



## **TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA SICILIA - PALERMO**

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

#### **DETERMINAZIONE N. 29 DEL 06/12/2016**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento urgente della manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione incendio in uso nell'edificio sito in Palermo, di via Butera 6, sede del TAR Sicilia di Palermo.

**PREMESSO** che:

- a seguito del mancato funzionamento dell'impianto di rilevazione incendio si è richiesta una verifica alla Manitalidea SpA, ditta appaltatrice del servizio di manutenzione in regime di convenzione Consip, ;
- la stessa società ai sensi del punto 5.5.2.4 del capitolato tecnico: "*Interventi extra-canone proposti dal Fornitore*" ha formulato una quantificazione di massima della manutenzione necessaria per il ripristino della normale funzionalità dell'impianto, secondo le necessità rilevate in fase di sopralluogo;

**RISCONTRATO** che;

- il presente servizio rientra nella voce "*manutenzione immobili e impianti*" elencata al comma 1 dell'art. 1 del DPCM 24 dicembre 2015, che per gli anni 2016 e 2017 individua le categorie merceologiche ai sensi dell'art.9, comma 3, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, per le quali al superamento delle soglie, le amministrazioni statali centrali e periferiche ricorrono a Consip S.p.A o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle procedure;
- con il presente servizio non viene superata per il corrente anno la soglia di €209.000,00 per cui può procedersi in autonomia allo svolgimento della procedura di affidamento;
- **VISTO** l'art. 32, comma 2, d.lgs. 18.04.2016, n. 50, in base al quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- **VISTO** il Regolamento 6 febbraio 2012 recante l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa;
- **VISTO** l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale "tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.";

- **VISTO** l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro, devono fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

**CONSIDERATO** che:

- la Convenzione Consip FM3, nell'ambito del quale è attualmente svolto il servizio di manutenzione ordinaria dello stesso impianto, risulta ormai chiusa al portale [www.acquisistinretepa.it](http://www.acquisistinretepa.it) e conseguentemente non è possibile attivare un intervento extra-canone;
- la Convenzione Consip FM4 non risulta ancora attivata;

**RISCONTRATO** che non sono presenti bandi attivi per i suddetti servizi di manutenzione straordinaria né sul MEPA né nel Sistema Dinamico di Acquisizione (SDA);

**RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere alla fornitura del servizio di che trattasi mediante procedura sul libero mercato;

**RITENUTO**, in attuazione del punto 3.3.3 delle linee guida n. 4 approvate con delibera ANAC del 26 ottobre 2016 relative alle “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, di procedere alla valutazione comparativa del summenzionato preventivo prodotto dalla Manitalidea Spa comparandolo con almeno un altro preventivo da richiedere ad altri operatori economici;

**VISTA** la nota di assegnazione fondi del S.G.G.A prot. n. 4573 del 14 marzo 2016;

**VISTA** la nota del Segretario Delegato per i TT.AA.RR prot. n.10287 del 09.06.2016 (Revisione spesa 2016), che rammenta, anche per il secondo semestre, che “nell'ambito di ciascun capitolo, possono essere impiegate somme destinate a spese discrezionali per fare fronte a eventuali nuove esigenze di codesti uffici, dandone comunicazione alla scrivente e all'U.C.B.R., destinatario degli atti di impegno e/o pagamento, corredata dell'allegata scheda di revisione debitamente modificata.”;

**RISCONTRATA**, in applicazione della suddetta modalità di diverso impiego di somme, la disponibilità di fondi sul Cap.2291 “Spese per manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura degli impianti, manutenzione delle aree esterne” dell'anno finanziario corrente, mediante un utilizzo all'interno del capitolo delle seguenti somme relative alle corrispondenti voci analitiche: “spese discrezionali: – manutenzione ordinaria ascensori: € 1.500,00 – manutenzione ordinaria impianto condizionamento: €3.000,00 – manutenzione ordinaria immobili: € 1.500,00 – manutenzione ordinaria imp.elettrico: € 1.000,00, oltre a quelle espressamente previste alla voce analitica “manutenzione impianto antincendio pari ad €1.000,00, per un importo complessivo di €8.000,00;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) d.lgs. 50/2016 (contratti sotto soglia);

**RILEVATA** l'urgenza di provvedere alla manutenzione straordinaria di che trattasi per garantire nel più breve tempo possibile la piena funzionalità dell'impianto rilevazione fumi, onde prevenire il rischio incendi;

**CONSIDERATO** che le caratteristiche del servizio sono già standardizzate atteso che si interviene sull'impianto esistente che possiede caratteristiche già definite dal produttore e non modificabili su richiesta della stazione appaltante e che, conseguentemente, è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett b) d.lgs 50/2016;

**CONSIDERATO** che l'importo massimo stimato per il ripristino della funzionalità dell'impianto è quantificabile in euro 8.000,00 (ottomila/00) Iva compresa;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 31 d.lgs n. 50/2016, è necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

**RITENUTO** di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Dott. Ignazio Di Nino, in possesso del livello e delle competenze idonei ai compiti da svolgere;

**VISTA** la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, resa in conformità a quanto previsto dall'art. 42 d.lgs n. 50/2016;

**Per quanto sopra,**

#### **DETERMINA**

- 1) **di procedere** con estrema urgenza all'affidamento diretto sul libero mercato - ex art. 36, comma 2, lett.a) del d.lgs 50/2016 del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di rilevazione incendio in uso nell'edificio sito in Palermo, di via Butera 6, sede del TAR Sicilia di Palermo, previa acquisizione di altro preventivo per compararlo con quello prodotto dalla ManitalIdea spa, attuale affidataria in regime di convenzione Consip Facility Management 3 della manutenzione dell'impianto in argomento;
- 2) **di dare atto che la somma derivante** dalla presente procedura grava sui fondi del capitolo 2291 "*Spese per manutenzione impianti*", del corrente bilancio finanziario;
- 3) **di nominare**, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, il dr. Ignazio Di Nino quale responsabile del procedimento;
- 4) **di dare mandato** al Responsabile del procedimento di procedere alla comparazione dei preventivi di spesa, al fine di procedere all'affidamento diretto sul libero mercato nei confronti dell'operatore economico che avrà offerto il minore prezzo.
- 5) di dare atto che, lo SMART CIG è il seguente "Z051C6632E";
- 6) di dare atto che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 3, comma 14, del D.Lgs.50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere mediante posta elettronica certificata;
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet della G.A. - sezione amministrazione trasparente - ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016.

**Il Segretario Generale**