



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LE MARCHE**  
**Ancona**

**Decreto S.G. N°090/2025**

**OGGETTO:** Fornitura del servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell'impianto di spegnimento antincendio consistente nella ricarica di n. 6 bombole Argon installate nell'archivio del piano seminterrato. Procedura ad evidenza pubblica di affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 tramite Trattativa diretta (T.D.) sul MEPA. Società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.** – CIG **B8026C73FB**. Capitolo di spesa N°2291. **Provvedimento di aggiudicazione ed assunzione impegno di spesa.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dr. Emanuela Gentilezza

**Visto** il decreto legge 01 luglio 2009, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2009, n. 102;

**Vista** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “*Legge di contabilità e finanza pubblica*” e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “*Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa*”, come modificato con decreti del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012, n. 225 del 10 novembre 2020 e n. 341 del 27 novembre 2024;

**Vista** il D.L. 52/2012 conv. dalla legge n. 94/2012 recante “*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*” e in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**Visto** l'art. 1, comma 1, del D.L. 95/2012 conv. dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.a.;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 gennaio 2018 n. 9, recante “*Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa*”, come modificato dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato n.251 del 22 dicembre 2020 e dalle delibere del CPGA del 19 luglio 2023 e del 26 febbraio 2025, dalle modifiche introdotte nella seduta del CPGA del 16 aprile 2025 e dal decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 maggio 2025 n. 137;

**Visto** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

**Considerato** che lo svolgimento delle attività proprie di questo ufficio giudiziario e la gestione della struttura comportano obbligatoriamente un'attenzione prioritaria in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

**Dato atto** che con il contratto informatico-O.D.A-Convenzioni N°6715491 - prot. N°802, stipulato in data 22.03.2022, CIG derivato 9123099B73, questo Tribunale ha affidato i servizi di pulizia, di reception e delle manutenzioni ordinarie degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento/raffrescamento, sicurezza e controllo accessi, idrico-sanitario ed antincendio al R.T.I. DUSSMANN SERVICE S.r.l. - SIRAM S.p.a.

per la durata di 4 anni (01.04.2022 - 31.03.2026) in adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 4" – Lotto accessorio 16;

**Considerato** che i servizi di manutenzione ordinaria degli impianti sono gestiti dalla Società mandante SIRAM, che ha affidato in subappalto la manutenzione dell'impianto antincendio alla S.S. Antincendi di Calzolari F. e Togni C. S.n.c., con sede in Monsano (AN), come previsto in Convezione e da documentazione in atti;

**Preso atto** che la Società S.S. Antincendi di Calzolari F. e Togni C. S.n.c. in data 25/07/2025, nel corso del periodico intervento di manutenzione, ha rilevato - come dal rapporto acquisito al prot.n.1845 del 30/07/2025 - che l'impianto di spegnimento dei locali B-C-D dell'archivio di deposito di questo Tribunale si è attivato, con il conseguente rilascio del gas argon contenuto nelle bombole;

**Rilevata** l'urgenza di procedere alla ricarica delle bombole scariche, al fine di garantire la piena efficienza di tutti i presidi dell'impianto di spegnimento per la sicurezza e l'incolumità del personale e dell'utenza esterna;

**Dato atto** che l'Ufficio bilancio ha accertato i seguenti aspetti:

- che le suindicate attività non sono ricomprese nel contratto di manutenzione ordinaria in essere, dovendosi quindi considerare come attività di manutenzione ordinaria cd. extra-canone;
- che non risultano attive convenzioni Consip per il servizio da acquisire e, pertanto, la relativa procedura sarà attuata con il ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- nella Sezione "Pubblicazioni" del sito dell'Anac non vi sono determinazioni dei costi standardizzati per i suddetti servizi;

**Visto** l'art. 49 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Principio di rotazione degli affidamenti*" e, in particolare, il comma 6 il quale afferma "*E' comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5000 euro*";

**Atteso** che si ritiene affidare il servizio in oggetto alla medesima Società affidataria dell'anno precedente per le seguenti considerazioni:

- 1) urgenza di provvedere alla ricarica delle bombole, al fine di garantire la piena efficienza dell'impianto antincendio;
- 2) professionalità, affidabilità, puntualità nell'esecuzione dei servizi richiesti, nonché specializzazione nel settore;
- 3) esiguità della spesa, tenuto conto del preventivo di spesa acquisito in atti;

**Preso atto** che la spesa per l'acquisizione dei servizi è stata quantificata nella misura complessiva di **€ 4.240,00**, oltre I.V.A. come per legge, rientrante nelle somme assegnate sul capitolo N<sup>°</sup>2291 "Spese Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" - piano di gestione 15, a seguito della richiesta di integrazione di fondi prot.n.1886 del 05.08.2025, autorizzata dal Segretario Delegato per i TT.AA.RR. prot.n.28399 del 06.08.2025, acquisita in atti al prot.n.1899 del 06.08.2025;

**Dato atto** che risultano sussistenti i presupposti per l'avvio della procedura ad evidenza pubblica mediante ricorso al MEPA con lo strumento della Trattativa Diretta (T.D.) per acquisire il servizio comportante una spesa non superiore ad **€ 4.240,00**, IVA esclusa;

**Vista** la determina a contrarre S.G. N<sup>°</sup>22 del 07.08.2025, prot. n. 1918, con cui è stata attivata la procedura ad evidenza pubblica per l'acquisizione dei servizi in oggetto, per un importo complessivo non superiore ad € 4.240,00, IVA esclusa, mediante lo strumento telematico della trattativa diretta (T.D.) del MEPA;

**Preso atto** che con la stessa determina si è inteso procedere all'accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% da destinare alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D.Lgs.n. 36/2023 e del DPCS n.256 del 28.07.2023 recante "Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche", nonché della circolare esplicativa del Segretario Generale della

Giustizia Amministrativa prot.n. 41845 del 21.11.2024, trattandosi di servizi “di particolare importanza”, di cui all’art. 32 dell’allegato II.14 del d.lgs. 36/2023 (“*gli servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari*”) e da cui è derivata l’individuazione dei sottoelencati dipendenti a cui sono affidate le attività concernenti lo svolgimento delle funzioni tecniche: Direttore dell’esecuzione la sig.ra Rosanna Rossetti, appartenete all’area Funzionari, Collaboratore del DEC il dott. Sergio Leto e Collaboratore del RUP il dott. Francesco Guerracino, appartenenti all’area Assistenti, tutti iscritti all’Albo per la funzione tecnica e l’innovazione della Giustizia Amministrativa;

**Atteso** che gli incentivi sono stati determinati in € 84,80, di cui € 67,84 (ovvero 80%) destinato al personale, come nel prospetto di seguito indicato:

RIPARTIZIONE INCENTIVI € 67,84 (QUOTA 80% di € 84,80) - Circolare prot.n.41845 del 21/11/2024			
Fase contrattuale	Imputazione spesa	Importo Incentivi	Anno 2025
Total Fase affidamento		€ 39,69	€ 39,69
Total Fase esecuzione	Cap. 2291	€ 28,15	€ 28,15

**Vista** la richiesta di offerta-T.D. N°5567257 del 07.08.2025, prot. N°1919, avente ad oggetto “Servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell’impianto di spegnimento antincendio consistente nella ricarica di n. 6 bombole Argon installate nell’archivio del piano seminterrato, generata dal sistema telematico MEPA, con cui la società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via dell’Industria n. 11 – 60021 Camerano (AN), è stata invitata a presentare un’offerta economica per le prestazioni in oggetto per un importo massimo complessivo fissato in € 4.240,00;

**Dato atto** che alla scadenza di presentazione dell’offerta, si è proceduto all’esame della stessa, con le modalità previste dal sistema telematico, da cui è risultato quanto segue:

Società	C.F./P.IVA	Sede Legale	Offerta formulata
WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.	02741730424	ANCONA	€ 4.197,60 oltre IVA La Società ha applicato uno sconto dell’1% pari ad € 25,56 sul costo complessivo offerto di € 4.240,00

**Visto** il contratto informatico-T.D. N°5567257 stipulato in data 21.08.2025, prot. N°1980, CIG **B8026C73FB**, generato dal sistema MEPA, con la società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via dell’Industria n. 11 – 60021 Camerano (AN), per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell’impianto di spegnimento antincendio per la ricarica di n. 6 bombole argon installate nell’archivio del piano seminterrato, la cui spesa ammonta ad **€ 4.197,60**, oltre IVA pari ad € 923,47, per un totale di **€ 5.121,07**, ai patti e alle condizioni di cui alle Condizioni generali indicate: servizi da garantire entro trenta giorni dalla data di stipula del contratto, fatturazione posticipata, pagamento entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura;

**Visto** l’art. 117 d.lgs 36/2023 il quale sancisce che “*Per la sottoscrizione del contratto l’appaltatore costituisce una garanzia, denominata «garanzia definitiva», a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall’articolo 106 ...omissis...; tale obbligo è indicato negli atti e documenti di gara*”;

**Atteso** che, in forza dell’art. 53 comma 4 del decreto richiamato, per l’esecuzione dei contratti di importo inferiore alle soglie europee e in casi debitamente motivati, è facoltà dell’Amministrazione non richiedere la suddetta garanzia;

**Evidenziato** che non si ritiene necessario richiedere all’operatore economico il deposito della garanzia definitiva, in quanto la Società ha applicato sul prezzo complessivo offerto di € 4.240,00 uno sconto dell’1% pari ad € 42,40, quale miglioramento del prezzo di aggiudicazione, nonché ha dato prova di professionalità ed efficienza nello svolgimento del precedente contratto;

**Visto** il Regolamento di contabilità ed in particolare l’art. 14, il quale stabilisce che gli atti

comportanti spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionali devono essere trasmessi, unitamente ai provvedimenti che autorizzano la spesa, all'ufficio di ragioneria e devono contenere le seguenti indicazioni:

- a) - oggetto della spesa;
- b) - modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre);
- c) - importo previsto;
- d) - imputazione della spesa;
- e) - indicazione del creditore;

**Accertato** che sul capitolo di spesa n. 2291 “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” - piano di gestione 15 presenta la necessaria disponibilità finanziaria, giusta integrazione di fondi autorizzata dal Segretario Delegato per i TT.AA.RR. prot.n.28399 del 06.08.2025, e che il programma del conseguente pagamento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**Ritenuto** necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma di **€ 5.121,07**, comprensivo di IVA, da imputare sul capitolo n. 2291 in conto del corrente esercizio finanziario per far fronte alla spesa da sostenere per i servizi in oggetto;

**Precisato** che gli oneri da sostenere con la presente procedura concernono il buon funzionamento della struttura amministrativa nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di sicurezza;

**Acquisito** il D.U.R.C. al prot. N°1983 del 22.08.2025 con scadenza il 01.10.2025;

**Accertato** che la Società assuntrice della fornitura è in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni in materia;

#### **D E C R E T A**

**1)-** di impegnare la spesa complessiva di **€ 5.121,07** (euro cinquemilacentoventuno/07) sulle disponibilità dei capitoli di spesa n. 2291 “*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*” – voce analitica di spesa “manutenzione ordinaria impianto antincendio” - piano di gestione 15 dello Stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, in conto del corrente esercizio di esigibilità, come indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale anche se materialmente non riportata;

**2)-** di affidare, come si affida, la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria extra-canone dell'impianto di spegnimento antincendio per la ricarica di n.6 bombole ad argon, alla società **WORLD FIRE SYSTEMS S.R.L.**, C.F. - P.I. 02741730424, con sede in Via dell'Industria n. 11 – 60021 Camerano (AN), per l'importo complessivo di **€ 4.197,60**, oltre IVA pari ad € 923,47, per un totale di **€ 5.121,07**;

**3)-** di dare atto che in data 21.08.2025 è stato stipulato il contratto informatico-T.D. N°5567257 - prot. N°1980, generato e trasmesso tramite il sistema telematico “acquistinretepa”, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**4)-** di dare atto che il pagamento sarà disposto in favore della citata Società sulla base del riscontro di regolarità dei servizi data dal Direttore dell'esecuzione, a presentazione di regolare documento di fatturazione, previa esatta e puntuale istruttoria ed adozione di pertinente provvedimento di liquidazione, entro 15 giorni dalla data di ricevimento fattura, mediante accreditamento sul c/c dedicato comunicato dal creditore;

**5)-** di disporre l'accantonamento della somma di **€ 84,80** (euro ottantaquattro/80), in conto dell'esercizio 2025, quale quota incentivante del 2% da destinare alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs.n. 36/2023 e del DPCS n.256 del 28.07.2023 recante “Piano per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche”;

**6)- di dare atto che il pertinente CIG è: B8026C73FB.**

Il presente decreto sarà trasmesso all’Ufficio Centrale di Bilancio e di Ragioneria e sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa-sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 20, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Ancona, 26 agosto 2025

*IL SEGRETARIO GENERALE*

**Decreto Impegno Sicoge N.3886**

**IPE                            N. 1**

**Clausola Apertura        N<sup>^</sup>1**