



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER
LA PUGLIA SEDE DI BARI**

DETERMINAZIONE PROT. N.
265 DELL'08 NOVEMBRE 2017

OGGETTO: determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs 18/4/2016 n. 50, per l'affidamento del servizio di pulizia presso le sedi del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia Bari per un periodo di anni 2 (due) con decorrenza dal 01 gennaio 2018 al 31 dicembre 2019.

CIG: 7191598668 – SIMOG 6836388

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la legge 27 aprile 1982 n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 recante ”Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro”;

VISTA la legge 11.12.2016 n. 232 “Legge di Stabilità 2017”

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

VISTA la Direttiva n. 3/2017 del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa del 19 giugno 2017 “Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria”;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO l'art. 29, comma 1, del Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 “Principi in materia di trasparenza”;

VISTO l'art. 32, comma 2 del Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 “Fasi delle procedure di affidamento”;

VISTO il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale dell'Anticorruzione dell'11 maggio 2016, recante “Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”;

VISTA la Linea Guida ANAC n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa” ;

VISTA la Linea Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti

“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la determinazione n. 347 del 22.11.2016 con la quale era stato approvato il programma biennale di acquisto beni e servizi 2017/2018, pubblicato sul sito Istituzionale della Giustizia Amministrativa – sez. Amministrazione Trasparente - nonché trasmesso, ai fini della pubblicazione, al Ministero dei Trasporti;

PRESO ATTO che con news del 19/5/17 pubblicata sul portale [acquistinretepa](#), sulla procedura di gara per la convenzione Consip del Facility Management 4 afferente il servizio di pulizie degli immobili adibiti ad uffici, è stata avviata indagine dell’A.G. nell’ambito della quale, è stata richiesta l’emissione di provvedimenti interdittivi ex d.lgs. 231/2001, nei confronti della Romeo Gestioni;

VERIFICATA, l’assenza sul portale acquisti in rete di INNOVAPUGLIA quale soggetto aggregatore regionale (art. 9 del D.L. 66/2014) che tramite EMPUGLIA eroga servizi per la gestione regionale delle convenzioni con possibilità di emissione di ordinativi a partire dai relativi cataloghi pubblicati, di apposita convenzione per il servizio di che trattasi;

DATO ATTO che il contratto per il servizio di pulizia di cui trattasi, per la sede del Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia scade il 31 dicembre 2017;

PRESO ATTO che tuttavia, in attesa della definizione della citata convenzione Consip, atteso il procrastinarsi dei tempi di risoluzione, si ritiene di avviare una procedura negoziata ex art. 36, co 2 lett.b) del decreto legislativo 50/2016 con ricorso al Mercato Elettronico, previa indagine di mercato da effettuare con avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni, giusta direttiva 3/2017 del Segretariato Generale della G.A.;

VISTO il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012, avente ad oggetto i criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene;

VISTO il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2016, avente ad oggetto l’incremento progressivo dell’applicazione dei criteri minimi ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture, ivi compresi i servizi oggetto della presente determina.

CONSIDERATO che all’oggetto dell’appalto in esame sono connessi aspetti ambientali che possono essere garantiti inserendo nel capitolato di gara specifiche tecniche a tutela dell’ambiente in linea con gli obiettivi perseguiti dai citati decreti;

VISTO l’art. 36 del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 “Contratti sotto soglia”;

VISTO l’art. 52 comma 1, del D.Lgs 18/4/2016 n. 50, recante “Regole applicabili alle comunicazioni”;

VISTO l’articolo 1, commi 449 e 450 della Legge n. 296/2006 (come modificato dall’art. 7, c. 2 del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in Legge 6 Luglio 2012 n. 94), l’art. 1 della Legge 135/2012 e in generale ogni altra normativa in materia di approvvigionamenti della pubblica amministrazione, in merito alla necessità e opportunità di verificare preventivamente, da parte delle stazioni appaltanti, la eventuale presenza delle convenzioni indette da Consip, nonché, per gli affidamenti sotto soglia, l’obbligo di ricorso al mercato elettronico, prima di attivare qualsiasi altra autonoma procedura di acquisto;

DATO ATTO, quindi, che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999, aventi ad oggetto il servizio di pulizie in argomento;

CONSIDERATO che per l'affidamento del servizio di pulizie di cui trattasi si ricorrerà al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) D.lgs. 50/2016, con riferimento alla base d'asta di € 63.000,00 (sessantatremila) IVA esclusa, individuata in base ai costi storici ed alle superfici degli immobili attualmente sede del TAR ;

CONSIDERATO, inoltre, che per l'affidamento del servizio di pulizie in argomento, nel rispetto dei principi fondamentali dell'azione amministrativa, buon andamento, imparzialità dell'amministrazione e rotazione degli inviti, si procederà mediante la RDO nei riguardi di almeno n. 5 operatori presenti sul ME.PA, escludendo, quindi, il soggetto economico uscente, previa indagine di mercato da effettuare mediante avviso pubblico da pubblicare sul profilo del committente per un periodo non inferiore a giorni 15, come disposto nella direttiva 3/2017 del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa;

VISTA la seguente documentazione di gara:

- 1) Lettera di invito comprensiva del disciplinare di gara;
- 2) Capitolato tecnico;
- 3) Criteri per l'attribuzione del punteggio "offerta tecnica";
- 4) Scheda metrature superfici;
- 5) Scheda riassuntiva presentazione offerta economica;
- 6) Fac simile dichiarazione.

DETERMINA

- **di adottare** la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm, per l'affidamento del servizio di pulizie presso la sede del TAR PUGLIA Bari, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo 50/2016, per la durata di anni 2 (due), a decorrere dal 1° GENNAIO 2018 al 31 DICEMBRE 2019;
- **di utilizzare**, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizie, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) decreto legislativo 50/2016, la cui spesa presunta annua di € 31.500,00 (trentunomilacinquecento/00) IVA esclusa, **quindi per una base d'asta complessiva per la durata dell'appalto di € 63.000,00 (sessantatremila/00) IVA esclusa di legge**, nella misura prevista del 22%, di cui oneri per rischi specifici relativi alla sicurezza stimati in € 1.260,00, non soggetti a ribasso, previa indagine di mercato da effettuare con avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a 15 giorni, giusta direttiva 3/2017 del Segretariato Generale della G.A e con l'utilizzo di RDO sul MEPA, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, dando atto altresì che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- **di utilizzare** quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatori economici la posta elettronica certificata ai sensi, dell'art. 52, del Decreto legislativo 18/4/2016, n.50;
- **di approvare** la documentazione di gara sopra descritta in premessa che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

DA ATTO CHE

- la spesa presunta complessiva per la durata del contratto di € 63.000,00 (sessantatremila/00) oltre i.v.a. di legge al 22% pari ad € 13.860,00 (tredicimilaottocentosessanta/00) per l'affidamento del servizio di pulizie in argomento, farà carico al

capitolo 2302 "spese di pulizia locali" del bilancio di previsione del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali.

- la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto di interessi in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs 50/2016, nonché dall'art. 6 bis della L. 241/90;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il Dr. Francesco Montenegro.

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa-sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs 50/2016.

Bari, 8/11/2017

Il Segretario Generale
Dott. ssa Anna MONGELLI