



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SARDEGNA  
Cagliari**

***Determina S.G. N. 26/2025***

**OGGETTO:** Decisione di contrarre e affidamento diretto del servizio di verifica periodica e straordinaria del montascale per disabili - TD MEPA 5840827

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Angela Pisano**

**Viste** le disposizioni normative riportate nella sezione Riferimenti normativi;

**Considerati** gli elementi di fatto riportati nella sezione Motivazioni;

**D E T E R M I N A**

1. di affidare all'operatore economico ISTITUTO ITALIANO DEL MARCHIO DI QUALITA' S.P.A. SIGLABILE IMQ S.P.A., PI 12898410159, con sede legale in via Quintiliano M. F., 43 - 20138 Milano, la verifica periodica e straordinaria del montascale per disabili a servizio del TAR Sardegna, per un importo, al netto dell'IVA, pari a euro 200,00(duecento/00), oltre IVA di euro 44,00 (quarantaquattro/00), per un importo totale pari a euro 244,00 (duecentoquarantaquattro/00) IVA inclusa.

2. Il Segretario Generale dott.ssa Angela Pisano assume le funzioni di responsabile unico del progetto (RUP), nonché direttore dell'esecuzione del contratto.

3. Non si dispone l'accantonamento quale incentivo per le funzioni tecniche.

**Riferimento normativi**

Attribuzioni del dirigente che sottoscrive l'atto:

- D.S.G.A. n. 105 del 3 agosto 2023 con il quale la dott.ssa Angela Pisano è nominata Segretario Generale del TAR Sardegna dal 01/09/2023 per tre anni.

Disposizioni organizzative applicabili alla stazione appaltante

- Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa” adottato con D.P.C.S. n. 9 del 29 gennaio 2018 come novellato dal D.P.C.S. n. 251 del 22 dicembre 2020
- Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa, così come modificato dal D.P.C.S n. 225 del 10 novembre 2020;
- Codice di comportamento per il personale degli uffici della Giustizia amministrativa adottato con DPCS n. 111 del 17 marzo 2021;
- Piano integrato dell'attività e dell'organizzazione (PIAO) della Giustizia Amministrativa 2025 - 2027 adottato con D.P.C.S n. 29 del 30 gennaio 2025.

Disciplina normativa di riferimento:

Normativa specifica applicabile all'affidamento

DPR 162/99,

- art. 13: prevede l'obbligo per il proprietario dello stabile di sottoporre a verifica periodica biennale gli ascensori e i montacarichi.
- art. 12, comma 2 bis: prevede l'obbligo per il proprietario dello stabile di allegare alla comunicazione di messa in esercizio dell'impianto, che intervenga decorsi 60 gg dalla data della dichiarazione di conformità, un verbale di verifica straordinaria di attivazione dell'impianto

Codice dei contratti pubblici (D Lgs 36/2023),

- artt. 50, comma 1, lettera b: affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro in assenza di un interesse transfrontaliero certo;
- art. 11 comma 2: principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore; Allegato I.01, art 3;
- art. 14: soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;
- art 15: individuazione del RUP;
- art. 17 comma 2: decisione a contrarre in caso di affidamento diretto;
- art. 18, comma 1: formalità di stipula del contratto;
- artt. 19 e ss.: digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- artt. 94-98: requisiti di ordine generale;
- art. 99: verifica del possesso dei requisiti;
- art 52: controllo a campione del possesso dei requisiti per la partecipazione;
- art 53 comma 4: garanzie definitive;
- art. 60: clausole revisione prezzi;
- art 28: trasparenza dei contratti pubblici
- art. 49, comma 6: deroga al principio di rotazione per contratti di importo inferiore a euro 5.000,00;

## **Motivazioni**

L'immobile in uso governativo di via Sassari n. 17 a Cagliari, sede del T.A.R. Sardegna e della Rappresentanza del Governo presso la Regione Sardegna, dispone di un impianto ascensore e di un impianto montascale per disabili.

Quanto all'impianto montascale, è necessario procedere sia alla verifica periodica biennale, sia alla verifica straordinaria di attivazione dell'impianto, le cui risultanze dovranno essere allegata alla comunicazione di messa in esercizio da inviare al Comune di Cagliari.

La dott.ssa Angela Pisano, Segretario Generale del TAR, valutati gli attuali carichi di lavoro dei funzionari RUP, assume le funzioni di responsabile unico del progetto, nonché direttore dell'esecuzione del contratto.

La dott.ssa Angela Pisano ha dichiarato con una nota di non incorrere in situazioni di conflitto di interesse.

È stato richiesto un preventivo all'operatore economico ISTITUTO ITALIANO DEL MARCHIO DI QUALITA' S.P.A. SIGLABILE IMQ S.P.A., PI 12898410159, organismo notificato ai sensi della direttiva 2014/33/UE, autorizzato al rilascio delle certificazioni di verifica previste dal DPR 162/99. IMQ ha formulato un'offerta, al netto dell'IVA, di euro 200,00 (duecento/00), ritenuta congrua rispetto al servizio richiesto, sulla base dei prezzi rinvenibili sul mercato.

Prima dell'affidamento è stato verificato che l'operatore IMQ S.P.A., PI 12898410159, fosse in possesso dei requisiti di ordine generale, mediante: l'acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva; la consultazione del portale

verifichepa.it attestante l'assenza di procedimenti a carico per fallimento, liquidazione coatta o di concordato preventivo; la consultazione del casellario ANAC attestante l'assenza di annotazioni riservate che incidano sull'affidamento del contratto. Il possesso dei requisiti di ordine generale relativi all'assenza di condanne per determinati reati, all'adempimento degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali e al rispetto della normativa sul diritto al lavoro dei disabili sarà verificato dalla stazione appaltante mediante controllo su un campione di soggetti affidatari estratto con cadenza trimestrale.

Al personale dipendente impiegato nell'appalto è applicabile il CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi (H011).

Il contratto verrà stipulato mediante trattativa diretta su MEPA con ID 5840827, tramite portale acquisti in rete PA.

Non si prevede la clausola di revisione prezzi, poiché la prestazione deve essere eseguita nell'immediatezza dell'affidamento.

Non si richiede al fornitore di prestare la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'affidamento.

Prima dell'avvio della procedura è stata verificata la copertura finanziaria dell'intervento sul cap. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne", piano di gestione 25, del bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, nell'esercizio finanziario 2025.

La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 28 d.lgs. 36/2023

Cagliari, lì 21 novembre 2025

Il Segretario Generale

*Dott.ssa Angela Pisano*