

Pubblicata il 23/06/2017

SMARTCIG: Z9A1F1D0AD



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA SICILIA - PALERMO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DETERMINAZIONE N. 11 DEL 23/06/2017

OGGETTO: determinazione di affidamento urgente della riparazione dell'impianto di riscaldamento in uso nell'edificio sede del TAR Sicilia di Palermo, alla ditta Gangi Impianti SRL.

PREMESSO che:

- la ManitalIdea Spa, ditta appaltatrice del servizio di manutenzione in regime di convenzione Consip, ha rappresentato l'impossibilità di attivare l'impianto di climatizzazione a cause di perdite d'acqua che, verosimilmente, interessano la parte delle tubazioni sotto traccia che percorrono il tratto interrato finì all'ala della Presidenza. Ha consigliato di sostituire tutta la tubazione di mandata e ritorno del tratto interrato, circostanze che ha formalizzato con la relazione tecnica n. 1710 del 15/06/2017;
- con nota n. 1535 del 29/05/2017, al fine di dare tempestiva e qualificata soluzione alla problematica de qua, si è interessato il Provveditorato delle Opere pubbliche;
- con nota n. 1737 del 20/06/2017, nelle more di ricevere un riscontro da parte della succitata Amministrazione per l'urgenza di intervenire, si è formulata una richiesta di preventivo alla ditta Gangi Impianti srl;
- con nota n. 13910 del 20/06/2017, pervenuta al protocollo in data 21/06/2017 n. 1753, il Provveditorato delle OO.PP. ha consigliato di intervenire con ditta di fiducia specializzata nel settore degli impianti stante il carattere di urgenza dell'intervento e che i tempi per la stipula della convenzione per la progettazione, aggiudicazione dei lavori ed esecuzione non sono compatibili con le esigenze e necessità manifestate nel corso del sopralluogo;
- con nota n. 1754 del 21/06/2017, la ditta Gangi Impianti srl ha rappresentato di ricercare il guasto iniziando con la sostituzione di n. 2 valvole da "3" per permettere il sezionamento dell'impianto che ha quantificato in € 750,00 escluso Iva. Ha specificato *di non potere garantire di trovare il guasto in una sola giornata lavorativa e, nella augurata ipotesi che si trovi il problema, si riserva di quotare l'intervento a parte*".

RITENUTO che;

- il presente servizio rientra nella voce "*manutenzione immobili e impianti*" elencata al comma 1 dell'art. 1 del DPCM 24 dicembre 2015, che per gli anni 2016 e 2017 individua le categorie merceologiche ai sensi dell'art.9, comma 3, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, per le quali al

superamento delle soglie, le amministrazioni statali centrali e periferiche ricorrono a Consip S.p.A o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle procedure;

- con il presente servizio non viene superata per il corrente anno la soglia di € 209.000,00 per cui può procedersi in autonomia allo svolgimento della procedura di affidamento;
- **VISTO** l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale "tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.";
- **VISTO** l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro, devono fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

CONSIDERATO che:

- la Convenzione Consip FM3, nell'ambito del quale è attualmente svolto il servizio di manutenzione ordinaria dello stesso impianto, risulta ormai chiusa al portale www.acquisistinretepa.it e conseguentemente non è possibile attivare un intervento extra-canone;
- la Convenzione Consip FM4 non risulta ancora attivata;

RISCONTRATO che sul MEPA esiste il bando "termoidraulici" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la partecipazione al mercato elettronico per la fornitura dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento" che prevede, tuttavia, l'affidamento della contestuale conduzione e manutenzione degli impianti, ma non la risoluzione del singolo intervento di riparazione;

RILEVATO, peraltro, che questo Ufficio giudiziario ha già un contratto di conduzione e manutenzione affidato tramite convenzione Consip alla ditta ManitalIdea spa;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere all'intervento di manutenzione ordinaria della sostituzione delle summenzionate valvole mediante procedura sul libero mercato;

VISTO l'art. 32, comma 2, d.lgs. 18.04.2016, n. 50, come modificato dal d.lgs 56/2017, in base al quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

DATO ATTO che la somma di € 915,00 (€ 750,00 ed € 165,00 per Iva) trova copertura effettuando una compensazione tra le voci di spesa dello stesso capitolo 2291 e precisamente: per € 258,37 nel cap. 2291 alla voce spesa discrezionale impianto di condizionamento, mentre per € 656,63 nel medesimo capitolo di spesa alla voce spesa discrezionale impianto elettrico;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) d.lgs. 50/2016, come modificato dal d.lgs 56/2017, che per gli appalti inferiori a 40.000,00 consente l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la circolare del Segretariato della Giustizia Amministrativa n. 3/2017 che ai fini delle procedure da seguire per l'individuazione dell'operatore economico, si esprime in senso conforme al succitato art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016, come modificato dal d.lgs. 56/2017;

RILEVATA l'urgenza di provvedere alla riparazione di che trattasi per garantire nel più breve tempo possibile la piena funzionalità dell'impianto di climatizzazione per assicurare negli uffici la temperatura ottimale come prevista dal d.lgs. 81/2008 - allegato IV 1.9 "Microclima";

CONSIDERATO che per gli affidamenti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo, come recita l'art. 95, comma 3, lett. a) del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'importo massimo stimabile per il ripristino della funzionalità dell'impianto è quantificabile in euro 750,00 (settecentocinquanta/00) oltre Iva;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 31 d.lgs n. 50/2016, come modificato dal d.lgs 56/2017, è necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

RITENUTO di individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Dott. Ignazio Di Nino, in possesso del livello e delle competenze idonei ai compiti da svolgere;

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, resa in conformità a quanto previsto dall'art. 42 d.lgs n. 50/2016;

ACQUISITE le autocertificazioni sul possesso dei requisiti da parte della ditta Gangi Impianti srl;

VISTA la regolarità del Durc nei confronti di Inps, Inail e Cnce con scadenza validità 18/07/2017 e delle altre certificazioni di rito;

VISTA l'iscrizione della ditta Gangi Impianti srl al n. 273490 del Registro delle Imprese di Palermo relativa alla categoria dei lavori da eseguire;

VISTO il protocollo d'integrità, le cui clausole sono state sottoscritte dalla ditta Gangi Impianti srl ed acquisite agli atti d'ufficio;

Per quanto sopra premesso,

PROPONE

- 1) **di procedere** con estrema urgenza all'affidamento diretto alla ditta Gangi Impianti srl, con sede a Gangi (PA) via Porta di Conte n. 6 c.f. PTFNC86A19G511B - ex art. 36, comma 2, lett.a) del d.lgs 50/2016, come modificato dal d.lgs 56/2017, della riparazione dell'impianto di climatizzazione mediante la sostituzione di n. 2 valvole da "3", riservandosi di incaricare con separato e successivo provvedimento la ditta per le eventuali ed ulteriori riparazioni che si renderanno necessarie dopo la predetta sostituzione;

- 2) **di dare atto che la somma derivante** dalla presente procedura grava sui fondi del capitolo 2291 "*Spese per manutenzione impianti*", del corrente bilancio finanziario;
- 3) **di nominare**, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, come modificato dal d.lgs 56/2017 il dr. Ignazio Di Nino quale responsabile del procedimento;
- 4) **di dare atto** che, lo SMART CIG è il seguente "**Z9A1F1D0AD**";
- 5) **di dare atto** che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 3, comma 14, del D.Lgs.50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere mediante posta elettronica certificata;
- 6) **di pubblicare** la presente determinazione, a decorrere dalla giornata odierna, sul sito internet della G.A. - sezione amministrazione trasparente - ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Ignazio Di Nino

IL SEGRETARIO GENERALE

- Vista la superiore proposta;
- Ritenuta meritevole di accoglimento;
- Visto il d.lgs. n. 50/2016;
- Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;
- Dato atto di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., nonché dall'art. 6-bis della legge 241/1990;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la superiore proposta di determinazione per le motivazioni di fatto e di diritto esposte nel preambolo e nel dispositivo, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

Il Segretario Generale

Dott.ssa Maria Cristina Sciajno