



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA SICILIA - PALERMO**

**SEGRETERIA GENERALE**

**DETERMINAZIONE N. 27 DEL 13/09/2021**

**OGGETTO:** riduzione all' Ordinativo principale di fornitura in adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 4" (FM4) lotto 14, per la fornitura dei servizi di manutenzione di diversi impianti e dei servizi di pulizia, presidio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento di rifiuti speciali, reception e facchinaggio interno, **per anni 6 (sei)**, per la sede del T.A.R. della Sicilia.

**CIG (derivato): 8562347046**

**Il Responsabile del procedimento**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 58 del 31/12/2020 questo ufficio disponeva l'adesione alla Convenzione Consip Facility Management Uffici 4 – Lotto 14 (CIG 5651356E7D), stipulata tra Consip S.p.A. e la società' Dussmann Service Srl (in qualità di mandataria del RTI costituito con Siram S.p.A) per la durata di anni 6 (sei), per la fornitura, tra l'altro, dei servizi di manutenzione di diversi impianti e dei servizi di pulizia, presidio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento di rifiuti speciali, reception e facchinaggio interno;
- con documento di stipula ODA n. 5959649 del 31/12/2020 veniva formalizzata l'adesione alla suddetta Convenzione;
- con successivi atti aggiuntivi venivano ordinate ulteriori prestazioni;

**VISTO**, in ultimo, il PDA FM4\_lotto 14 RDV del 11.08.2021 riportante i servizi e relativi costi che devono essere prestati dal fornitore, per un importo complessivo di € 583.007,09 oltre iva;

**PRESO ATTO** che a pag. 29 del PDA RDV del 11.08.2021 viene riportato che per il mese di luglio non era stato possibile retrodatare al 01.07.2021 la data di disattivazione del servizio di che trattassi, ma si era comunque provveduto ad escludere dal rendiconto mensile di luglio 2021 il canone mensile previsto per il servizio di manutenzione dell'impianto rilevazioni fumi e pertanto non si renderà necessario emettere alcuna nota di credito ai fini della fatturazione;

**DATO ATTO** che tra i servizi oggetto di adesione rientrava altresì il servizio di manutenzione dell'impianto di rilevazione fumi richiesto ed attivato per un periodo 66 mesi, considerata la scadenza contrattuale del servizio affidato all'operatore economico precedente;

**CONSIDERATO** che il servizio di manutenzione dell'impianto di rilevamento fumi avrebbe dovuto avere inizio da parte della ditta individuata in seno al contratto attuativo della Convenzione Consip Facility Management Uffici 4 in data 01.07.2021, e poi come da PDA RDV del 11.08.2021 dal 01.10.2021;

**RILEVATO** che l'impianto di rilevamento fumi, al momento del subentro della ditta, risultava non funzionante per cause rimediabili esclusivamente con interventi di carattere straordinario, e perciò di esclusiva pertinenza della proprietà (Amministrazione Giudiziaria) dell'immobile, tempestivamente e reiteratamente avvisata;

**CONSIDERATO** che l'immutato stato di fatto della situazione descritta, per cause non imputabili all'Amministrazione contraente, rende necessario diminuire il costo del servizio a canone di manutenzione dell'impianto di rilevamento fumi anche per il periodo dal 01.10.2021 al 31.12.2021 (3 mesi), successivamente al quale si ipotizza auspicabilmente il prevedibile ripristino dell'impianto anzidetto;

**CONSIDERATO** che a seguito della trasmissione da parte della ditta in Convenzione Consip del PDA RDV del 08/09/2021 (prot. ingr. TAR n. 1666 del 09/09/2021) veniva ricalcolato il costo del suddetto servizio a canone di manutenzione imp. Rilevam fumi in € 4.168,92 (quattromilacentosessantotto/92) oltre iva, rideterminando l'importo complessivo dell'OPF in € 582.802,06 oltre iva, con una riduzione di € 205,03 oltre iva rispetto al precedente PDA, corrispondenti al costo di 3 mensilità per cui è stata richiesta la riduzione (ferma restando e considerato che il PDA da ultimo pervenuto, alle pagg. 29 e 30, continua a contenere l'indicazione del costo relativo al mese di luglio 2021 non detratto);

**RILEVATO** infruttuoso il tentativo di concludere la procedura di variazione dell'importo dell'ordinativo principale di fornitura, stante l'impossibilità di operare tramite la sezione dedicata del sito [www.portaleacquistipa.it](http://www.portaleacquistipa.it) per via dell'esaurimento del plafond del lotto pertinente nell'ambito della Convenzione Facility Management Uffici 4 – Lotto 14;

**ACCERTATA** nondimeno la possibilità di completare comunque la procedura con la modifica dell'importo complessivo del costo del servizio secondo le esigenze manifestate e condivise dalle parti per mezzo di scambio di corrispondenza (RDV, PDA e Atto aggiuntivo all'Ordinativo principale di fornitura);

### **PROPONE**

1. **di procedere alla modifica in diminuzione** dell'Ordinativo principale di fornitura ODA n. 5959649 del 31/12/2020, di cui alla Convenzione "Facility Management Uffici 4 – Lotto 14 (CIG 5651356E7D), stipulata tra Consip S.p.A. e la società' Dussmann Service Srl (in qualità di mandataria del RTI costituito con Siram S.p.A. considerato il momentaneo non funzionamento dell'impianto di rilevamento fumi per il periodo dal 01.10.2021 al 31.12.2021, per un costo di € 205,03 oltre ad € 45,11 per complessivi € 250,14;
2. **di dare atto**, altresì, che per la presente procedura non si rende necessario acquisire un nuovo CIG, pertanto è confermato il **CIG (derivato): 8562347046**;
3. **di dare atto** che la modifica al contratto verrà disposta mediante Atto aggiuntivo all'OPF (AAOPF) firmato digitalmente dal dirigente ed inviato mediante p.e.c. al fornitore;

4. **di dare atto** che l'esecuzione delle prestazioni è disciplinata nel nuovo Piano Dettagliato delle attività e della relativa documentazione della Convenzione;
- 6) **di comunicare la presente variazione alla** dipendente sig.ra Antonella Colli, quale Direttore dell'esecuzione, mediante la trasmissione della presente determinazione;
- 7) **di pubblicare** la presente determinazione sul sito internet della G.A. nella sezione "Amministrazione trasparente", voce "Bandi di gara e contratti", sezione "Atti di gara" ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, per come modificato dal dall'art. 53, comma 5, lett. a), n. 1), D.L. 31 maggio 2021, n. 77,

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

### **Il Segretario Generale**

**Vista** la superiore proposta di determina;

**Accertata** la regolarità dell'istruttoria proposta;

**Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;

**Vista** la normativa citata nel documento istruttorio;

**Ritenuta** la propria competenza ad adottare l'atto;

**Dato atto** di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità o conflitto di interessi;

### **DETERMINA**

**Di approvare** la superiore proposta di determina, facendone propria la motivazione e il dispositivo e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

**Il Segretario Generale**