



Tribunale Amministrativo Regionale
per la Puglia

Piazza Massari 6 - 14
Tel. Centr. 080/5733111
FAX 080/5733220
P.E.C. tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

cds - Giustizia amministrativa
TAR-BA - TAR Puglia - Bari
REGISTRO UFFICIALE
Prot. n. 0000859 - 09/04/2018 - USCITA
Titolario: 13



cds 000110764500

Alla Agenzia del Demanio
Filiale Puglia e Basilicata
Via Amendola n. 164/D
BARI
e pc Segretariato Generale della Giustizia
Amministrativa Segretario Delegato
Per i Tribunali Amministrativi
Cons. Donatella Scala
cds-segretariogensgrpart@ga-cert.it

e pc Segretariato Generale Giustizia
Amministrativa
Ufficio Gestione Bilancio
e Trattamento Economico
cds-gestionebiltecon@ga-cert.it

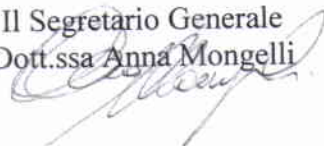
Oggetto: Locazione passiva – Immobili di proprietà dei sigg. Di Cagno Abbrescia Simeone ed Amalia Di Cagno Abbrescia siti in Bari, Piazza Massari 6 e Corso Vittorio Emanuele n. 133 - sede degli uffici del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Bari - Canone di locazione passiva iscritto al repertorio dei contratti n. 1/2013 del 23 aprile 2013 € 428.072,36 ridotto ad € 401.732,36 per effetto del piano di razionalizzazione con il rilascio di una unità immobiliare posta all'amezzato del civico n.14 di Piazza Massari il cui costo di locazione era di € 26.340,00.

Il Contratto di locazione delle unità immobiliari sede degli uffici del T.A.R. Puglia di Bari, in essere con i proprietari Simeone ed Amalia Di Cagno Abbrescia scadrà il prossimo 30 Aprile 2019.
Ai fini della rinnovazione di anni sei, si richiede a codesta Agenzia:

- a) l'esistenza di immobili demaniali disponibili da destinare ad uffici del T.A.R. Puglia Bari;
- b) l'esistenza presso gli Enti Pubblici e Privati beneficiari di un canone di locazione agevolato da parte dello Stato, onde verificare la disponibilità degli stessi per la locazione ad un canone agevolato.

Tanto si rappresenta, ai fini dell'ottenimento della qualificata collaborazione di codesta Agenzia Regionale del Demanio,

Il Segretario Generale
Dott.ssa Anna Mongelli



Allegato:
Quadro esigenziale

Responsabile del procedimento
Dr. Francesco Montenegro
Mail: f.montenegro@giustizia-amministrativa.it
Tel. 0805733209

AGENZIA DEL DEMANIO
 SCHEDA QUADRO ESIGENZIALE - CONVENIENZA ECONOMICA

Amministrazione Centrale CONSIGLIO DI STATO

Attuali Occupazioni						
Provincia	BA	Comune	BARI	Indirizzo	PIAZZA MASSARI, 6/14	
1 Amm. Utilizz	TAR	Ufficio	TAR PUGLIA - BARI	Tipologia	Locazione Passiva	Addetti 36 Mq/Addetto 34,42
Superficie Lorda	3.066	Superficie Scoperta	72	Canone	401.732,36	

Totale superfici attualmente occupate

	Superficie Lorda	3.066	Superficie Scoperta	72			
Destinazioni d'uso	Uffici	mq.	926	Mense	mq.	0	Addetti 36 Mq/Addetto 34,42
	Alloggi	mq.	0	Autorimesse	mq.	0	
	Magazzini	mq.	0	Laboratori	mq.	0	
	Archivi	mq.	0	Biblioteche	mq.	313	
	Ambulatori	mq.	0	Aule	mq.	248	
	Posti Auto	n.	0	Altro	mq.	1.579	

Variazione del fabbisogno allocativo

	Superficie Lorda	-491	Superficie Scoperta	-72			
Destinazioni d'uso	Uffici	mq.	84	Mense	mq.	0	Addetti 44 Mq/Addetto 23,64
	Alloggi	mq.	0	Autorimesse	mq.	0	
	Magazzini	mq.	0	Laboratori	mq.	0	
	Archivi	mq.	0	Biblioteche	mq.	-283	
	Ambulatori	mq.	0	Aule	mq.	102	
	Posti Auto	n.	28	Altro	mq.	-394	

Note

Dichiarazione di conformità della richiesta di spazi ai fabbisogni allocativi ai sensi dell'art. 2, comma 222 della Legge 191/2009

Data 02/03/2018

**Firma qualificato
 rappresentante
 Amministrazione Centrale**
 (o della Direzione Territoriale, se
 dotata di analoghi poteri)

**Firma qualificato
 rappresentante
 Amministrazione Locataria**
 (ufficio utilizzatore)