



prot. n. 1124 /2019

## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL VENETO

**Oggetto:** Trattativa diretta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto, con utilizzo del mercato elettronico per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021. CIG: Z3E24BE504. Trattativa diretta n.605553. Relazione del Rup in merito alla irrogazioni delle penali contrattuali ex art.21 del Disciplinare di Gara.

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### **PREMESSO che:**

- la Società MA.FRA. s.r.l. di Mestre (VE) ha in corso il contratto d'appalto per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto, per la durata di tre anni a decorrere dal 1 ottobre 2018 al 30 settembre 2021 aggiudicato a seguito di trattativa diretta per l'importo complessivo di € 8.350,00 I.V.A. esclusa oltre agli oneri di sicurezza e di interferenza;
- le modalità prestazionali di espletamento del servizio sono regolate dal: Disciplinare di gara, sottoscritto per accettazione, laddove sono descritte e dettagliate le prestazioni da rendere, la reperibilità in caso di necessità, nonché le obbligazioni derivante dal contratto sottoscritto;

#### **CONSIDERATO che:**

- al fine di verificare la corretta e regolare esecuzione delle prestazioni afferenti il servizio è stato nominato un Direttore dell'esecuzione del contratto ex art. 101 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm. ii;
- il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto, rag. Claudio Bertato, ha segnalato che nel mese di febbraio non risulta effettuata la visita programmata, prevista dal punto 5 lettera d) del disciplinare di gara, per la verifica generale dell'impianto di riscaldamento installato presso Palazzo Gussoni;

**CONSIDERATO** che con note prot. 876/2019 e 890/2019 entrambe in data 25 marzo 2019 si è provveduto a contestare l'inadempimento contrattuale alla Ditta incaricata con invito a fornire controdeduzioni scritte entro cinque giorni dal ricevimento delle note medesime;

**PRESO ATTO** che con nota pec di riscontro del 26 marzo 2019, acquisita al prot. n. 900 la Società MA.FRA. s.r.l. comunicava quanto segue: *"... la scrivente comunica che nel mese di Febbraio c.a. ha subito un lutto di un suo manutentore che gestiva i contratti di manutenzione pertanto si è dovuto riprogrammare i vari contratti con il personale in essere..."* ;

**ATTESO** che alla luce delle controdeduzione della Società e dell'intervento effettuato in data 28 marzo 2019 è possibile ritenere l'intervento effettuato in data 5 marzo 2019 come riferito al mese di febbraio;

**VISTO** l'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016;

**VISTO** la linea guida ANAC n. 3 di attuazione del decreto legislativo n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

### **PROPONE**

- 1) **di irrogare alla Società MA.FRA. s.r.l. di Mestre (VE)** la penale riferita all'inadempimento contrattuale contestato con le note prot. 876/2019 e 890/2019 del 25 marzo 2019 nella misura minima stabilita dal disciplinare di gara e quindi nella misura giornaliera dello 0,3 per mille per i cinque giorni di ritardo sulla visita programmata per il mese di febbraio 2019 per l'ammontare di € 12,53 (dodici/53);
- 2) **di procedere** ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara a compensare il credito di € 12,53 (dodici/53) derivante dall'applicazione della predetta penale con riferimento ai corrispettivi maturati e che matureranno riferiti alla trattativa diretta in oggetto.

Venezia 15 aprile 2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

Rag. Antonella Rossi



Al Segretario Generale  
E, p.c. Al Direttore dell'esecuzione del contratto

Loro sedi