



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA PUGLIA
SEDE DI BARI
Il Segretario Generale**

Registro interno: PROTOCOLLO in Uscita, N.123, data: 03/05/2019

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

VISTO l’Atto Generale del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa circolare 3 del 19 giugno 2017 recante la disciplina per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria ex art. 36 del D.lgs 50/2016;

VISTO il D.S.G.T.A.R. Puglia di Bari n. 90 del 02.05.2013 annotato nelle scritture dell’Ufficio Centrale Bilancio e Ragioneria del Consiglio di Stato il 13.05.2013 col n. 253, con il quale è stato approvato il contratto di locazione passiva dell’immobile ove è ubicata la sede del T.A.R. Puglia di Bari, stipulato il 23.04.2013, Rep. 1/2013, per il periodo 01.05.2013-30.04.2019;

RITENUTO attivare la procedura per la rinnovazione del contratto di locazione passiva dell’immobile sede del T.A.R. Puglia Bari scadente il 30/4/2019;

VISTA la nota prot. n. 2018/18127 del 16/10/2018 dell’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, quale approvazione della riduzione del canone di locazione in ragione del 10% rispetto a quanto corrisposto con il contratto in scadenza, in linea con i principi di contenimento della spesa pubblica;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 280 del 23/10/2018;

VISTA la nota prot. 15415 del 22/10/2018 del Segretario Delegato per i TT.AA.RR., quale nulla osta alla sottoscrizione della rinnovazione del contratto in scadenza, con relativa copertura finanziaria ammontante ad € 2.169.360,00 per il sessennio (01/5/2019 – 30/04/2025) per € 361.560,00 per ogni anno di locazione;

VISTO il contratto di rinnovazione del 19/4/2019 registrato all’Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Bari al n. 8913;

CONSIDERATO che il nuovo canone annuale è determinato in **€. 360.560,00**, pagabile in rate semestrali posticipate scadenza di **€ 180.780,00** il primo novembre e il primo maggio, così distinte:

- **€ 99.231,50** a favore di Simeone di Cagno Abbrescia nato a Paolo del Colle (BA) L’01/04/1944 CF. DCGSMN44D01G291J – con accredito sul c.c.b, della Banca Apulia filiale di BARI 14 IBAN IT06X0578704004014570043728 ;

- **81.548,50** a favore di Amalia di Cagno Abbrescia nata a Bari il 20/01/1950 CF DCGMLA50A60A662J – con accredito sul c.c.b. Banca Intesa filiale di Bari IBAN IT17G0306904013100000012397;

VISTO la quietanza di versamento all’Agenzia delle Entrate protocollo telematico n.B0306904013090519 del 09/05/2019 di €.7.231,00 (tributo causale 1500) relativa all’imposta di registro periodo 01/05/2019 – 30/04/2020;

CONSIDERATO che i proprietari dell’immobile ove ha sede il T.A.R. Puglia di Bari hanno ottemperato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n.136;

VERIFICATO che il capitolo n. 2296 “fitto di locali ed oneri accessori.” piano di gestione 18, presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

D E C R E T A

È approvata la rinnovazione del contratto di locazione passiva della sede del T.A.R. Puglia BARI, per il periodo 01° maggio 2019 - 30 aprile 2025, per € **2.169.360,00** (euro – *duemilionicentosessantannovemilatrecentosessanta*) – da liquidare in 12 rate semestrali posticipate di € **180.780,00** (*centottantamilasettecentottanta*) scadenza 01° maggio – 1° novembre in favore dei singoli proprietari signori:

- Simeone di Cagno Abbrescia nato a Palo del Colle il 01°/04/1944 codice fiscale numero DCGSMN44D01G291J (per quota parte semestrale € **99.231,50**);
- Amalia di Cagno Abbrescia nata a Bari il 20/01/1950 CF DCGMLA50A60A662J (per quota parte semestrale **81.548,50**).

Gli oneri di cui al presente decreto graveranno sulle disponibilità del capitolo n. 2296 “fitto locali ed oneri accessori” piano di gestione 18, dello stato di previsione del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, dell’anno 2019 per € **180.780,00** (mesi di maggio - ottobre 2019) ed in conto agli esercizi futuri come segue:

anno	2020	361.560,00
anno	2021	361.560,00
anno	2022	361.560,00
anno	2023	361.560,00
anno	2024	361.560,00
anno	2025	180.780,00

Il presente decreto sarà trasmesso all’Ufficio centrale di Bilancio e Ragioneria per il seguito di competenza.

Il Segretario Generale
(dott.ssa Anna Mongelli)

VISTO PER LA CONTABILITA’

Il Funzionario

(dott. Francesco Montenegro)