



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA  
PERUGIA**

**DETERMINA SG. N. 6/2021**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia Sede TAR Umbria per il periodo 01.04.2021 – 31.03.2023. **Determina a contrarre** - Cap. **2302** “Spese per servizi di igiene e pulizia disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali”, piano di gestione 21.  
**CIG: ZED3131070**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Vista** la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

**Vista** la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**Visto** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020 recante Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Visto** il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

**Visto** l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvisionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

**Visto** l’art. 29, comma 1, del D.lgs 18.04.2016, n. 50, in base al quale: “tutti gli atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l’affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori ed opere devono essere pubblicati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33”;

**Visto** l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Ufficio Segretario Generale  
Via Baglioni, 3 - 06121 Perugia  
Tel. 075-57553.1.2.3

p.e.c.: tarpg-segrprotocolloamm@ga-cert.it



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA  
PERUGIA**

**Visto** l'art. 36, co. 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (correttivo - D.L. 56/2017 art. 25);

**Vista** la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa 19.06.2017, prot. n. 8723/2017, per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria (Art. 36 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D.Lgs. 19.04.2017, n. 56);

**Viste** le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate a seguito del d.lgs. 56/2017;

**Preso** atto che il 31.03.2021 scade il contratto biennale per la pulizia della sede del T.A.R. Umbria, stipulato con la Ditta DUCOPS Service Soc. Coop., con sede legale in Assisi (PG), Via Indipendenza n. 60 - 06081 c.f. e p.i.v.a. 00313840548, dell'importo di euro 14.160,00 (quattordicimilacentosessanta/00) oltre i.v.a.;

**Evidenziato** che per ragioni di sicurezza e igiene dei luoghi di lavoro occorre acquisire un nuovo servizio di pulizia per gli uffici del T.A.R. Umbria, di durata contrattuale di ventiquattro mesi e decorrenza 01.04.2021;

**Ribadito** che la spesa è funzionale al buon andamento della struttura amministrativa;

**Considerato** che non risulta attivo il lotto di pertinenza (n.7) della Convenzione Consip "Facility Management 4", nella quale è ricompreso il servizio di pulizia e igiene ambientale;

**Dato atto** che nella Sezione "Pubblicazioni" del sito dell'ANAC non vi sono determinazioni dei costi standardizzati per questo tipo di fornitura;

**Considerato** che, con D.L. 14 gennaio 2021, n. 2 recante "Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021" lo stato di emergenza sanitaria è stato prorogato sino al 30 aprile 2021 e che almeno sino a tale data appare opportuno sospendere i sopralluoghi funzionali alla presentazione delle offerte, preso anche atto che il personale dell'Ufficio in massima parte espleta lavoro da remoto in conformità alle vigenti disposizioni in materia del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa;

**Tenuto conto** della oggettiva difficoltà di intraprendere durante l'attuale e persistente situazione emergenziale ogni rapporto con ditte non conosciute e non provate, alle quali affidare un servizio di estrema delicatezza e che presuppone completa fiducia nei confronti del gestore quale quello delle pulizie quotidiane, anche in ragione che lo stesso deve essere eseguito, per ovvie ragioni, prevalentemente non in orario d'ufficio;

**Richiamata** la citata Direttiva S.G.G.A. 19.06.2017, prot. n. 8723/2017, con particolare riferimento alla previsione dell'affidamento, per una sola volta, al fornitore uscente di un medesimo servizio, in



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA  
PERUGIA**

considerazione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del rapporto contrattuale, nonché della competitività del prezzo offerto, riferito alla media dei prezzi praticati nel settore in esame;

**Attesa** la disponibilità manifestata dalla società DUCOPS Service Soc. Coop., tramite la proposta inviata in data 24.03.2021 e acquisita agli atti d'ufficio al n. 392 di protocollo, di riaffidamento biennale del servizio di pulizia della sede del T.A.R. Umbria, alle stesse condizioni del contratto in scadenza ed al prezzo scontato dell'1,7% (importo mensile attualmente praticato: euro 590,00/mese, oltre i.v.a., per complessivi 14.160,00, oltre i.v.a.), risultante così offerto ad euro 580,00/mese, oltre i.v.a., pari a complessivi euro 13.920,00, oltre i.v.a.;

**Considerata** la serietà professionale che ha contraddistinto la predetta Società nell'espletamento delle prestazioni, l'esecuzione a regola d'arte e la qualità delle stesse, il costante rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

**Accertata** la convenienza economica dell'offerta pervenuta nell'ambito dei prezzi praticati nel settore, tramite ricerche informali di mercato sul MePA;

**Ritenuto**, per le motivazioni sopra evidenziate, di procedere all'affidamento del servizio di pulizia della sede del TAR Umbria per 24 mesi, periodo 01.04.2021-31.03.2023, tramite lo strumento della trattativa diretta MePA alla Società DUCOPS Service Soc. Coop., con sede legale in Via Indipendenza n. 60, 06081 Assisi (PG), c.f. e p. i.v.a. 00313840548;

**Evidenziato** che l'allegato "Disciplinare sull'affidamento del servizio di pulizia della sede del T.A.R. Umbria", integra le "Condizioni generali di contratto" relative al bando "Servizi" – categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" del MEPA;

**Precisato** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della citata convenzione CONSIP, qualora la stessa preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate in base al contratto stipulato e che la risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;

**Considerato** che il valore a base dell'appalto non potrà superare l'importo fissato di euro 13.920,00 (tredicimilanovecentoventi/00);

**Acquisito** il CIG: ZED3131070;

**Dato atto** che l'Ufficio provvederà a richiedere contestualmente le dichiarazioni inerenti il rispetto del piano anticorruzione e di tracciabilità dei flussi finanziari della legge 13 agosto 2010, n. 136, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;

**Evidenziato** che per l'espletamento del servizio, in ragione della modesta entità delle complessive lavorazioni da espletare in favore dell'Ufficio, non è contemplata facoltà di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA  
PERUGIA**

**Visto** l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

**Evidenziato** che il servizio dovrà essere reso in conformità alle prescrizioni contenute nel Disciplinare da allegare alla trattativa diretta condotta sul MEPA;

**Dato atto** che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2021-2023 del TAR Umbria e con la corrispondente dotazione finanziaria già disposta per il corrente esercizio finanziario;

**Evidenziato** che il relativo onere economico per l'Ufficio, ivi compreso l'accantonamento della quota del 2%, quale incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, verrà imputato sul Cap. 2302 "*Spese per servizi di igiene e pulizia disinfezione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali*", piano di gestione 21;

**DETERMINA**

- 1) Di procedere, per quanto in premessa e ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'acquisizione del servizio di "Pulizia della sede del T.A.R. Umbria", durata contrattuale 24 mesi, a far data dal 1° aprile 2021, tramite lo strumento della Trattativa Diretta MePA da inoltrare alla Società DUCOPS Service Soc. Coop., con sede legale in Via Indipendenza n. 60, 06081 Assisi (PG), c.f. e p. i.v.a. 00313840548, per un importo massimo complessivo fissato in **13.920,00 (tredicimilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.**;
- 2) La somma relativa alla quota incentivante del 2% ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 è pari ad euro **278,40 (duecentosettantotto/40)**.
- 3) Di considerare l'allegato "Disciplinare sull'affidamento del servizio di pulizia della sede del T.A.R. Umbria" parte integrante delle "Condizioni generali di contratto" relative al bando MEPA denominato "Servizi" – categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfezione e Sanificazione Impianti";
- 4) L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 e condizionato al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto.
- 5) Di nominare Responsabile del Procedimento il Funzionario Francesca Bianconi - Area III – F5.
- 6) Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett. a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

Perugia, 30 marzo 2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi E. Casamassima