



## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SARDEGNA

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 del servizio di minuto mantenimento edile dell'immobile sede del TAR Sardegna per la durata dal 21/05/2017 al 31/12/2019. CIG: ZAA1E841D1.

### IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTA** la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante "Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali", come integrata e modificata dalla legge 21 luglio 2000, n. 205;

**VISTO** il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario";

**VISTO** il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale";

**VISTA** la legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)";

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** in particolare l'art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTA** la delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

**VISTA** la delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

**VISTA** la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici";

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e, in particolare, l'art. 3 in tema di "Tracciabilità dei flussi finanziari";

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa" e s.m.i.;

**VISTA** la circolare SGGA n. 1 del 25/01/2017 per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 d.Lgs. 50/2016);

**RAVVISATA** la necessità di provvedere ad acquisire il servizio di minuto mantenimento edile dell'immobile sede del TAR Sardegna per il periodo dal 01/04/2017 al 31/12/2017;

**RILEVATO** che l'importo massimo stimato dell'affidamento, calcolato al netto dell'IVA, per la durata dal 01/04/2017 al 31/12/2017 è quantificabile in euro 922,00 (novecentoventidue/00);

**DATO ATTO** che non risulta al momento attiva alcuna Convenzione Consip per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

**RILEVATO** che sul Mercato elettronico della P.A. non risulta al momento attivo alcun bando avente ad oggetto il servizio di minuto mantenimento edile di immobili uso ufficio;

**RITENUTO**, in considerazione dell'entità della spesa, di procedere ad affidamento diretto del predetto servizio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 nel rispetto dei

principi di economicità, di concorrenza e di rotazione, mediante la valutazione comparativa delle offerte presentate da più operatori economici;

**VISTE** le richieste di preventivo inviate alle seguenti quattro imprese operanti nei settori edile e falegnameria aventi sede nella provincia di Cagliari: Corte di Casula Filippo, Mameli Falegnami Srl, C.L. Falegnameria e Francesco Rais Srl;

**DATO ATTO** che l'impresa Francesco Rais Srl, dopo aver effettuato il sopralluogo, ha comunicato con nota del 23/03/2017 di non poter presentare un preventivo a causa di impegni lavorativi precedentemente presi;

**VALUTATE** le offerte presentate dalle seguenti tre imprese: Corte di Casula Filippo per un importo di canone per la durata dal 01/04/2017 al 31/12/2017 pari a euro 900,00 IVA esclusa; Mameli Falegnami Srl per un importo pari a euro 922,00 IVA esclusa; C.L. Falegnameria per un importo pari a euro 922,00 IVA esclusa;

**RILEVATO** che, della valutazione comparativa delle offerte, l'impresa Corte di Casula Filippo ha presentato il preventivo economicamente più conveniente rispetto a quelli presentati dalle altre due imprese sopra citate, ed inoltre ha dichiarato in offerta di impegnarsi ad eseguire, oltre alle prestazioni oggetto della richiesta, anche le seguenti prestazioni aggiuntive incluse nell'importo del canone: ritiro materiali di risulta dalla terrazza, sostituzione n. 1 serratura, posizionamento passamano in materiale ferroso sulla scala del piano interrato Archivio;

**VERIFICATO** che l'impresa Corte di Casula Filippo (P. Iva 03671160921), risulta in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere all'affidamento diretto del servizio mediante invio via pec all'impresa Corte di Casula Filippo di lettera d'ordine firmata digitalmente e controfirmata per accettazione dalla medesima impresa, per un importo pari a euro 900,00 (novecento/00) al netto dell'Iva, ovvero euro 1.098,00 (millenovantotto/00) iva inclusa;

**ACQUISITO** il Codice Identificativo Gara n. Z8E1E12A49;

**CONSIDERATO** che l'impresa Corte di Casula Filippo ha ottemperato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 legge 13 agosto 2010, n. 136;

**ACQUISITO** il Documento Unico di Regolarità contributiva ed accertata la regolarità dello stesso;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 31 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 è necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

**RITENUTO** di nominare come responsabile unico del procedimento il dott. Franco Gavino Cossu, in possesso del livello e delle competenze idonei al compito da svolgere;

**CONSIDERATO** che in sede di programmazione fabbisogno - Triennio 2017-2019, con nota prot. n. 1593 del 13/09/2016, questo Tribunale ha richiesto per gli anni 2017-2018-2019 sul cap. 2291, alla voce manutenzione ordinaria immobili, la somma di euro 1.500,00 per ciascun anno come spesa da contratto;

**ATTESO** che la spesa della presente procedura grava sul cap. 2291, piano di gestione 25, del bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali esercizio finanziario 2017;

#### **D E T E R M I N A**

- di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'affidamento diretto del servizio di minuto mantenimento edile dell'immobile sede del TAR Sardegna per la durata dal 01/04/2017 al 31/12/2017, all'impresa Corte di Casula Filippo per un importo pari a euro 900,00 (novecento/00) al netto dell'Iva, ovvero euro 1.098,00 (millenovantotto/00) iva inclusa.

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della G.A., nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 comma 1 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Cagliari 31 marzo 2017

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Anna Luisa Pisano

