

**DETERMINA N. 15/2018**



***Tribunale Amministrativo Regionale  
per la Lombardia  
Segreteria Generale  
Via F. Corridoni n. 39  
20122 Milano***

**OGGETTO:** determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento/riscaldamento della sede del TAR Lombardia, Via Corridoni 39, Milano. Cap. 2291 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne".

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** il regio decreto 26 giugno 1924, n. 1054, recante l'approvazione del testo unico delle leggi sul Consiglio di Stato;

**VISTA** la legge 6 dicembre 1971, n. 1034, recante l'istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 15 febbraio 2005, recante il Regolamento di organizzazione degli Uffici della Giustizia Amministrativa;

**VISTO** il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** l'obbligo, in capo alle amministrazioni aggiudicatrici, di decretare o determinare a contrarre, in base ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il regolamento del 6 febbraio 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2012, recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa;

**VISTA** la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza

comunitaria (art. 36 d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56), recante le disposizioni integrative e correttive al d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**CONSIDERATO** che il contratto stipulato con la società Portosole s.r.l. relativo al servizio emarginato in oggetto scadrà il prossimo 31 maggio e che, salvo eventuali proroghe necessarie per l'espletamento della procedura di gara, occorre individuare il contraente per la prestazione del medesimo servizio per il triennio 1° luglio 2018 - 30 giugno 2021;

**CONSIDERATO** che, unitamente, alla manutenzione ordinaria e alla garanzia del pronto intervento è necessario altresì affidare la prima realizzazione dei libretti d'impianto secondo la normativa di cui al DPR 74 del 2013;

**ACCERTATA** la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo di bilancio n. 2291;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a € 40.000,00, si può procedere nelle forme dell'affidamento diretto in conformità all'art. 36, comma 2, del d. lgs. 50 cit., nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**CONSULTATO** a tal fine l'elenco degli operatori economici iscritti al MEPA (Mercato elettronico della P.A.), con area geografica di affari a Milano, iscritti al bando "Servizi - servizi agli impianti manutenzione e riparazione" estratto in data 23 aprile 2018;

#### **DETERMINA**

l'acquisizione del servizio di cui in premessa attraverso la procedura della Trattativa diretta sul Me.Pa. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) rivolta alla Betasint s.r.l.;

Si dichiara:

- di aver preventivamente acquisito il C.I.G. ZA223AFBBF;
- di aver preventivamente verificato la regolarità contributiva e la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari con la ditta di cui sopra;
- di aver rispettato il principio di concorrenza e di rotazione invitando alla presentazione dell'offerta n. 3 operatori economici, che non abbiano mai contratto con questa stazione appaltante (cfr. Linee Guida Anac n. 4, aggiornate al 1° marzo 2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici");
- di aver acquisito l'offerta economica di Betasint s.r.l. per un importo complessivo pari ad € 7.340,00 (iva esclusa);
- di aver acquisito l'indisponibilità della Battaglia Impianti s.r.l. ad eseguire il servizio nel periodo richiesto;

- di aver acquisito l'offerta economica di Climagel s.r.l. per un importo complessivo pari ad € 12.744,00 (iva esclusa);
- di aver valutato la maggior convenienza dell'offerta pervenuta da Betasint s.r.l., attraverso la comparazione delle offerte;
- di aver rilevato la rispondenza di quanto offerto alle esigenze di questa stazione appaltante;
- di procedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione Trasparente" - ai sensi dell'art. 9 c. 1 del d. lgs n. 50 cit.

Importo massimo di spesa: € 7.340,00 (iva esclusa);

Durata del contratto: 3 anni, dal 1° luglio 2018 al 30 giugno 2021;

Criterio di aggiudicazione: affidamento diretto.

Il responsabile del procedimento è il funzionario responsabile dell'Ufficio Bilancio: la dott.ssa Lavinia Incardona - [l.incardona@giustizia-amministrativa.it](mailto:l.incardona@giustizia-amministrativa.it) - 02/76053229.

Milano, 25 giugno 2018

Il Segretario generale  
*dott.ssa Marta Mondelli*