

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	7412003
Descrizione Ordine	FACILITY MANAGEMENT 4 - servizi di manutenzione impianti e di pulizia a servizio della sede del T.A.R. Piemonte
Strumento d'acquisto	Convenzioni
CIG	9985334E47
CUP	non inserito
Bando	Facility Management 4
Categoria(Lotto)	Lotto 2 (ordinario): Regione Valle D'Aosta, Regione Liguria relativamente alle sole province di Savona ed Imperia e Regione Piemonte relativamente alle sole province di Cuneo e Torino
Data Creazione Ordine	20/09/2023
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	nessuna scadenza / nessun limite
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	nessuna scadenza / nessun limite
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	CONSIGLIO DI STATO > TAR > -TAR DEL PIEMONTE
Codice Fiscale Ente	96574140016
Nome Ufficio	TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL PIEMONTE
Indirizzo Ufficio	VIA CONFIZIENZA 10, 10100 - TORINO (TO)
Telefono / FAX ufficio	0115576455/0115576465
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	LJ2NYQ
Punto Ordinante	NADIA PALMA / CF: [REDACTED]
Email Punto Ordinante	N.PALMA@GIUSTIZIA-AMMINISTRATIVA.IT
Partita IVA Intestatario Fattura	96574140016
Ordine istruito da	CLAUDIA PIRAS
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	DUSSMANN SERVICE SRL (in RTI)
Partita IVA Impresa	00124140211
Codice Fiscale Impresa	00124140211
Indirizzo Sede Legale	VIA S. GREGORIO 55 - 20124 - MILANO(MI)
Telefono / Fax	0291518333/0291518499
PEC Registro Imprese	DUSSMANN@GIGAPEC.IT
Tipologia impresa	SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	00124140211
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	03/03/2010
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	MI
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	3235300
INPS: Matricola aziendale	1201321550 00
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	91442559
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LOMBARDIA.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	PULIZIE/MULTISERVIZI; SETTORE TURISMO -

Oggetto dell'ordine (1 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-09 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (2 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-02 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (3 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-07 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (4 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti elettrici - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-06 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (5 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Gestione del call center - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-03 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (6 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di pulizia - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-17 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (7 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-11 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (8 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione reti - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-13 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (9 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-08 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (10 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (11 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management extra canone

Nome del servizio: Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management extra canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L2-OPF-EC-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

ALTRI ELEMENTI DELL'ORDINE

Nome	Valore
Obbligo alla registrazione sulla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	obbligata
Registrazione alla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	registrato
Numero di ordine del preliminare di fornitura	7237151
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura
Supervisore	CLAUDIA PIRAS
Contatti del Supervisore (telefono, fax, email, PEC)	011 5576467
Data inizio erogazione dei servizi (riferita al primo servizio attivato)	01/01/2024
Numero immobili	1
Riepilogo economico complessivo e valore economico convenzionale mensile riferito alla durata contrattuale. I canoni mensili effettivi sono riportati nel PDA allegato all'ordine in base alle date effettive di inizio erogazione di ciascun servizio	48

RIEPILOGO ECONOMICO

Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile	-	146.38 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	7026,24 €	22,00

2	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile	-	117.38 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	5634,24 €	22,00
3	Servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari - Canone mensile	-	51.62 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	2477,76 €	22,00
4	Servizio di manutenzione impianti elettrici - Canone mensile	-	154.87 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	7433,76 €	22,00
5	Gestione del call center - Canone mensile	-	11.61 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	557,28 €	22,00
6	Servizio di pulizia - Canone mensile	-	1564.85 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	75112,80 €	22,00

7	Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile	-	25.8 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	1238,40 €	22,00
8	Servizio di manutenzione reti - Canone mensile	-	35.05 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	1682,40 €	22,00
9	Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento - Canone mensile	-	142.76 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	6852,48 €	22,00
10	Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile	-	11.44 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	549,12 €	22,00
11	Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile	-	869.38 (Euro (€)) 48.00(Durata [mesi])	41730,24 €	22,00

Totale Ordine (IVA esclusa) €	150294,72
IVA €	33064,84

Totale Ordine (IVA inclusa) €	183359,56
--------------------------------------	------------------

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Indirizzo di Consegna	VIA CONFENZA 10 - 10100 - TORINO - (TO)
Indirizzo di Fatturazione	VIA CONFENZA 10 - 10100 - TORINO - (TO)
Intestatario Fattura	TAR DEL PIEMONTE
Codice Fiscale Intestatario Fattura	96574140016
Partita IVA da Fatturare	96574140016
Modalità di Pagamento	Bonifico Bancario

NOTE ALL'ORDINE
Nessuna nota aggiuntiva

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE
Allegato 1.PDA FM4L020027_CDS TAR PIEMONTE_PDA_REV01.PDF.P7M.P7M - dim. 2076.84 Kb
Allegato 2.ALLEGATO OPF 20230920120210.PDF.P7M - dim. 532.79 Kb
Allegato 3.PSO FM4L020027_CDS TAR PIEMONTE_PSO_REV03.PDF.P7M.P7M - dim. 2044.85 Kb
Allegato 4.DSG 90 DEL 29.06.2023 DSG 090 NOMINA RUP FACILITY_SIGNED.PDF - dim. 386.12 Kb
Allegato 5.DSG118 DEL 25.08.2023 DSG 118 DEL 25.08.2023 DECRETO A CONTRARRE SERVIZIO FACILITY MANAGEMENT_SIGNED_SIGNED.PDF - dim. 386.92 Kb

DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO
<p>Con riferimento alla "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO, IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, NONCHÉ NEGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE ISTITUZIONI UNIVERSITARIE PUBBLICHE ED AGLI ENTI ED ISTITUTI DI RICERCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 26, LEGGE 23 DICEMBRE 1999 N. 488 E S.M.I. E DELL'ARTICOLO 58, LEGGE 23 DICEMBRE 2000 N. 388" e all'oggetto del presente ordine, DICHIARA: - che gli immobili oggetto della presente richiesta sono adibiti prevalentemente ad uso ufficio o, in alternativa, che gli immobili sono in uso a qualsiasi titolo ad una Istituzione Universitaria Pubblica o ad un Ente/Istituto di ricerca- di aderire alla Convenzione, che conosce compiutamente, e di accettare tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste- di aver preso visione delle informazioni sul trattamento dei dati personali di cui al regolamento UE n. 2016/679 contenute nella convenzione e di autorizzare il Fornitore nonché la Consip al trattamento dei propri dati personali- che il PSO e il PDA formano parte integrante dell'Ordinativo Principale di Fornitura- che il Fornitore ha presentato la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.</p>

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE