



## **TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE**

### **PER IL VENETO**

#### **DETERMINAZIONE N. 82**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. lgs. 50/2016 per degli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio installato presso l'archivio di Mogliano Veneto, frazione Marocco, sede del TAR per il Veneto, con utilizzo del Mercato Elettronico. Approvazione verbale gara deserta e indizione di trattativa diretta con utilizzo del Me.Pa.

**COD CIG: ZF520763AC**

#### **IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante "Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali";

**VISTO** il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 recante "Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro";

**VISTA** la legge 11 dicembre 2016, n. 232, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2017 e bilancio pluriennale per il triennio 2017-2019";

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante "Codice all'Amministrazione Digitale";

**VISTA** la Direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017 – "Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria";

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**VISTO** il Decreto Legislativo 19/4/2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

**VISTA** le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** l'art. 97 del D.Lgs 18/4/2016 n. 50, e successive modifiche ed integrazioni, "Offerte anormalmente basse";

**VISTO** l'articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;

**PREMESSO** che presso l'archivio di deposito di questo Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto ubicato presso la frazione di Marocco di Mogliano Veneto, è installato un impianto antincendio alimentato da un serbatoio dedicato a tale funzione esclusiva e servito da un autonomo sistema di idranti, idonei a garantire le operazioni di spegnimento in caso di incendio;

**DATO ATTO** che presso il medesimo deposito sono custoditi oltre centomila fascicoli processuali, relativi all'attività processuale svolta dal TAR del Veneto dal momento della sua costituzione sino ad oggi;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 14 del 31 marzo 2017 con la quale a seguito procedura negoziata sul MEPA, con invito rivolto a n. 46 ditte operanti nel settore, è stata affidata alla ditta SO.GE.DICO S.R.L. C.F./P.IVA 03309320277 con sede in Venezia – Zelarino via Selvanese, 22/B, la manutenzione semestrale degli impianti ed attrezzature antincendio, revisione e/o sostituzione degli estintori in uso nelle sedi del TAR del Veneto per la durata di anni tre a decorrere dal 1 aprile 2017 al 31 marzo 2020, per l'importo complessivo di € 11.408,00 iva esclusa, comprensivo di €136,00 per costi relativi alla sicurezza ai sensi di legge, secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara che non prevede anche lo svoglimento di attività di manutenzione straordinaria;

**CONSIDERATO** che in occasione del rinnovo del certificato di prevenzione incendi dell'impianto antincendio situato presso la sede dell'Archivio di Marocco di Mogliano Veneto nella primavera 2017 da parte del professionista incaricato del certificato Prevenzione Incendi alla presenza della suddetta ditta affidataria della manutenzione semestrale dell'impianto antincendio in argomento, è emersa la necessità dell'effettuazione di interventi di manutenzione straordinaria mirati a migliorare il funzionamento dello stesso, a prevenire guasti e la sua messa fuori uso anche a causa di eventuali abbondanti precipitazioni specie nella stagione autunnale/invernale in corso che potrebbero determinare l'allagamento del vano pompe insistente sotto il livello del terreno pertinenziale all'immobile adibito ad Archivio del Tar per il Veneto;

**VISTA** la relazione tecnica in data 9 giugno 2017 ns.prot. 1591 trasmessa dalla ditta SO.GE.DICO s.r.l. di Zelarino (VE), acquisita agli atti, affidataria della manutenzione semestrale degli impianti antincendio delle sedi del TAR del Veneto, che ha analizzato e descritto gli interventi migliorativi di manutenzione straordinaria occorrenti per prevenire eventuali anomalie di funzionamento dell'impianto in argomento, indicando anche i costi per singolo intervento, da cui emerge la necessità dell'effettuazione dei seguenti interventi :

- fornitura ed installazione di un orologio che sia in grado di far attivare l'impianto mensilmente per mantenere bagnate le guarnizioni che altrimenti a seguito di lunghi periodi di inattività si cristallizzano;
- fornitura e saldatura di un profilato piatto in modo da sopraelevare i bordi, unitamente alla resa stagna dei passaggi cavi e tubazioni esistenti con conseguente delimitazione dell'area interessata con paletti e catenelle, dotata di appositi cartelli indicatori, di divieto e pericolo che dovranno essere forniti dalla ditta aggiudicataria;
- fornitura ed installazione di un sistema di sonde a pavimento in grado di rilevare la presenza d'acqua ad un certo livello e generare un allarme il quale a sua volta attivi

un combinatore telefonico per l'inoltro di una chiamata di emergenza;

- esecuzione di lavori di manutenzione riguardante la ripresa della struttura in ferro;

- fornitura ed installazione di un attacco per motopompa VV.F attualmente mancante e di due cassette in ferro necessarie per ospitare due idranti UNI 70 cadauna in quanto nelle cassette attuali non possono essere posizionate;

**PRESO ATTO** di quanto sopra, con nota del 15 giugno 2017 prot. n. 1621, in occasione della revisione della spesa, si è provveduto a richiedere i fondi della spesa necessari per l'esecuzione dei predetti interventi straordinari al Segretariato della Giustizia Amministrativa per l'ammontare di € 6.649,00 iva compresa, somma che è stata assegnata con comunicazione pervenuta in data 9 ottobre 2017 prot. n. 13311;

**VISTA** la determinazione a contrarre n. 64 del 27 ottobre 2017 con la quale, a seguito dell'assegnazione dei predetti fondi, si è avviata una procedura negoziata RDO n. 1749899 del 30 ottobre 2017, con invito rivolto a n. 50 operatori del settore, con esclusione della Società SO.GE.DICO s.r.l. nel rispetto del principio di rotazione degli inviti previsto dall'art. 36 del decreto legislativo 50/2016;

**VISTO** il verbale di gara n. 1 del 15 novembre 2017 che prende atto che la procedura negoziata, estesa a numero 50 operatori economici del settore, è andata deserta come da documentazione generata dal sistema ME.PA;

**CONSIDERATO** che permane l'esigenza dell'effettuazione dei sopradescritti interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto in argomento situato a Marocco di Mogliano Veneto e che tale intervento riveste carattere di urgenza, al fine di prevenire danni e/o malfunzionamenti all'intero impianto, anche in caso di abbondanti precipitazioni della stagione invernale che potrebbero causare allagamenti del vano pompe interrato.

**RIBADITA** – pertanto - l'esigenza di mantenere in efficienza lo stesso impianto a salvaguardia dell'immobile sede dell'Archivio, a presidio dell'integrità dei faldoni contenenti atti e documenti dell'attività giurisdizionale del TAR per il Veneto, utilizzando le somme messe a disposizione impegnandole perentoriamente entro il corrente esercizio finanziario come da circolare dell'ufficio centrale di bilancio e ragioneria del CDS prot. 2781 del 7 novembre 2017;

**CONSIDERATO**, inoltre, che la società SO.GE.DICO s.r.l. c.f./p.iva 03309320277 con sede in Venezia – Zelarino via Selvanese, 22/B, ha già in corso la gestione della manutenzione semestrale degli stessi impianti antincendio in uso nelle sedi del TAR del Veneto, come da contratto richiamato nelle premesse e quindi è già al corrente della tipologia dell'impianto, atteso che la natura degli interventi di manutenzione straordinaria di cui trattasi risultano comunque connessi e collegati con le attività di manutenzione semestrale in corso ed eseguiti dalla predetta società;

**RITENUTO** pertanto, per le motivazioni esposte in narrativa, di avviare una trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione con la società SO.GE.DICO S.R.L. C.F./P.IVA 03309320277 con sede in Venezia – Zelarino via Selvanese, 22/B, aggiudicataria della manutenzione ordinaria degli impianti antincendio in uso nelle sedi del TAR del Veneto, in quanto in occasione della RDO n. 1749899 del 30 ottobre 2017, sopra citata, dichiarata deserta, la Società SO.GE.DICO s.r.l non era stata invitata tra i 50 operatori economici;

**DATO ATTO** che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto il servizio di riparazione impianti antincendio;

**VERIFICATO** che sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (ME.PA.) è possibile reperire il servizio di cui alla presente determinazione;

**PRECISANDO**, ai fini della presente determinazione a contrarre quanto segue:

- **l'oggetto del contratto** è l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio installato presso l'Archivio di Marocco di Mogliano Veneto;
- **il valore economico dell'appalto** è quantificato in 5.450,00 (cinquemilaquattrocinquanta/00) al netto dell'I.V.A., e di porre lo stesso importo quale importo a base della trattativa diretta;
- **il contratto** sarà formalizzato con l'accettazione dell'ordine da parte del fornitore;
- **Il servizio di manutenzione** oggetto della presente trattativa dovrà svolgersi entro 30 giorni lavorativi dalla firma dell'ordine;

**VISTO** lo schema del disciplinare di gara ed il file denominato "DETTAGLIO COSTI INTERVENTO" e il DUVRI che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale dando atto che gli allegati al disciplinare non vengono pubblicati in quanto fac-simili trattenuti agli atti;

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

#### **DETERMINA**

- 1) **di approvare** il verbale n. 1 del 15 novembre 2017 che prende atto che la procedura negoziata è andata deserta, come documentazione generata dal sistema ME.PA ;
- 2) **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm.;
- 3) **di avviare** per le motivazioni esposte in narrativa una trattativa diretta sul ME.PA con la società SO.GE.DI.CO S.R.L. C.F./P.IVA 03309320277 con sede in Venezia – Zelarino via Selvanese, 22/B, per l'affidamento del compimento degli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio installato presso l'archivio di Mogliano Veneto di cui in motivazione, 5.450,00 (cinquemilaquattrocinquanta/00) IVA esclusa – 6.649,00.= (seimilaseicentoquarantanove/00) iva inclusa,;
- 4) **di utilizzare** quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatore economico la posta elettronica certificata ai sensi, dell'art. 52, del Decreto Legislativo 18/4/2016, n. 50, coordinato con il correttivo decreto legislativo n. 56/2017;
- 5) **di quantificare** il valore dell'appalto in € 5.450,00 (cinquemilaquattrocinquanta/00) IVA esclusa e di porre lo stesso importo quale valore di base d'asta della trattativa;
- 6) **di dare atto che:**
  - alla spesa prevista di € 5.450,00 (cinquemilaquattrocinquanta/00) IVA esclusa, si provvederà con i fondi assegnati per l'esercizio 2017 sul capitolo 2291 "Manutenzione, riparazione ed adattamento dei locali e relativi impianti", spesa discrezionale "impianti antincendio"
  - il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90:

- il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Miranda Antonietta Consoletti e il Responsabile dell'istruttoria è il Rag. Mattia Rossi dando atto, altresì, che entrambi hanno dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del Decreto Legislativo n. 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90.

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs 50/2016.

Venezia, 22 novembre 2017

Il Segretario Generale  
Dott. Luigi Gioacchino Giovanni Ciaccio

Servizio Ragioneria  
Istruttore Mattia Rossi  
Tel. 0412403957  
e-mail [mattia.rossi@giustizia-amministrativa.it](mailto:mattia.rossi@giustizia-amministrativa.it)