



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

PER LA SICILIA – sede di Palermo –

CAPITOLATO D'ONERI

Oggetto: servizio di telesorveglianza con intervento su allarme dell'impianto antincendio ed antintrusione e gestione delle chiavi, installati presso l'immobile occupato dal Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia.

SMART CIG: ZA4202FFCB

Art. 1

(Condizioni e modalità del servizio)

1. L'Appaltatore si obbliga, in caso d'allarme ricevuto tramite commutatore telefonico, a far intervenire immediatamente sul luogo il proprio agente in servizio nella zona. Il tempo di intervento notturno sarà di 15-20 minuti. Egli dovrà provvedere ad ispezionare i locali, verificare le cause dell'allarme ed a rimuoverle.
2. Qualora si dovessero riscontrare anomalie, situazioni di pericolo o di emergenza di ogni genere, dovrà richiedere il pronto intervento delle competenti Autorità: Pubblica Sicurezza – Carabinieri o Corpo Vigili del Fuoco – Polizia Locale e segnalarle con immediatezza al personale designato dall'Amministrazione.
3. Qualora le verifiche fatte dal personale di vigilanza dovessero registrare un falso allarme, non sarà necessario allertare le forze dell'ordine e/o il personale designato dall'Amministrazione.
4. L'apparato di segnalazione alla centrale operativa è fornito dall'Appaltatore.

Art. 2

(Durata dell'appalto)

1. L'appalto avrà la durata dal 1 febbraio 2018 al 31 gennaio 2021 (pari a 36 mesi), con possibilità di proroga nelle more dell'esperimento di una nuova procedura di gara ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D,Lgs 18 aprile 2016 n. 50.
2. Non è consentito il rinnovo del presente contratto.

Art. 3

(Corrispettivo dell'appalto)

1. L'Amministrazione aggiudicatrice" pagherà all'"Appaltatore", per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, - l'importo del presente appalto che sarà quello che discenderà dal ribasso operato dalla ditta in sede di gara.
2. Detto importo verrà corrisposto all'"Appaltatore" in rate mensili.
3. I pagamenti saranno disposti su presentazione di fattura in formato elettronico. Ciascuna fattura dovrà contenere espresso riferimento al contratto, allo SMART CIG, nonché al Codice Fiscale e Partita iva della società e al Codice univoco IPA: "RE3REB".
4. Le fatture non in regola con le norme fiscali vigenti o emesse in contrasto con le previsioni del presente atto, non saranno ritenute valide e pertanto saranno rifiutate.
5. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

ARTICOLO 4

(Inadempimento e penali)

1. Qualora nell'esercizio del servizio si verificassero inadempimenti agli obblighi di servizio, l'Amministrazione aggiudicatrice avrà la facoltà di applicare una penale pari ad euro 3,60 (tre/60)

per ogni intervento effettuato con ritardo rispetto ai tempi indicati al precedente articolo 1 comma 1, con un massimo pari al 10% del corrispettivo dell'intero contratto.

2. In caso di gravi e frequenti inadempienze, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni ed all'applicazione delle penali, l'“Amministrazione aggiudicatrice” potrà a suo giudizio insindacabile, risolvere in ogni tempo il contratto, previo avviso scritto all'“Appaltatore”.

Art. 5

(Riservatezza)

1. L'“Appaltatore” si obbliga a non divulgare alcuna notizia concernente l'attività oggetto del contratto e a non farne un utilizzo tale da arrecare pregiudizio alla “Amministrazione aggiudicatrice” e garantisce che tale impegno sarà osservato dal proprio personale.

Art. 6

(Cessione del contratto)

1. E' fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere a qualsiasi titolo il presente contratto.

2. È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del presente contratto.

Art. 7

(Risoluzione e recesso)

1. E' facoltà dell'“Amministrazione aggiudicatrice” di recedere dal contratto, senza obbligo di motivazione, in qualsiasi momento, comunicando tale volontà all'“Appaltatore” con un preavviso di 30 (trenta) giorni.

2. Nell'ipotesi prevista dal comma precedente, l'“Appaltatore” potrà pretendere solo il rateo maturato, restando esclusa ogni altra pretesa per danni o per qualsiasi titolo o ragione direttamente o indirettamente riguardanti l'oggetto o il contenuto del rapporto.

3. In ogni caso, il contratto si risolverà di diritto, oltre che nei casi previsti dalle leggi vigenti in materia, anche nei casi dei precedenti articoli 4 (inadempimento e penali) e 6 (cessione del contratto).

Art. 8

(Risarcimento danni)

1. L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'Appaltatore quanto dell'Amministrazione aggiudicatrice in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili.
2. Ogni ampia responsabilità, in caso di infortuni o sinistri, ricadrà pertanto sull'Appaltatore del servizio restando, così, l'Amministrazione aggiudicatrice completamente sollevata in merito come pure il personale eventualmente preposto alla sorveglianza del servizio.

Art. 9

(Foro competente)

1. Il Foro competente è quello di Palermo.

Art. 10

(Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)

1. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13, del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" per l'utenza esterna.
2. L'Amministrazione aggiudicatrice informa l'Appaltatore che "titolare" del trattamento è il TAR della Sicilia – sede di Palermo – con sede in via Butera n. 6.

Anagrafica:

ANAGRAFICA		
INFORMAZIONI DEL SOGGETTO AGGIUDICATORE	Obiettivo 1	Note
Requisiti per ogni servizio		
Denominazione obiettivo	Sede TAR Palermo	
Numero di edifici dell'obiettivo (porzioni, pertinenze, padiglioni, ecc.)	1	
Indirizzo dell'obiettivo (via, numero civico, cap, città, provincia)	Via Butera n. 6, 90133 Palermo	
Numero di piani dell'obiettivo	5 piani fuori terra	
Numero di accessi principali	1	
Numero di accessi secondari	0	Il Palazzo

		presenta delle imposte munite di grate, ubicate a piano terra e prospicienti piazzetta S. Spirito. Le medesime non costituiscono accessi, intesi come ingressi al Palazzo.
Descrizione sintetica del servizio richiesto	Telesorveglianza con intervento su allarme degli impianti antincendio e antintrusione, con gestione delle chiavi.	
Pianificazione per singolo servizio richiesto (numero di risorse, orario di inizio servizio, orario di fine servizio, giorni di esecuzione, info in merito a festivi, ecc.)	<p>Orario inizio e fine servizio:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Lunedì e venerdì: dalle 17,30 alle 7,30 del giorno successivo. 2) Martedì, mercoledì, giovedì: dalle 18,30 alle 7,30 del giorno successivo. 3) Sabato e domenica: ininterrottamente dalle 14,00 del sabato alle 7,30 del lunedì successivo. 4) Festività: dall'inizio previsto per i giorni lavorativi di cui ai punti 1), 2) e 3) senza soluzione di continuità fino alle 7,30 del giorno successivo non festivo 	
Per i servizi di telesorveglianza con intervento su allarme		
Descrizione degli impianti tecnologici di sicurezza anticrimine presenti presso l'obiettivo	Impianto antintrusione – impianto rilevamento fumi	
Modalità di collegamento degli impianti tecnologici di sicurezza anticrimine presenti presso l'obiettivo con la centrale operativa del fornitore	Impianto di allarme tramite comunicatori in tecnica GSM-GPRS, con Sim fornita e gestita dal fornitore (come da capitolato tecnico MEPA pag. 22)	

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dr. Ignazio Di Nino