



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA REGIONE SICILIANA
SEDE DI PALERMO**

TRATTATIVA DIRETTA N.

SMART CIG: Z012A5804A

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO DELL'IMMOBILE SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA SICILIA - PALERMO, PER LA DURATA DI SEI MESI.

- DISCIPLINARE DI GARA -

Art. 1. PREMESSA

N.B. Copia del presente disciplinare di gara deve essere firmata digitalmente per accettazione piena ed incondizionata delle relative statuizioni.

Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.L.vo n.50/16, per l'acquisto di quanto indicato al punto “2.” mediante “TRATTATIVA DIRETTA” nell'ambito del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA).

Art. 2. OGGETTO

Oggetto della gara è la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio dell'immobile sede del T.A.R della Sicilia di Palermo (codice fiscale 97013610825), via Butera n.6 (di seguito per brevità chiamato anche “**Tribunale**”) descritto nel Capitolato Speciale (**All.2**), per la durata di **sei mesi, a decorrere dal 01.01.2020**. Le descrizioni tecniche del servizio indicate nel Capitolato sono da considerarsi come caratteristiche minime per l'accettazione dell'offerta.

Art. 3. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base d'asta della TRATTATIVA DIRETTA è di € **1.459,62** (euro millequattrocentocinquantanove/62) oltre IVA, di cui € 100,00 per oneri della sicurezza **non soggetto a ribasso**.

L'offerta dovrà essere definita secondo la modalità del prezzo a corpo.

Qualora dovesse essere offerto un prezzo pari o maggiore, l'offerta sarà rifiutata.

ART. 4. DURATA DELL' APPALTO

La durata dell'appalto è di mesi 6 (sei) dal 01.01.2020.

Tale durata potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto in corso agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Art. 5. SOPRALLUOGO

Preliminarmente alla presentazione dell'offerta l'operatore economico *dovrà* effettuare un sopralluogo presso i locali del TAR sito a Palermo in via Butera n. 6, nel rispetto delle modalità e degli orari previamente concordati telefonicamente con il Responsabile Unico del Procedimento dott. Ignazio Di Nino al n. 091-7431216.

In occasione del sopralluogo, il referente dell'amministrazione redigerà in duplice copia - di cui una consegnata alla società e una trattenuta agli atti con l'eventuale delega - apposita **attestazione di "avvenuto sopralluogo"**, riportando il giorno e l'ora in cui è avvenuto, nonché gli elementi identificativi del soggetto che lo effettua per conto dell'impresa.

Art. 6. DOCUMENTI RICHIESTI IN RELAZIONE ALL'OGGETTO DELLA FORNITURA

Tutti i documenti richiesti dovranno essere forniti tramite piattaforma MEPA **firmati digitalmente** e confluiranno nella suddetta procedura informatizzata **"TRATTATIVA DIRETTA"**:

(A) la documentazione di carattere amministrativo; (B) l'offerta economica.

(A) **"Richiesta di tipo amministrativo"**:

La documentazione amministrativa contiene:

1) il presente Disciplinare (All.to 1);

2) il Capitolato Speciale (All.to 2) dell'Ufficio giudiziario, in segno di accettazione delle clausole ivi contenute;

3) DUVRI (All.to 3);

4) Dichiarazione (All.to 4) resa dal rappresentante legale, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, **anche nei confronti di eventuali titolari di altre cariche sociali**, ivi compresi i soggetti cessati dalle medesime nell'anno antecedente la data di pubblicazione della presente TRATTATIVA, attestante:

- a) la mancanza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs.50/2016, resa ai sensi del D.P.R.n.445/2000;
- b) che la ditta è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio per l'attività inerente l'oggetto dell'appalto (capacità, indicando altresì, il codice fiscale, la forma giuridica, le cariche sociali, amministrative e tecniche;
- c) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, carica) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- d) di osservare le norme tutte dettate in materia di sicurezza dei lavoratori, in particolare di rispettare tutti gli obblighi in materia di sicurezza e condizioni nei luoghi di lavoro, come dettate dal D.Lgs. n.81/2008;
- e) di assumere a proprio carico tutti gli oneri retributivi, assicurativi e previdenziali di

- legge e di applicare nel trattamento economico dei propri lavoratori la retribuzione richiesta dalla legge e dai CCNL applicabili;
- f) di assumere in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art.3, comma 8, della Legge n.136 del 13 agosto 2010, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge;
 - g) di aver effettuato il sopralluogo;
 - h) di aver stipulato (o che stipulerà in caso di affidamento) per tutta la durata del contratto idonea copertura assicurativa con massimale minimo per ogni sinistro di Euro 500.000,00, per ogni rischio, danno ed inconveniente causati direttamente al Tribunale od a terzi dal personale addetto al servizio e per ogni altro danno ed inconveniente dipendente dalla gestione del servizio stesso;
 - i) l'elenco dei principali servizi prestati, nell'ambito dello specifico settore di attività oggetto del presente appalto, negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati, dei servizi stessi (capacità tecnica);
 - j) - * di essere in possesso della certificazione di sistema di qualità _____ in corso di validità per il campo applicativo inerente al servizio/fornitura oggetto della TRATTATIVA DIRETTA;

oppure

- * non essere in possesso della certificazione di sistema di qualità in corso di validità per il campo applicativo inerente al servizio/fornitura oggetto della TRATTATIVA DIRETTA;

N.B. * Contrassegnare con una X nel riquadro la dichiarazione che interessa;

- k) di ritenere il prezzo da ribassare remunerativo;
- l) di rispettare tutte le disposizioni e le norme in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;
- m) di sottoscrivere il presente disciplinare ed il capitolato speciale in segno di accettazione delle clausole, che costituiranno parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati;
- n) l'indirizzo di posta elettronica certificata ove dovranno essere trasmesse le comunicazioni ai sensi del D. Lgs. n.50/2016.

N.B: La presente procedura di affidamento è effettuata nell'ambito del mercato elettronico denominato MEPA, pertanto, la stazione appaltante, ai sensi della normativa vigente di cui all'art. 36, comma 6-ter del D.lgs. 50/2016, comma introdotto dall' art. 1, comma 17, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, (c.d. "sblocca-cantieri"), verifica esclusivamente il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti economici, finanziari e tecnico professionali, ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis. In quest' ultima ipotesi si precisa che:

Ai sensi del punto 4.2.2 delle Linee guida n.4, adottate con deliberazione ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, e successivamente aggiornate con deliberazioni del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10/07/2019, trattandosi di affidamento diretto di fornitura inferiore ad € 5.000 si potrà procedere alla firma dell'eventuale contratto senza la verifica di tutti i requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure di appalti pubblici, ma solo sulla base:

- 1) dell'apposita autodichiarazione che codesta ditta renderà - in sede di presentazione dell'offerta - dalla quale risulti il possesso di tutti i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (codice dei contratti pubblici);*
- 2) del DURC on line regolare che sarà acquisito d'ufficio che attesterà la regolarità della suddetta ditta;*

3) della verifica del Casellario ANAC al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate", che non risultino annotazioni sull'operatore economico suddetto.

Pertanto, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- all'applicazione di una penale pari al 10% del valore del contratto;

L'autodichiarazione resa da codesta ditta nell'ambito della TRATTATIVA DIRETTA di che trattasi, potrebbe essere sottoposta a controllo a campione ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.P.R. 445/2000, e, qualora le stesse risultassero mendaci, provvederà anche a darne comunicazione all'Autorità giudiziaria e all'A.N.AC ai sensi del comma 12 dell'art. 80 del D.Lgs.50/2016, comminando la decadenza dai benefici ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000.

5) Dichiarazione Protocollo di Integrità ed allegato codice di comportamento (All.to 5 e 5-b).

N.B.: Le suddette dichiarazioni sono richieste a pena di esclusione.

(B) "Offerta Economica":

L'offerta economica dovrà indicare l'importo posto a base d'asta ribassato secondo le modalità dell'offerta a corpo.

Art. 7. ULTERIORI CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA

L'offerta dovrà essere presentata entro e non oltre il termine indicato nella "TRATTATIVA DIRETTA".

La validità dell'offerta deve essere di almeno 180 giorni dalla scadenza della presentazione che dovrà avvenire **entro il termine previsto nella "TRATTATIVA DIRETTA"**. Il corrispettivo complessivo offerto si intende comprensivo di ogni onere o spesa relativa alla fornitura del servizio.

L'offerta non può essere regolarizzata, fatta salva la regolarizzazione di quanto previsto dal comma 9 dell'art.83 del D.Lgs. n.50/16.

Art. 8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale dell'offerta potrà essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio come disposto dell'art. 83, comma 9, d.lgs. 50/2016, secondo cui l'operatore economico, entro il termine che sarà fissato dall'Amministrazione, potrà rendere, integrare o regolarizzare la documentazione necessaria.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, si richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente.

Decorso inutilmente il termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara. Costituiranno irregolarità essenziali, non sanabili, le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Art. 9. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DELLA TRATTATIVA DIRETTA

La presente TRATTATIVA DIRETTA sarà affidata mediante ribasso del prezzo posto a base

della trattativa stessa secondo la modalità di definizione del prezzo a corpo.

Art. 10. AFFIDAMENTO

L'affidamento è subordinato all'avvenuto accertamento sul possesso dei requisiti generali autodichiarati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento qualora l'offerta non dovesse rispondere a quanto richiesto ovvero dovesse venir meno il motivo dell'appalto.

L'Amministrazione, comunque, può ritenere l'offerta non conveniente, quindi, non procedere all'affidamento anche quando siano state osservate tutte le norme previste, senza che il soggetto interessato abbia nulla a che pretendere.

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso di sospendere, revocare o rinviare la trattativa, senza che ciò determini alcun diritto da parte dell'impresa offerente.

Art. 11. – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura l'operatore economico deve possedere, a pena di esclusione, i requisiti di seguito elencati.

1) Requisiti di carattere generale

- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

2) Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del servizio di che trattasi;

3) Requisiti di capacità tecniche e professionali

- avere eseguito, negli ultimi tre anni, contratti per il servizio in oggetto per un importo complessivo IVA esclusa, almeno pari al 100% della base d'asta. Il riferimento temporale è relativo agli ultimi tre anni solari dalla data di pubblicazione della presente TRATTATIVA DIRETTA. Per ciascuno dei contratti il concorrente dovrà indicare il committente (amministrazioni, enti pubblici, soggetti privati), la data e l'importo del contratto, da documentare in sede di verifica dei requisiti mediante la produzione di certificati o attestati, rilasciati dai committenti che dimostrino il buon esito delle prestazioni eseguite a proprio favore;

I requisiti, sotto il profilo temporale, devono sussistere al momento di presentazione dell'offerta e permanere per tutta la durata del procedimento di cui trattasi e, in caso di affidamento, fino alla scadenza del termine contrattuale.

Art. 12. STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, tramite piattaforma MEPA.

Per la sottoscrizione del contratto la ditta deve produrre, entro sette giorni dal ricevimento della comunicazione di affidamento:

- a) Comunicazione dei c/c bancari/postali dedicati alle commesse pubbliche e i relativi dati identificativi dei soggetti delegati ad operare sugli stessi (comma 7 dell'art. 3 L.136/2010);
- b) Garanzia definitiva di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale;
- c) Polizza assicurativa ai sensi dell'art. 20 del Capitolato Speciale.

Il pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi dell' art. 8 DPR 642 del 26/10/1972 e s.m.i., come chiarito dalla Risoluzione del 16 dicembre 2013 n. 96/E dell'Agenzia delle Entrate, è a carico del fornitore il quale dovrà trasmettere una dichiarazione sostitutiva attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo mediante contrassegno telematico, di cui si dovranno fornire gli estremi, o, in alternativa, l'assolvimento diretto dell'imposta di bollo (c.d. virtuale).

L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di annullare la procedura nel caso di attivazione, nelle more dell'espletamento della stessa, di una Convenzione CONSIP relativa ai servizi oggetto della presente gara, o di recedere dal contratto, in qualsiasi tempo, ai sensi dell'art. 1, comma 13 del d.l. 6 luglio 2012 n. 95, qualora i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP successivamente all'aggiudicazione della presente procedura di gara, siano migliorativi rispetto a quelli del Contratto stipulato con l'Impresa aggiudicataria e la stessa non acconsenta ad una modifica.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Art. 13. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'operatore economico acquisisce le informazioni di cui all'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, alla libera circolazione di tali dati e ai diritti riconosciuti ai sensi della predetta normativa nonché degli obblighi di cui all' art. 28 Regolamento UE connessi all'esecuzione del contratto. Tale informativa è contenuta nel Capitolato Speciale e deve intendersi in quest'ambito integralmente trascritta. Con la presentazione dell'offerta e/o sottoscrizione del Contratto il rappresentante legale del Fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali.

Art. 14. PUBBLICAZIONE ATTI E TRASPARENZA

La stazione appaltante pubblica tutti gli atti di gara sul sito internet istituzionale www.giustizia-amministrativa.it alla sezione "Amministrazione trasparente", voce "Bandi di gara e contratti", sezione "Atti di gara" - TAR Sicilia - Palermo ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e sul sito del MIT ai sensi dell'art. 29, comma 2, d.lgs 50/2016.

Art. 15. COMUNICAZIONI

Ogni eventuale comunicazione e/o richiesta di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata, verrà effettuata all' indirizzo PEC /posta elettronica fornito dall' operatore invitato.

L'operatore invitato è tenuto pertanto ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC/posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni.

Eventuali comunicazioni da parte dell'operatore economico invitato e/o eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente trasmesse e/o segnalate alla stazione appaltante alla seguente PEC: tarpa-segrprotocolloamm@ga-cert.it, diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle stesse.

Art. 16. RINVIO

Per quanto non espressamente contemplato nel presente disciplinare si fa espresso rinvio alla documentazione relativa alla disciplina del MEPA, ivi compresi il Bando di Abilitazione e i relativi Allegati (il Capitolato Tecnico, le Condizioni Generali del Contratto, le Regole, etc...), a tutti gli atti e i documenti che disciplinano l'abilitazione, la registrazione, l'accesso e la partecipazione dei soggetti al MEPA ed alla legislazione comunitaria e nazionale di settore

vigente in materia di appalti, con particolare riferimento al D.Lgs 50/2016.

Art. 17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dr. Di Nino Ignazio Tel. 091/7431216 – Fax nr.091/6113336.

Il Responsabile Unico del Procedimento

PER ACCETTAZIONE DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE DISCIPLINARE

Per la ditta (legale rappresentante)*

***Si invita ad apporre la firma digitale preferibilmente in formato Pades posizionata nel soprastante spazio di firma .**