordano che il prezzo potrà essere adeguato al miglior corrispettivo in caso di sopravvenuta convenzione CONSIP attiva, laddove la stessa preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate sul contratto stipulato; la risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;

Evidenziato che la fatturazione è a cadenza semestrale posticipata, pagamento 60 gg d.f.;

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, regolare con scadenza al 22.07.2020;

Verificato che la Società ha provveduto:

- a restituire regolarmente sottoscritto, in segno di accettazione, il Disciplinare del servizio, in quanto parte integrante del contratto;
- a presentare le dichiarazioni inerenti il rispetto del piano anticorruzione e di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;
- ad inviare la documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo;



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

Ritenuto di assumere il relativo impegno pluriennale di spesa nella misura di complessivi euro 1.439,46, la cui spesa graverà sul **Cap. 2291** *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*, piano di gestione 21, quale corrispettivo per l'esecuzione del predetto servizio di manutenzione, con delega di responsabilità dell'impianto termico per il periodo 01.01.2020/31.12.2022, così suddiviso per esercizio finanziario d'imputazione della spesa:

EF 2020 euro 239,91 EF 2021 euro 479,82 EF 2022 euro 479,82 EF 2023 euro 239,91;

Atteso che la spesa da sostenere è funzionale al buon andamento della struttura;

D E C R E T A

- 1)** È approvato il contratto stipulato in forma elettronica - a seguito di Trattativa Diretta MEPA n. 1087346 del 28.10.2019 – e acquisito al protocollo dell'Ufficio al n. 1441 in pari data, con la società CAB S.R.L., con sede legale in via Francesco Petrarca, 38, 06126 Perugia, p. i.v.a. 01661000545, per la fornitura del servizio di manutenzione, con delega di responsabilità, dell'impianto termico per il periodo 01.01.2020/31.12.2022;
- 2)** È approvata la spesa come in premessa specificato, per l'importo di euro 1.439,46 (millequattrocentotrentanove/46) iva compresa;
- 3)** È ordinata l'assunzione dell'impegno di spesa di **euro 1.439,46 (millequattrocentotrentanove/46)** in favore della società CAB S.R.L., sopra generalizzata;
- 4)** È disposto che l'onere del presente decreto graverà sul Cap. 2291 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”*, piano di gestione n. 21, così suddiviso per esercizio finanziario di imputazione della spesa:
 - EF 2020 euro 239,91 (duecentotrentanove/91)
 - EF 2021 euro 479,82 (quattrocentosettantanove/82)
 - EF 2022 euro 479,82 (quattrocentosettantanove/82)
 - EF 2023 euro 239,91 (duecentotrentanove/91).

Il presente decreto sarà trasmesso all'Ufficio Centrale di Bilancio e di Ragioneria per il controllo di competenza.

Perugia, 19 giugno 2020

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Luigi Eustachio Casamassima

SICOG N. 2098