



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

DETERMINA SG. N. 23/2022

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria sede del T.A.R. Umbria. **Determina a contrarre e di aggiudicazione.** Cap. 2291 “Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”, piano di gestione 21 **CIG: Z133748489**

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

Visto l'articolo 20 della legge 21 luglio 2000, n. 205, secondo il quale il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa disciplina l'organizzazione, il funzionamento e la gestione delle spese del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020 recante il nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

Visto il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

Visto l'art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvisionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

Visto l'art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;

Visto il D.lgs. n. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare gli affidamenti sotto soglia comunitaria, realizzati mediante affidamento diretto di cui l'art. 36, comma 2, lettera a), nel testo novellato, da ultimo, dal D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito con L. 108/2021;

Visto l'art. 29, comma 1, del D.lgs 18.04.2016, n. 50, in base al quale: “tutti gli atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori ed opere devono essere pubblicati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33”;

Vista la deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l'art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all'art. 3 della deliberazione medesima;

Visto l'art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 36, co. 2, lett. a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel testo novellato, da ultimo, dal D.L. 31 maggio 2021 n.77 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Vista la Direttiva 19.06.2017 n.3/2017 (prot. 8723/2017) del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l'acquisizione di beni, servizi e lavori d'importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 26 del 01/03/2018 e successivamente con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

Ravvisata la necessità ed opportunità di provvedere ad una più razionale distribuzione degli uffici nell'ambito della sede del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Umbria ed al fine di restituire un sufficiente decoro in particolare ai locali ubicati al secondo piano dell'edificio, peraltro mai oggetto di alcun intervento manutentivo in tempi recenti;

Dato atto che occorre pertanto procedere ad alcuni lavori di manutenzione ordinaria (opere di tinteggiatura delle pareti, di cui mq 962,57 al piano secondo e mq 200,00 al piano primo);

Dato atto che nella Sezione "Pubblicazioni" del sito dell'ANAC non vi sono determinazioni dei costi standardizzati per questo tipo di servizio;

Verificato che allo stato non risultano Convenzioni Consip attive;

Ritenuto, in relazione all'entità della fornitura ed all'indifferibilità e urgenza dell'acquisizione, di avvalersi delle procedure semplificate di aggiudicazione di servizi e forniture di cui al sopra richiamato articolo 36 D.lgs. 50/2016;

Atteso che l'Ufficio ha provveduto ad effettuare una ricerca di mercato per l'acquisizione del servizio sopra dettagliato, orientata verso operatori di comprovata esperienza e particolarmente specializzati in questo settore operanti sul Mepa, al fine di garantire la sollecita esecuzione della stessa, tenuto conto delle restrizioni derivanti dalla perdurante situazione epidemiologica da Covid-19;

Dato atto che, all'esito, è pervenuta l'offerta della società ECOL SERVICE s.r.l., con sede legale in viale delle Milizie n. 19, 00192 Roma, c.f. p. i.v.a. 02715760548;

Visto il preventivo di spesa 04.05.2022 della predetta società, acquisto al protocollo al n. 528 del 06.05.2022, recante offerta di euro 11.625,70, oltre i.v.a. per l'esecuzione delle opere di tinteggiatura delle pareti (totale mq 1.162,57) comprendenti i seguenti lavori: raschiatura delle pareti rovinate, tinteggiatura mediante una mano di fondo e una mano di prodotto antimacchia (al bisogno) con prodotti di prima qualità, zoccolatura delle pareti (dove necessario) mediante applicazione di apposito smalto acrilico di prima qualità e tinteggiatura dei termosifoni dove necessario (questo specifico intervento in omaggio);

Acquisito il CIG: **Z133748489**;



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA**

Dato atto che l'Ufficio provvederà a richiedere contestualmente le dichiarazioni inerenti il rispetto del piano anticorruzione e di tracciabilità dei flussi finanziari della legge 13 agosto 2010, n. 136, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;

Acquisito il DURC della Ditta, regolare con scadenza al 02.11.2022;

Fatta applicazione dei principi contenuti nelle Linee Guida ANAC n. 4 come aggiornate a seguito del D.Lgs. 56/2017;

Atteso che la spesa da sostenere risulta congrua rispetto ai correnti valori di mercato, nonché funzionale al buon andamento della struttura;

Evidenziato che il relativo onere economico per l'Ufficio verrà imputato sul Cap. 2291 *"Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne"*, piano di gestione 21, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto di accordare sin d'ora l'esonero dalla garanzia definitiva di cui all'art. 103 comma 11, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, a condizione che la ditta si dichiari disponibile, a titolo migliorativo, ad offrire la ritinteggiatura dei termosifoni e la stuccatura con resina-stucco fibrato (geolite) delle pareti esterne delle finestre, dove necessario,

DETERMINA

1) Di procedere, per quanto in premessa, all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria della sede del T.A.R. Umbria - esecuzione delle opere di tinteggiatura delle pareti, come in premessa dettagliato, per complessivi mq 1.162,57 - mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 coordinato con il D.Lgs. 56/2017, alla società **"ECOL SERVICE s.r.l."**, con sede legale in viale delle Milizie n. 19, 00192 Roma, c.f. p. i.v.a. 02715760548, con stipulazione di contratto attraverso corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per un importo fissato in euro 11.625,70 (undicimilaseicentocinquante/70) oltre i.v.a..

2) Di accordare sin d'ora l'esonero dalla garanzia definitiva di cui all'art. 103 comma 11, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, a condizione che la ditta si dichiari disponibile, a titolo migliorativo, ad offrire la ritinteggiatura dei termosifoni e la stuccatura con resina-stucco fibrato (geolite) delle pareti esterne delle finestre (dove necessario).

3) Di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il Funzionario Francesca Bianconi, Area III, F5 - in servizio presso questo Tribunale amministrativo Regionale e iscritto all'Albo per la Funzione tecnica e l'Innovazione della Giustizia Amministrativa, istituito con Direttiva del Segretario Generale della G.A. prot. n. 6927 del 2 aprile 2020 -.

4) L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 ed è condizionato al possesso dei requisiti generali di idoneità professionale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

5) La somma relativa alla quota incentivante del 2% ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 è pari ad euro 232,51 (duecentotrentadue/51).

6) Ai pagamenti si provvederà con imputazione della spesa sul Cap. 2291 *"Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne"*, piano di gestione 21;



***TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'UMBRIA
PERUGIA***

7) Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett. a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

Perugia, (data della firma)

***IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore Bufalo***