



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
PER IL VENETO**

**DETERMINAZIONE N. 62**

**OGGETTO:** Determina di aggiudicazione dell'appalto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni sede del TAR per il Veneto per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021, con utilizzo del Mercato Elettronico.

**CIG: Z3E24BE504**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Vista** la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante "Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**Vista** la Legge del 27 dicembre 2017 n. 205 di "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e di bilancio pluriennale per il triennio 2018/2020", pubblicata sulla G.U. n. 302 del 29 dicembre 2017 – Suppl. Ordinario n. 62;

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**Visto** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante "Codice all'Amministrazione Digitale";

**Vista** la Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 – "Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "codice dei contratti";

**Visto** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale dell'Anticorruzione dell'11 maggio 2016, recante "Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50";

**Visto** il Decreto Legislativo 19/4/2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

**Viste** le Linee Guida ANAC di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 coordinato con il Decreto Legislativo n. 56/2017;

**Vista** la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

**Vista** la proposta di aggiudicazione del RUP dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti del 27 settembre 2018 prot. n. 2550 adottata ai sensi dell'art.31 del decreto legislativo n.50/2016 che di seguito si riporta:

**“Premesso che:**

- con determinazione a contrarre n. 58 del 7 settembre 2018 si è approvato l'avvio di una trattativa diretta sulla piattaforma MEPA con la società MA.FRA Gestioni S.r.l. di Venezia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto secondo le modalità descritte nel Disciplinare di gara, impresa che dovrà essere abilitata ai sensi del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 22 gennaio 2008 n. 37, così come disposto all'art. 7 delle disposizioni del DPR n. 74/2013, per il periodo decorrente dal 1 ottobre 2018 al 30 settembre 2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del decreto legislativo n. 50/2016 sull'importo di € 8.400,00 (ottomilaquattrocento/00) per il triennio di durata del contratto, I.V.A. esclusa, oltre agli oneri di sicurezza stimati nella tabella dei costi della sicurezza per la durata dell'appalto in € 150,00 (centocinquanta/00) e di interferenza indicati nel DUVRI in € 38,00 (trentotto), I.V.A esclusa, entrambi oneri non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta, quindi per un valore complessivo dell'appalto di € 8.588,00 (ottomilacinquecentoottantotto/00) iva esclusa; dando atto che l'operatore economico su indicato deve, altresì, indicare nella formulazione dell'offerta, gli oneri di sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del decreto legislativo n. 50/2016 compresi nell'offerta, che non potranno essere pari a zero;

**Atteso** che in data 7 settembre 2018 sul Me.Pa è stata avviata la trattativa diretta n. 605553 con richiesta di offerta rivolta alla società MA.FRA. Gestioni s.r.l. di Venezia C.F./P.IVA 03200890279 con sede in Venezia, via San Giuliano n. 4, per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento/climatizzazione come più sopra descritto, corredata dai seguenti documenti di gara: Disciplinare di gara, Protocollo di integrità e anticorruzione della G.A., DGUE, comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato, Duvri e richiesta di polizza assicurativa RCVT o in alternativa di una dichiarazione attestante l'impegno a contrarre la stessa alla data di stipula del contratto con massimale non inferiore di € 1.500.000,00 per sinistro, documenti da restituire da parte della predetta società sottoscritti digitalmente entro la scadenza prevista della trattativa del 15 settembre 2018, corredata della formulazione dell'offerta economica;

**Visto** il verbale n. 1 della trattativa diretta del 25 settembre 2018 da cui risulta che entro il predetto termine è pervenuta l'offerta economica presentata dalla società MA.FRA. Gestioni s.r.l. c.f./p.iva 03200890279, con sede in Venezia, di euro 8.350,00= (ottomilatrecentocinquanta/00) iva esclusa, oltre agli oneri di sicurezza stimati nella tabella dei costi della sicurezza per la durata dell'appalto in € 150,00 (centocinquanta/00) e di interferenza indicati nel DUVRI in € 38,00 (trentotto), I.V.A esclusa, entrambi oneri non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta, per un valore complessivo dell'appalto di € 8.538,00 (ottomilacinquecentotrentotto/00), con l'indicazione che i costi per la sicurezza afferenti l'attività aziendale previsti dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016 compresi nell'offerta sono pari ad € 150,00 iva esclusa; offerta economica corredata dalla copia del documento di identità, dai documenti di gara sopra citati sottoscritti digitalmente e dalla polizza di Rcvr n. 801725122 della compagnia Amissima Assicurazioni con massimale riferito alla responsabilità civile di € 5.000.000,00 per sinistro;

**Riscontrato**, pertanto, la regolarità dell'offerta pervenuta ed acquisita la documentazione di rito della predetta per il tramite della Regione del Veneto – stazione appaltante di altra e recente procedura di gara, come da nota pec pervenuta il 24 settembre 2018, acquisita al prot. n. 2616, che risulta regolare ovvero: camera di commercio, durc, regolarità fiscale, casellario giudiziario dell'amministratore unico e direttore tecnico della predetta società, ottemperanza alla L. 68/99 e che non risultano annotazioni iscritte sul casellario delle imprese ANAC associabili all'operatore economico di cui trattasi;

**Atteso** che la suddetta società risulta in regola con i requisiti prescritti per l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi, aggiudicazione che può divenire efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del decreto legislativo n. 50/2016 senza attendere decorso del termine di *stand still* in quanto il termine dilatorio non si applica nel caso di reperimento di servizio attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Dato atto**, altresì, che l'istruttore amministrativo della procedura negoziata in argomento è il rag. Mattia Rossi, che come da dichiarazione in calce alla presente, dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016 nonché dall'art. 6-bis della legge 241/1990;"

**Dato atto**, altresì, che l'istruttore amministrativo della procedura negoziata in argomento è il rag. Mattia Rossi, che come da dichiarazione in calce alla proposta del Rup Dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti del 27 settembre 2018 prot. n. 2550 ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016 nonché dall'art. 6-bis della legge 241/1990;

**Preso atto** che non sono attive convenzioni Consip per forniture di questo tipo;

**Accertata** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

### **DETERMINA**

- 1) **di approvare** il verbale n. 1 della trattativa diretta n. 605553 del 25 settembre 2018 nonché la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile Unico del Procedimento in data del 27 settembre 2018 prot. n. 2550;
- 2) **di aggiudicare**, ai sensi delle norme di legge e regolamentari citate nelle premesse e della Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017, l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione installato presso Palazzo Gussoni, sede del TAR per il Veneto, per il periodo dal 1° ottobre 2018 al 30 settembre 2021, alla società MA.FRA. Gestioni s.r.l. c.f./p.iva 03200890279, con sede in Venezia via San Giuliano 4, cf/p.iva 03200890279 per l'importo di euro 8.350,00= (ottomilatrecentocinquanta/00) iva esclusa, oltre agli oneri di sicurezza a stimati nella tabella dei costi della sicurezza per la durata dell'appalto in € 150,00 (centocinquanta/00) e di interferenza indicati nel DUVRI in € 38,00 (trentotto), I.V.A esclusa, entrambi oneri non soggetti a ribasso e non compresi nell'offerta, per un valore complessivo dell'appalto di € 8.538,00 (ottomilacinquecentotrentotto/00);
- 3) **di dare atto** che la suddetta società nella formulazione dell'offerta economica ha indicato che i costi per la sicurezza afferenti l'attività aziendale previsti dall'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016 compresi nell'offerta sono pari ad € 150,00 iva esclusa;
- 4) **di dare atto, altresì**, che prima della stipula del relativo contratto sulla piattaforma MEPA la società MA.FRA Gestioni S.r.l. di Venezia dovrà presentare la cauzione definitiva dell'importo di € 853,80 pari al 10% dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 20 del disciplinare di gara sottoscritto per accettazione in sede di trattativa;
- 5) **di dare atto** che successivamente alla presentazione della cauzione definitiva si procederà alla stipulazione del contratto sulla piattaforma MEPA;
- 6) **di dare atto** che al presente affidamento è stato attribuito il CIG: Z3F24BE504;
- 7) **di imputare** la spesa complessiva di € 8.538,00 iva esclusa sul capitolo 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti" spesa discrezionale "manutenzione immobili" per gli esercizi finanziari 2018, 2019, 2020 e 2021;
- 8) **di dare atto** che:
  - il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.lgs. 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;
  - il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti e il Responsabile dell'istruttoria è il rag. Mattia Rossi e che entrambi hanno dichiarato, nel

documento di proposta del RUP su citato, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs n.50/2016.

Venezia, 27 settembre 2018

Servizio Ragioneria  
Istruttore Mattia Rossi  
pec: contabilita\_spese\_ve@ga-cert.it

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Gioacchino Giovanni Ciaccio