



## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL MOLISE

**Determina n. 6/2021**

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012 recante il "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 29 Gennaio 2018;

**VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

**PRESO ATTO** che il 31.03.2021 scadrà l'affidamento del servizio di pulizie e smaltimento rifiuti speciali per la sede del TAR Molise alla CLEAN SERVICE Srl, CIG. Z1E30CFB8C e si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento del servizio in argomento al fine di garantire l'erogazione di servizi essenziali per il funzionamento della struttura;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive integrazioni e modificazioni;

**VISTO** il D.L. n. 52, del 7 maggio 2012, così come convertito con legge n. 94 del 6 luglio 2012, che rende obbligatorio il ricorso alle Convenzioni stipulate da CONSIP SPA e agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**VISTO** l'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012 n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip SpA;

**VISTO** il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 che testualmente recita: '2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.'

**VISTO**, altresì, l'articolo 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture d'importo inferiore a 40.000 euro;

**VISTA** la direttiva n. 3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa in data 19 giugno 2017, recante disciplina delle procedure per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, in attuazione delle previsioni di cui all'art. 36 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**VERIFICATO** che è attiva la Convenzione Consip "Facility Management 4" per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali

presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca e che, per il “Lotto 8” di interesse della regione Molise, è aggiudicatario il RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l;

- che il CIG primario relativo alla causale è : **5651323345** e quello derivato è **8638263821**;

**TENUTO CONTO** che, nell’ambito della suddetta Convenzione, è previsto il modulo denominato “Facility Management Light” caratterizzato dall’obbligatorietà, per le amministrazioni utilizzatrici, di effettuare un Ordinativo minimo di tre servizi di cui almeno uno di manutenzione e con durata contrattuale di quattro anni, con efficacia dalla data di attivazione del primo servizio, anche se l’attivazione dei servizi avviene con partenze differite, in funzione della scadenza dei relativi contratti eventualmente in essere con altri fornitori;

**CONSIDERATO**, pertanto, che con richiesta preliminare di Fornitura (RPF) n. 5777202 del 13/10/2020 questa amministrazione ha formalizzato il proprio interesse all’ adesione della Convenzione di cui sopra per la fruizione dei servizi di pulizia e smaltimento rifiuti speciali, per il periodo 01.01.2021 – 31.12.2024 e per quelli di manutenzione impianti interni ( elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio), con inizio differito, per il periodo 01.01.2022 – 31.12.2024;

**VERIFICATO** il “Piano dettagliato delle attività” (P.D.A.) inviato dalla RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l, acquisito al n.550 di protocollo in data 11 marzo 2021 che, sulla base delle esigenze rappresentate nella suddetta “Richiesta Preliminare di Fornitura” descrive, nel dettaglio, la programmazione e le modalità operative di intervento e pianifica nel quadriennio la valutazione economica dei servizi a canone ed extra canone richiesti, prevedendo, altresì, come obbligatori, i servizi a canone di governo, di costituzione e gestione anagrafica tecnica e di call center, nonché di gestione extra canone (attività straordinarie sui servizi manutentivi) ;

**DATO ATTO** che le previsioni in argomento sono inserite nell’approvata programmazione biennale della spesa relativa al Cap. 2302 e al Cap. 2291 dello Stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali;

**RITENUTO** di aderire alla sopra citata convenzione stipulata da Consip s.p.a. con RTI Consorzio Innova Soc. Coop. (già Cipea & Cariiee Co.ED.A. Unifica Soc. Coop) – Arco Lavori Soc. Coop. Cons. – Omnia Servitia S.r.l. – Clean Service S.r.l . per il quadriennio 01/04/2021-31/03/2025 relativamente al Servizio di Pulizia e al Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti e per il periodo 01/01/2022- 31/03/2025 relativamente ai servizi di Manutenzione Impianti Elettrici, Manutenzione impianto Idrico-sanitari; Manutenzione impianti di Riscaldamento, Manutenzione impianti di Raffrescamento e Manutenzione impianti Antincendio;

**VISTA** tutta la documentazione afferente alla Convenzione Consip “Facility Management 4” per il lotto di competenza e dato atto che i controlli sulla verifica dei requisiti generali del Fornitore sono stati eseguiti da Consip S.p.A. in sede di affidamento dell’appalto di cui trattasi ;

**DATO ATTO** atto che dal suddetto“ “Piano Dettaglio delle Attività” (PDA rev05 prot. n. 550 del 11.3.2021, viene ad essere quantificato in € 128.056,32, oltre IVA, il complessivo onere finanziario per l’appalto del complesso dei servizi in esso contemplati;

**VISTA** la polizza fideiussoria n.**10013510000623** ;

**VISTO** il DUVRI e dato atto che i costi per attività interferenti sono pari a €0,00;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell’articolo 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 è necessario individuare per la procedura di affidamento un responsabile unico del procedimento (RUP);

**RITENUTO** di nominare R.U.P. del presente procedimento la dott.ssa Angela Folchi, dipendente dell'Amministrazione, funzionario del servizio Contabilità e Acquisto di Beni Servizi, che si occuperà di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva, e che rivestirà anche la carica di Direttore dell'esecuzione;

**VISTA** la dichiarazione di assenza del conflitto di interesse, prot. 1994 del 11.12.2020, resa dal RUP in conformità a quanto previsto dall'art.42 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i;

**VISTO** il DPCS n. 130 del 13 dicembre 2019 recante "Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche" che prevede di includere nello stato di previsione della spesa relativa a tutte le procedure di gara con importo superiore ad € 1.000,00 la quota incentivante del 2% ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016, e da cui deriva per l'affidamento in oggetto un incentivo di € 2.561,12;

**PRECISATO** che le spese conseguenti all'affidamento dei servizi di cui sopra saranno imputate al capitolo di spesa n. 2302" Spese per servizi d'igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi" e al capitolo di spesa 2291" Manutenzione, riparazione e adattamento di locali e dei relativi impianti" sui fondi di competenza per gli esercizi 2021-2025;

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

- Di disporre l'avvio della procedura di affidamento dei servizi di Pulizia e del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti e dei servizi di manutenzione degli impianti, come meglio specificati in premessa, individuando quale sistema di scelta del contraente quello dell'adesione a Convenzione Consip stipulata ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999 n. 488;

-Di dare atto che l'affidamento oggetto di considerazione avverrà mediante ODA e ai patti e condizioni di cui alla regolamentazione Consip (MEPA) di riferimento, alla quale si opera rinvio, oltreché alle condizioni essenziali di cui alla presente determinazione;

- Di dare, altresì, atto che al Cap. 2302 "Spese per servizi d'igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi" sarà imputata la spesa di € 92.541,40, oltre IVA e 2% per le funzioni tecniche, di cui € 2.724,84 (per i servizi di governo), € 89.231,92 (per i servizi di pulizia) ed € 584,64 (per i servizi di raccolta e smaltimento rifiuti speciali) e al Cap. 2291" Manutenzione, riparazione e adattamento di locali e dei relativi impianti" sui fondi di competenza per gli esercizi 2021-2025, sarà imputata la spesa di 29.175,31 per i servizi a canone di manutenzione impianti e la spesa di € 6.339,61 per i servizi extra canone riferiti alla attività di manutenzione impianti, oltre IVA e 2% per le funzioni tecniche,;

- Di nominare R.U.P. del presente procedimento la dott.ssa Angela Folchi, dipendente dell'Amministrazione, funzionario del servizio Sezione Giurisdizionale e Acquisto di Beni Servizi che si occuperà di tutte le fasi della procedura di affidamento, compresa quella esecutiva, che rivestirà anche la carica di Direttore dell'esecuzione e a cui sono affidati gli adempimenti di cui all'art.31 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i, ivi compresi quelli in materia di trasparenza previsti dall'art.29 del medesimo decreto legislativo;

- Di procedere all'accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% di € 128.056,32, pari ad € 2.561,12, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i;

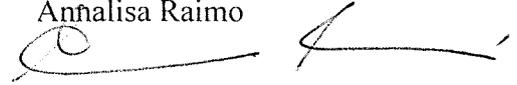
-Di dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione d'incompatibilità prevista dal D.lgs. 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto d'interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i.;

- Di disporre che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa nell' apposita sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs 33/2013 e s.m.i. e del D.lgs 50/2016 e s.m.e i.

Campobasso, 30 marzo 2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Annalisa Raimo

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a long horizontal stroke that ends in a small upward tick.