



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE  
PER IL PIEMONTE**

**Decreto N. 094 del 01/07/2020**

**Esercizio finanziario 2020**

---

**OGGETTO:** Decreto a contrarre e aggiudicazione definitiva mediante affidamento diretto per servizio di pulizia/sanificazione straordinaria degli impianti di riscaldamento/condizionamento della sede del Tar Piemonte– SARS-Cov 19 – all’impresa Dimensione S.p.a. – CIG Z7F2D5F0E7.

**LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMessa** la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 4 – 5 – 17 del D.lgs. 30/03/2001, n. 165 (norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

**PRESO ATTO** dell’Ordine di Servizio n. 9/2017, disposto in data 12/09/2017 dal Segretario Generale del TAR per il Piemonte;

**VISTA** la Legge 06/12/1971, n. 1074 e successive modificazioni d’istituzione dei Tribunali Amministrativi regionali;

**VISTA** la Legge 27/04/1982, n. 186 “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali”;

**VISTA** la Legge 31/12/2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato 06/02/2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12/09/2012;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio di Stato del 29 gennaio 2018 “Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa”;

**PREMESSO CHE:**

- si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di pulizia/sanificazione straordinaria dell'impianto di riscaldamento-condizionamento della sede di via Confienza n. 10 del Tribunale Amministrativo del Piemonte, a seguito dell'emergenza Covid 19, come indicato dalla Circolare del Ministero della Salute, Direzione Generale della Prevenzione Sanitaria prot. n. 0017644 del 22/05/2020;
- il servizio si configura quale prestazione straordinaria a chiamata secondo quanto indicato all'art. 4) del contratto principale di affidamento del servizio di MO e MS degli impianti di condizionamento, e la spesa presunta è stata quantificata dall'Ufficio scrivente in complessivi euro 6.657,66 I.V.A. di Legge compresa;

**VISTA** la nota, a firma del Segretario Delegato per i TT.AA.RR. prot. 4939 del 28/02/2020 "Fabbisogno finanziario 2020. Assegnazione fondi."

**VISTE le note:**

- prot. n. 8044 del 08/05/2020 del Segretariato Generale delegato ai TT.AA.RR. relativa alla sanificazione delle sedi lavorative dei Tribunali, a seguito dell'emergenza da SARS-Co-V19, a tutela della salute e della sicurezza degli ambienti di lavoro, nello specifico per il controllo degli impianti di condizionamento;
- prot. n. 0656 del 08/06/2020 del Segretario Generale del Tar Piemonte con cui si chiede l'autorizzazione alla spesa relativa agli interventi in oggetto, quantificando gli interventi da eseguire per un semestre e la relativa spesa in complessivi euro 6.657,66 I.V.A. di Legge compresa;
- prot. n. 9373 del 10/06/2020 in risposta del Segretariato Generale delegato ai TT.AA.RR. di autorizzazione alla spesa per gli interventi di pulizia/sanificazione richiesti;

**VISTO** l'articolo 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, che istituisce il sistema di acquisti centralizzato per le amministrazioni pubbliche, tramite intermediario CONSIP S.p.A.;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27/12/2006 n. 296 e ss.mm che estende l'obbligo di approvvigionamento attraverso le convenzioni quadro Consip a tutte le tipologie di beni e servizi, così stabilendo "*449. Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della Legge 23/12/1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della Legge*

*23/12/2000 n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.lgs. 30/03/2001 n. 165, e ss.mm., nonché le autorità indipendenti, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.”*

**VERIFICATO** sul sito internet “Acquisti in rete PA” gestito da CONSIP S.p.A. l’assenza di convenzioni quadro stipulate per la fornitura in esame, ex art. 26 Legge n. 488/1999;

**RICHIAMATO** l’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici” che stabilisce al comma 2: ‘*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*”

**RICHIAMATO** l’art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed int. avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici” che stabilisce al comma 2: ‘*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

**RICHIAMATE**, altresì le Linee Guida ANAC n.4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017;

**VISTA** la Direttiva del Segretario generale della Giustizia Amministrativa n. 3/2017 ad oggetto: “*Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla*

*soglia di rilevanza comunitaria (Art. 36 D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art.25 del D.lgs. 19/04/2017, n. 56) che al punto 4.3 lett. b) afferma: ‘Il ricorso al libero mercato è sempre possibile per importi fino a 1.000,00 euro. È altresì ammesso qualora il contratto sia stipulato ad un prezzo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A., ed a condizione che tra l'amministrazione interessata e l'impresa non siano insorte contestazioni sulla esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza.’;*

**RICHIAMATI:**

- il D.S.G. n. 240/2017 con cui si è provveduto ad approvare il decreto a contrarre per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento-condizionamento e per gli impianti e presidi antincendio della sede del Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, per il triennio 2018-2020;
- il D.S.G. n. 243 del 22/12/2017, con il quale si affida il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento- condizionamento e per gli impianto e presidi antincendio della sede del Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte a seguito di esperimento sul mercato elettronico della P.A. della T.D. n. . 361678 del 22/12/2017, all'operatore economico Dimensione S.p.A., con sede in Grugliasco, Via Orazio Antinori, n. 6 (Partita Iva 03088040013), al prezzo annuo di € 7.810,14 inclusi € 153.14 di oneri per la sicurezza (oltre IVA di legge) e quindi per complessive € 2.2971,42, inclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 459,42, oltre IVA per il triennio 2018/2020
- il contratto, generato dal sistema MEPA in fase di gara, n. 361678 stipulato in data 22/12/2017, che unitamente al foglio patti e condizioni, regolamenta il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario, nonché tutti i documenti che disciplinano la gara ed il servizio, tra cui il DUVRI;

**RICHIAMATO** il “Foglio patti e condizioni” del servizio di MO e MS degli impianti di riscaldamento-condizionamento della sede TAR PIEMONTE, in particolare all’art. 4) concernente le prestazioni e le modalità di esecuzione del servizio, in cui sono specificate le prestazioni di MS ed i materiali non compresi nel contratto di assistenza;

**CONSIDERATO** che il servizio in oggetto risulta non essere compreso nel contratto di assistenza sopra citato, e che pertanto, al fine della quantificazione della spesa presunta per l’intervento, è stata inviata richiesta formale di preventivo-offerta alla Ditta attualmente aggiudicataria del servizio (prot. n. 0639 del 05/06/2020), precisamente l’impresa

*DIMENSIONE S.p.A.*, che ha presentato un preventivo di spesa pari ad euro 5.457,10 (I.V.A. esclusa);

**PRESO ATTO** dell'entità del servizio, per cui si ritiene opportuno avvalersi delle procedure semplificate dell'acquisizione dei servizi e forniture, di cui al sopra richiamato articolo 36 D.lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 103, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che espressamente recita: “E’ facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori o di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati. L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.”

**VISTA** la documentazione di rito trasmessa e assunta al protocollo al n. 737 del 23/06/2020 dall'impresa *Dimensione S.p.A.*, da cui si evince che la sopra indicata Ditta può contrattare con la P.A. e dato atto che la stessa ha accettato, mediante sottoscrizione espressa, il foglio patti e condizioni, il patto di integrità, il Codice di Comportamento;

**DATO ATTO** che all'art. 7 punto 2 del foglio patti e condizioni per il servizio in oggetto è espressamente indicato che **“Non è ammesso il subappalto”**, ai sensi della normativa vigente;

**DATO ATTO** che all'art. 7) del foglio patti e condizioni è espressamente previsto, ai sensi della normativa vigente: "Alla fornitura oggetto del presente appalto si applica l'art. 103 del D.lgs. 50/2016, come modificato dal D.lgs. n. 56/2017 che al comma 11 recita: “ E’ facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori o di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati. L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione”.

**PRESO ATTO** che l'offerta presentata dalla Ditta per il servizio di sanificazione/pulizia degli impianti di condizionamento è conforme ai prezzi indicati nel contratto principale (per costo manodopera e costo materiali per sostituzione filtri), e pertanto si ritiene di non applicare l'art. 103) comma 11 del D.lgs. 50/2016, come modificato dal D.lgs. n. 56/2017;

**STABILITO** il costo del servizio, come sopra specificato, in € 5.457,10 IVA esclusa;

**ACQUISITO** il Codice Identificativo Gara (CIG) **Z7F2D5F0E7**;

**ACQUISITO** il DURC della Ditta in sopra citata, in corso di validità;

**RITENUTO** di nominare responsabile del procedimento la Dott.ssa Gaetana Alparone, in possesso del livello e delle competenze idonei al compito da svolgere;

**CONSIDERATO** che, a far data dal 25/10/2019, occorre procedere all'accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, come da nota di servizio prot. n. 17094 del 25/10/2019 del Segretario Delegato per i TT.AA.RR.;

**ATTESO** che si procederà, con separato atto, ad impegnare la spesa con imputazione capitolo n. 2287 - piano di gestione 17, esercizio finanziario 2020;

**DATO ATTO** che la sottoscritta non versa in alcuna situazione di incompatibilità né di conflitto di interessi, neanche potenziale, con la presente proposta;

Tutto ciò premesso, propone al Segretario Generale del TAR Piemonte di

## **DECRETARE**

Per le causali di cui in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

**DI PRENDERE ATTO** della necessità di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia/sanificazione straordinaria degli impianti di riscaldamento/condizionamento della sede del Tar Piemonte a seguito di emergenza Covid 19;

**DI DETERMINARSI** a contrarre per l'affidamento diretto del servizio in oggetto indicato, ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. a), del D.lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al libero mercato, giusta previsione della direttiva del SGGA n. 3/2017, ed in considerazione delle espresse previsioni contenute nel capitolato speciale d'appalto del servizio di manutenzione dell'impianto di riscaldamento-condizionamento della sede di questo Tar;

**DI PRENDERE ATTO**, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, del ricevimento degli atti,

con nota prot. n. 037 in data 23/06/2020, debitamente sottoscritti e di ritenere di potersi avvalere a della facoltà prevista dall'art. 103, comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e quindi di esonerare l'aggiudicatario dal prestare la garanzia definitiva, come motivato in premessa;

**DI PROCEDERE** ad affidare il servizio in oggetto all'impresa Dimensione S.p.A., con sede in Grugliasco, Via Orazio Antinori, n. 6 (Partita Iva 03088040013), per un importo pari ad euro 5.457,10 oltre IVA di Legge, per un importo complessivo pari ad € 6.657,66 (di cui euro 4.957,28 per spese di manodopera ed euro 499,82 per materiale);

**DI DARE ATTO** che la Ditta ha sottoscritto per accettazione il foglio patti e condizioni, in allegato, che regolamenta il rapporto contrattuale con il fornitore, unitamente al Patto di integrità, al Codice di comportamento, alla dichiarazione sul possesso dei requisiti, ivi inclusa la dichiarazione inerente i flussi finanziari;

**DI RISERVARSI** di impegnare, con separato atto, la spesa occorrente al capitolo 2287 - piano di gestione 17, esercizio finanziario 2020;

**DI DEMANDARE** il controllo delle attività della ditta incaricata al RUP dell'esecuzione del contratto principale, la Sig.ra Nella Boccaccio, dipendente dell'amministrazione addetto al servizio AAGG, come espressamente indicato nel DSG n. 243/2017;

**DI DICHIARARE** di non trovarsi in alcuna situazione d'incompatibilità prevista dal D.lgs. 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto d'interesse come disposto dal Codice di Comportamento di questa Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria per il seguito di competenza;

**DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito o istituzionale della Giustizia Amministrativa nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", 'atti di gara' ai sensi del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. e del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previo oscuramento dei dati sensibili.

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott.ssa Gaetana Alparone

## IL SEGRETARIO GENERALE

**PREMESSA** la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 4, 5 e 17 del D.lgs. n. 165 del 30/03/2001 (norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);

**VISTA** la sopra esposta proposta di decreto e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

**DATO ATTO** che la sottoscritta, non si trova in alcuna situazione di incompatibilità né in conflitto di interesse, anche potenziale, rispetto la presente procedura.

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono riportate e trascritte:

### DECRETA

di approvare e far propria la proposta di decreto sopra riportata e che qui si intende integralmente trascritta.



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Nadia Palma