



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER  
LA PUGLIA SEDE DI BARI**

DETERMINAZIONE  
PROT. N.295 data: 05/12/2019

**OGGETTO:** determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs 18/4/2016 n. 50, per l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Bari per un periodo di anni 2 (due) dalla data di stipula Lotto unico.

**CIG:809033212C – NUMERO GARA DEL SIMOG 7588543**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

**VISTO** il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 recante “Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro”;

**VISTA** la legge 11.12.2016 n. 232 “Legge di Stabilità 2017”

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTA** la Direttiva n. 3/2017 del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa del 19 giugno 2017 “Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**VISTO** l'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 “Principi in materia di trasparenza”;

**VISTO** l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 “Fasi delle procedure di affidamento”;

**VISTO** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale dell'Anticorruzione dell'11 maggio 2016, recante “Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 2/2016 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50,

recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, 4/2018 “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” e 13/2019 (Disciplina delle clausole sociali);

**VISTA** la determinazione n. 240 dell’11/10/2019 quale aggiornamento del programma biennale di acquisto beni e servizi 2020/2021, pubblicato sul sito Istituzionale della Giustizia Amministrativa – sez. Amministrazione Trasparente - nonché trasmesso, ai fini della pubblicazione, al Ministero dei Trasporti;

**PRESO ATTO** che sul portale acquisti in rete della P.A., non sono attive convenzioni Consip afferenti il servizio di pulizie degli immobili adibiti ad uffici;

**DATO ATTO** che il contratto per il servizio di pulizia di cui trattasi, per la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia scade il 31 dicembre 2019;

**PRESO ATTO che in assenza di** convenzione Consip, si rende necessario avviare una procedura di affidamento diretto ex art. 36, co 2 lett.b) del decreto legislativo 50/2016 con ricorso al Mercato Elettronico, previa indagine di mercato da effettuare con avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo di 10 giorni - termine ridotto per ragioni di urgenza riconducibili alla scadenza del contratto in essere il prossimo 31/12/2019;

**VISTO** il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012, avente ad oggetto i criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene;

**VISTO** il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2016, avente ad oggetto l’incremento progressivo dell’applicazione dei criteri ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture, ivi compresi i servizi oggetto della presente determina;

**CONSIDERATO** che all’oggetto dell’appalto in esame sono connessi aspetti ambientali che devono essere garantiti inserendo nel capitolato di gara specifiche tecniche a tutela dell’ambiente in linea con gli obiettivi perseguiti dai citati decreti;

**VISTO** l’art. 36 del D.lgs 18/4/2016 n. 50 “Contratti sotto soglia”;

**VISTO** l’art. 52 comma 1, del D.lgs 18/4/2016 n. 50, recante “Regole applicabili alle comunicazioni”;

**VISTO** l’articolo 1, commi 449 e 450 della Legge n. 296/2006 (come modificato dall’art. 7, c. 2 del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in Legge 6 Luglio 2012 n. 94), l’art. 1 della Legge 135/2012 e in generale ogni altra normativa in materia di approvvigionamenti della pubblica amministrazione, in merito alla necessità e opportunità di verificare preventivamente, da parte delle stazioni appaltanti, la eventuale presenza delle convenzioni indette da Consip, nonché, per gli affidamenti sotto soglia, l’obbligo di ricorso al mercato elettronico, prima di attivare qualsiasi altra autonoma procedura di acquisto;

**DATO ATTO**, quindi, che non sono attive convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della legge 488/1999, aventi ad oggetto il servizio di pulizie in argomento;

**CONSIDERATO** che per l’affidamento del servizio di pulizie di cui trattasi si ricorrerà al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, commi 3, lett. a) e 10 bis D.lgs. 50/2016, con riferimento alla base d’asta di € 91.000,00 (novantunomila/00) IVA esclusa, determinata nel progetto di servizio ex art. 23, comma 15 del D.lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO**, inoltre, che per l’affidamento del servizio di pulizie in argomento, nel

rispetto dei principi fondamentali dell'azione amministrativa, buon andamento, imparzialità dell'amministrazione e rotazione degli inviti, si procederà mediante RDO nei riguardi di almeno n. 5 operatori presenti sul ME.PA, previa indagine di mercato da effettuare mediante avviso pubblico da pubblicare sul profilo del committente per un periodo giorni 10 - termine ridotto per ragioni di urgenza riconducibili alla scadenza del contratto in essere il prossimo 31/12/2019;

**SENTITO** il Responsabile del servizio di prevenzione e protezione del Tar Puglia Bari ai fini dell'acquisizione dell'estratto del documento di valutazione dei rischi e della determinazione dei costi non soggetti a ribasso ai fini della sicurezza dell'appalto in questione;

**VISTA** la seguente documentazione di gara:

Avviso di consultazione e modello "A" quale manifestazione di interesse;

- 1) Lettera di invito comprensiva del disciplinare di gara (All.1);
- 2) Progetto di servizio ex art. 23, comma 15 del D.lgs. 50/2016 comprensivo di capitolato tecnico (All. 2);
- 3) Criteri per l'attribuzione del punteggio "offerta tecnica" (All.3);
- 4) Scheda metrature superfici immobili (All. 4);
- 5) Fac-simile di dichiarazione (all. 5);
- 6) estratto del documento di valutazione dei rischi a firma dell'RSPP del Tar Puglia Bari (All. 6).

### **DETERMINA**

- **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm, per l'affidamento del servizio di pulizie presso la sede del TAR PUGLIA Bari, mediante affidamento diretto previa valutazione di 5 preventivi individuati sulla base di indagine di mercato attinti dagli elenchi MEPA iscritti alla categoria dei prestatori di servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti - nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 36, II° co, lett.b), del decreto legislativo 50/2016, per la durata di anni 2 (due), a decorrere dalla data di stipula ;
- **di utilizzare**, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizie, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 3, lett. a) e 10 bis decreto legislativo 50/2016, la cui spesa presunta annua di € 45.500,00 (quarantacinquemilacinquecento/00) IVA esclusa, **quindi per una base d'asta complessiva per la durata dell'appalto di € 91.000,00 (novantunomila /00)** IVA esclusa di legge, nella misura prevista del 22%, di cui oneri per rischi specifici relativi alla sicurezza stimati in € 1.681,32, non soggetti a ribasso, previa indagine di mercato da effettuare con avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo di 10 giorni, con l'utilizzo di RDO sul MEPA, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, dando atto altresì che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- **di utilizzare** quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatori economici la posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 52 del Decreto legislativo 18/4/2016, n.50;
- **di approvare** la documentazione di gara sopra descritta in premessa che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

**DA ATTO CHE**

- **Con nota** prot. 2322 del 25.09.2019 inviata al Segretariato Generale della G.A. sono state aggiornate le previsioni di fabbisogno finanziario 2020/2022 ed in particolare quelle afferenti il capitolo di bilancio n. 2302 (spese per i servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili ecc.) al fine di consentire l'adeguata copertura finanziaria per il contratto in questione;
- la spesa presunta complessiva per la durata del contratto di **€ 91.000,00 (novantunomila /00)** oltre i.v.a. di legge al 22% per l'affidamento del servizio di pulizie in argomento, farà carico al capitolo 2302 "spese di pulizia locali" del bilancio di previsione del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali.
  
- la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;
- **Nomina** Responsabile Unico del Procedimento il Dr. Francesco Montenegro.  
La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs 50/2016.

Bari,

Il Segretario Generale  
Dott. ssa Anna MONGELLI