

APL. 8



Tribunale Amministrativo Regionale
per la Puglia

Piazza Massari 6 - 14
Tel. Centr. 080/5733111
FAX 080/5733220

P.E.C. tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Alla Agenzia del Demanio
Filiale Puglia e Basilicata
Via Amendola n. 164/D
BARI
e pc Segretariato Generale della Giustizia
Amministrativa Segretario Delegato
Per i Tribunali Amministrativi
Cons. Donatella Scala
cds-segretariogensgrpart@ga-cert.it

e pc Segretariato Generale Giustizia
Amministrativa
Ufficio Gestione Bilancio
e Trattamento Economico
cds-gestionebiltecon@ga-cert.it

cds - Giustizia amministrativa
TAR-BA - TAR Puglia - Bari
REGISTRO UFFICIALE
Prot. n. 0002299 - 08/10/2018 - USCITA
Titolario: 13



cds 000115099000

Ai Signori Simeone ed Amelia
Di Cagno Abbrescia
Presso amministrazione Di Cagno
Piazza Massari n. 6 BARI

PER RECEVUTA
08/10/2018
AMMINISTRAZIONE DI CAGNO ABBRESCIA

Oggetto: Locazione passiva - Immobili di proprietà dei sigg. Di Cagno Abbrescia Simeone ed Amalia Di Cagno Abbrescia siti in Bari, Piazza Massari 6 e Corso Vittorio Emanuele n. 133 - sede degli uffici del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Bari - Canone di locazione passiva iscritto al repertorio dei contratti n. 1/2013 del 23 aprile 2013 € 428.072,36 ridotto ad € 401.732,36 per effetto del piano di razionalizzazione con il rilascio di una unità immobiliare posta all'amezzato del civico n.14 di Piazza Massari il cui costo di locazione era di € 26.340,00.

Di seguito alla nota 859 del 09/04/2018 ed in riferimento alla nota del 20/04/2018 prot. n. 2018/6738, attestante l'indisponibilità di immobili demaniali, patrimoniali disponibili e fruibili da destinare a sede del T.A.R. Puglia Bari, questo ufficio ha proceduto alle verifiche di disponibilità di immobili presso il Comune di Bari, la Regione Puglia, la Città Metropolitana di Bari, quali immobili da utilizzare a titolo gratuito ex art. 1 comma 439 della legge 311/2004.

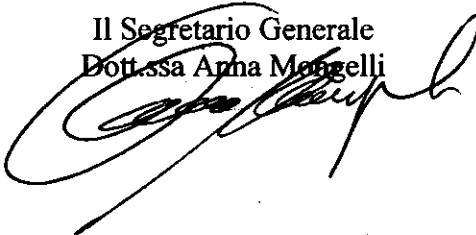
Gli enti locali Regione, Comune di Bari e Città Metropolitana di Bari, come risulta dalle note allegate (all. 1/2/3), hanno comunicato di non disporre di immobili da destinare a sede istituzionale di questa sede giudiziaria.

A seguito di apposita prima istanza del 9/4/2018 e sollecito del 06/07/2018, rivolta ai proprietari dell'immobile sede attuale del T.A.R. Puglia, tendente ad ottenere idonea proposta ai fini della rinnovazione del contratto in scadenza il prossimo 30/04/2019, i signori Di Cagno hanno fatto pervenire in data 4/10/2018 disponibilità alla rinnovazione di sei anni dell'attuale contratto ad un canone anno di € 361.560,00 (all.4) - rispetto all'attuale di € 401.732,36 - praticando una riduzione dell'attuale costo della locazione del 10%.

Tanto premesso ed ai fini della prescritta valutazione di competenza di codesta Agenzia del Demanio, si resta in attesa di conoscere le valutazioni ai fini della eventuale rinnovazione del contratto in essere sino alla scadenza naturale del 30/04/2025.

Tanto si rappresenta, ai fini dell'ottenimento della qualificata collaborazione di codesta Agenzia Regionale del Demanio,

Il Segretario Generale
Dott.ssa Anna Mongelli



Responsabile del procedimento
Dr. Francesco Montenegro
Mail: f.montenegro@giustizia-amministrativa.it
Tel. 0805733209

