



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LE MARCHE
Ancona

Determina S.G. N°14/2024

OGGETTO: Servizi integrati ed operativi: Pulizia, Reception, Manutenzioni ordinarie impianto elettrico, impianti elevatori, impianto di riscaldamento e di raffrescamento, impianto di sicurezza e controllo accessi, impianto idrico-sanitario, impianto antincendio per la durata di 4 anni in adesione alla Convenzione Consip “*Facility Management 4*” – *Lotto accessorio 16*. Contratto-ODA-Convenzioni n. 6715491, prot. n. 802 del 22.03.2022 per il periodo 01.04.2022-31.03.2026. **RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l. - SIRAM S.p.a.** - CIG Primario 565136451A - CIG derivato **9123099B73**. **Provvedimento di svincolo parziale della polizza fideiussoria.**

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Emanuela Gentilezza

Vista la legge 6 dicembre 1971, n. 1034 di istituzione dei Tribunali Amministrativi Regionali;

Vista la legge 27 aprile 1982, n. 186, recante “*Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali*”, come integrata e modificata con legge 21 luglio 2000, n.205;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “*Legge di contabilità e finanza pubblica*” e succ. modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “*Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa*”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10 novembre 2020;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 gennaio 2018 recante “*Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa*”, come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n.251 del 22 dicembre 2020;

Visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante “*Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*” e s. m. i.;

Visto il Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell’ambito della Giustizia Amministrativa per il triennio 2024-2026, aggiornato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 39 del 30 gennaio 2024, nel PIAO;

Vista la Convenzione per l’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 (**Facility management 4**) - Lotto accessorio 16 – CIG primario 565136451A, stipulata in

data 23.10.2020, tra Consip S.p.A. e Dussmann Service S.r.l., nella sua qualità di impresa mandataria capogruppo di Raggruppamento Temporaneo, oltre alla stessa la mandante SIRAM S.p.A.;

Visto il contratto informatico-O.D.A.-Convenzioni N°6715491 del 22.03.2022 prot. N°802, CIG derivato **9123099B73**, generato dal sistema telematico “acquistinretepa”, unitamente all’Ordinativo Principale di Fornitura (OPF), stipulato con la società **DUSSMANN SERVICE S.r.l.** (in RTI), con sede alla Via S. Gregorio n. 55 - 20154 Milano, C.F.-P.I. 00124140211, avente ad oggetto i servizi integrati ed operativi di pulizia, reception, manutenzioni ordinarie degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento/raffrescamento, di sicurezza (antintrusione), idrico-sanitario ed antincendio per la durata di 48 mesi, con decorrenza 01.04.2022 e scadenza 31.03.2026, alle condizioni previste nella Convenzione Consip e negli altri atti di gara, per un importo complessivo di **€ 177.400,42**, oltre IVA pari ad € 39.028,09, per un totale di € 216.428,51;

Dato atto che:

- i servizi di reception e di pulizia locali sono garantiti dalla società Dussmann Service (mandataria capogruppo del RTI) con decorrenza dal 01.04.2022 e scadenza 31.03.2026;
- i servizi manutentivi sono gestiti dalla società Siram (mandante del RTI), compresi i servizi di governo, degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento/raffrescamento, di sicurezza (antintrusione), idrico-sanitario ed antincendio: data di inizio di erogazione dei servizi dal 01.08.2022, eccetto l’impianto antincendio dal 01.11.2022, scadenza contrattuale 31.03.2026;

Dato atto che l’art. 13 (Cauzione) della suindicata Convenzione, al punto 2 prevede che: *“A garanzia delle obbligazioni contrattuali che verranno assunte dal Fornitore nei confronti delle Amministrazioni Contraenti con i singoli Contratti di Fornitura, il Fornitore medesimo si obbliga fin da ora a prestare, a seguito della approvazione definitiva da parte della singola Amministrazione del Piano Dettagliato delle Attività e, comunque, prima – e, quindi, ai fini dell’emissione dell’Ordinativo Principale di Fornitura, una cauzione definitiva di importo pari al 5% del valore del medesimo Ordinativo Principale di Fornitura”*, e al punto 3: *“La garanzia di cui al precedente comma 2 è progressivamente svincolata in ragione e a misura dell’avanzamento dell’esecuzione, nel limite massimo dell’80 per cento dell’iniziale importo garantito secondo quanto stabilito all’art. 113, comma 3, D.Lgs. n. 163/2006”*;

Dato atto che, a garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni relative al suindicato contratto-ordinativo nr. 6715491 di € 177.400,42, il RTI DUSSMANN SERVICE S.r.l. (capogruppo) e SIRAM SPA (mandante) ha costituito una polizza fidejussoria nr. DE0630023 - Repertorio 252005535 del 18.03.2022 per l’importo di € 46.159,59 con la Compagnia Assicurativa Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, a titolo di cauzione definitiva;

Vista la pec del 21.06.2024, acquisita in atti in pari data al prot. n. 1552, con cui il R.T.I. Dussmann-Siram ha inviato la lettera di accettazione, unitamente agli allegati Appendici 1 e 2 attestanti i fatturati di competenza delle singole associate al Raggruppamento Temporaneo di Impresa, per lo svincolo progressivo della cauzione definitiva rilasciata in favore del T.A.R. Marche e per la quale ha richiesto il *“benestare da inviare alla Compagnia per il relativo svincolo parziale”*, ai sensi dell’art. 13 comma della Convenzione Consip, dell’art. 113 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 del successivo art.103 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che il Direttore dell’esecuzione, nonché Supervisore della gestione delle attività contrattuali, il quale

- ha verificato la regolare esecuzione dei servizi espletati, come da documentazione in atti, formante parte integrante del presente atto anche se materialmente non allegati, e proposto la liquidazione della spesa dei documenti contabili pervenuti tramite il S.d.I., nei periodi relativi agli anni 2022 e 2023 della Soc. Dussmann Service per i servizi di pulizia e di reception, mentre negli anni 2022-2023 la società Siram non ha emesso documenti contabili per i servizi manutentivi;
- ha verificato la correttezza dei dati riportati nella richiesta di svincolo progressivo del RTI relativamente all’ammontare delle fatture emesse, riepilogate per singolo anno, e alla percentuale richiesta di svincolo sull’onere contrattuale corrispondente al **30,05%**, giusta istruttoria depositata in atti, come da prospetto di seguito riportato:

Importo contrattuale (importo ordinativo)	€ 177.400,42
Fatture emesse anno 2022	
Servizio di manutenzione impianti tecnologici esclusiva competenza Siram SpA	€ 0,00
Servizio di pulizia ed igiene ambientale esclusiva competenza Dussmann Service Srl	€ 21.019,26
Fatture emesse anno 2023	
Servizio di manutenzione impianti tecnologici esclusiva competenza Siram SpA	€ 0,00
Servizio di pulizia ed igiene ambientale esclusiva competenza Dussmann Service Srl	€ 32.291,39
% svincolo	30,05%

Ritenuto, pertanto, che nulla osta allo svincolo parziale della suddetta polizza prestata a garanzia dal RTI Dussmann-Siram;

DETERMINA

- 1)- di prendere atto che nulla osta allo svincolo parziale pari al 30,05% della polizza fideiussoria nr. DE0630023 - Repertorio 252005535 del 18.03.2022 per l'importo di € 46.159,59 stipulata dal R.T.I. Dussmann-Siram con la Compagnia Assicurativa Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, a garanzia delle obbligazioni relative al contratto-ordinativo N^6715491 del 22.03.2022 - prot. N^802, per l'affidamento servizi integrati ed operativi di pulizia, reception, manutenzioni ordinarie degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento/raffrescamento, di sicurezza (antintrusione), idrico-sanitario ed antincendio per la durata di 48 mesi, con decorrenza 01.04.2022 e scadenza 31.03.2026;
- 2)- di disporre l'invio del presente atto alla Società **DUSSMANN SERVICE S.r.l.** (in RTI), con sede alla Via S. Gregorio n. 55 - 20154 Milano, nonché alla centrale di committenza Consip S.p.a.;
- 3)- di disporre che il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 a cura del RUP, tempestivamente e comunque non oltre la data dell'adozione del presente atto.

Ancona, lì 17 luglio 2024

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Emanuela Gentilezza