



prot. n. 1124 /2019

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL VENETO

Oggetto: Trattativa diretta per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto, con utilizzo del mercato elettronico per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021. CIG: Z3E24BE504. Trattativa diretta n.605553. Relazione del Rup in merito alla irrogazioni delle penali contrattuali ex art.21 del Disciplinare di Gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- la Società MA.FRA. s.r.l. di Mestre (VE) ha in corso il contratto d'appalto per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto, per la durata di tre anni a decorrere dal 1 ottobre 2018 al 30 settembre 2021 aggiudicato a seguito di trattativa diretta per l'importo complessivo di € 8.350,00 I.V.A. esclusa oltre agli oneri di sicurezza e di interferenza;
- le modalità prestazionali di espletamento del servizio sono regolate dal: Disciplinare di gara, sottoscritto per accettazione, laddove sono descritte e dettagliate le prestazioni da rendere, la reperibilità in caso di necessità, nonché le obbligazioni derivante dal contratto sottoscritto;

CONSIDERATO che:

-al fine di verificare la corretta e regolare esecuzione delle prestazioni afferenti il servizio è stato nominato un Direttore dell'esecuzione del contratto ex art. 101 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm. ii;

- il Responsabile dell'Esecuzione del Contratto, rag. Claudio Bertato, ha segnalato che nel mese di febbraio non risulta effettuata la visita programmata, prevista dal punto 5 lettera d) del disciplinare di gara, per la verifica generale dell'impianto di riscaldamento installato presso Palazzo Gussoni;

CONSIDERATO che con note prot. 876/2019 e 890/2019 entrambe in data 25 marzo 2019 si è provveduto a contestare l'inadempimento contrattuale alla Ditta incaricata con invito a fornire controdeduzioni scritte entro cinque giorni dal ricevimento delle note medesime;

PRESO ATTO che con nota pec di riscontro del 26 marzo 2019, acquisita al prot. n. 900 la Società MA.FRA. s.r.l. comunicava quanto segue: *"... la scrivente comunica che nel mese di Febbraio c.a. ha subito un lutto di un suo manutentore che gestiva i contratti di manutenzione pertanto si è dovuto riprogrammare i vari contratti con il personale in essere..."* ;

ATTESO che alla luce delle controdeduzione della Società e dell'intervento effettuato in data 28 marzo 2019 è possibile ritenere l'intervento effettuato in data 5 marzo 2019 come riferito al mese di febbraio;

VISTO l'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016;

VISTO la linea guida ANAC n. 3 di attuazione del decreto legislativo n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

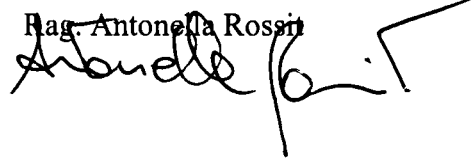
PROPONE

- 1) di irrogare alla Società MA.FRA. s.r.l. di Mestre (VE) la penale riferita all'inadempimento contrattuale contestato con le note prot. 876/2019 e 890/2019 del 25 marzo 2019 nella misura minima stabilita dal disciplinare di gara e quindi nella misura giornaliera dello 0,3 per mille per i cinque giorni di ritardo sulla visita programmata per il mese di febbraio 2019 per l'ammontare di € 12,53 (dodici/53);**
- 2) di procedere ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara a compensare il credito di € 12,53 (dodici/53) derivante dall'applicazione della predetta penale con riferimento ai corrispettivi maturati e che matureranno riferiti alla trattativa diretta in oggetto.**

Venezia 15 aprile 2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

Rag. Antonella Rossi



Al Segretario Generale

E, p.c. Al Direttore dell'esecuzione del contratto

Loro sedi