

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	6715491
Descrizione Ordine	acquisizione dei servizi integrati ed operativi di pulizia, reception, manutenzioni ordinarie degli impianti elettrico, elevatori, riscaldamento e di raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, idrico-sanitario
Strumento d'acquisto	Convenzioni
CIG	non sussiste l'obbligo di richiesta
CUP	non inserito
Bando	Facility Management 4
Categoria(Lotto)	Lotto 16 (accessorio): Province di Ravenna, Rimini e Forlì Cesena Regioni Toscana, Umbria, Marche, Lazio con esclusione del Comune di Roma, Sardegna, Abruzzo e Molise
Data Creazione Ordine	23/03/2022
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	nessuna scadenza / nessun limite
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	nessuna scadenza / nessun limite
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	CONSIGLIO DI STATO > TAR > -TAR DELLE MARCHE
Codice Fiscale Ente	80005630423
Nome Ufficio	SEGRETARIATO GENERALE
Indirizzo Ufficio	VIA DELLA LOGGIA 24, 60100 - ANCONA (AN)
Telefono / FAX ufficio	071206979/071203853
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	GAMTBY
Punto Ordinante	EMANUELA GENTILEZZA / CF: GNTMNL60T53A485A
Email Punto Ordinante	E.GENTILEZZA@GIUSTIZIA-AMMINISTRATIVA.IT
Partita IVA Intestatario Fattura	Non inserito
Ordine istruito da	MARIA ROSARIA FAVOINO
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	DUSSMANN SERVICE SRL (in RTI)
Partita IVA Impresa	00124140211
Codice Fiscale Impresa	00124140211
Indirizzo Sede Legale	VIA S. GREGORIO 55 - 20124 - MILANO(MI)
Telefono / Fax	0291518333/0291518499
PEC Registro Imprese	DUSSMANN@GIGAPEC.IT
Tipologia impresa	SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	00124140211
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	03/03/2010
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	MI
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	3235300
INPS: Matricola aziendale	1201321550 00
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	91442559
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LOMBARDIA.GTPEC@PCE.AGENZIAENTRATE.IT

CCNL applicato / Settore	PULIZIE/MULTISERVIZI; SETTORE TURISMO -
--------------------------	---

Oggetto dell'ordine (1 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (2 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-02 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (3 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti elettrici - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-06 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (4 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-07 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (5 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Gestione del call center - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-03 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (6 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-11 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (7 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di pulizia - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-17 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (8 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-09 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (9 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-10 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (10 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-12 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (11 di 11) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di reception - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L16-OPF-22 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

ALTRI ELEMENTI DELL'ORDINE

Nome	Valore
Obbligo alla registrazione sulla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	obbligata
Registrazione alla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	registrato
Numero di ordine del preliminare di fornitura	6443586
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Supervisore	Gagliardini Gabriele
Contatti del Supervisore (telefono, fax, email, PEC)	071206979
Data inizio erogazione dei servizi (riferita al primo servizio attivato)	01/04/2022
Numero immobili	1
Riepilogo economico complessivo e valore economico convenzionale mensile riferito alla durata contrattuale. I canoni mensili effettivi sono riportati nel PDA allegato all'ordine in base alle date effettive di inizio erogazione di ciascun servizio	48

RIEPILOGO ECONOMICO

Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile	-	10.32 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	495,36 €	22,00

2	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile	-	115.79 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	5557,92 €	22,00
3	Servizio di manutenzione impianti elettrici - Canone mensile	-	188.65 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	9055,20 €	22,00
4	Servizio di manutenzione impianti idrico-sanitari - Canone mensile	-	72.02 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	3456,96 €	22,00
5	Gestione del call center - Canone mensile	-	11.63 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	558,24 €	22,00
6	Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile	-	85.61 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	4109,28 €	22,00

7	Servizio di pulizia - Canone mensile	-	1569.02 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	75312,96 €	22,00
8	Servizio di manutenzione impianti di raffrescamento - Canone mensile	-	449.56 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	21578,88 €	22,00
9	Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile	-	102 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	4896,00 €	22,00
10	Servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi - Canone mensile	-	24.54 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	1177,92 €	22,00
11	Servizio di reception - Canone mensile	-	1066.7 (Euro (€)) 48.00(Durata canone [mesi])	51201,60 €	22,00

Totale Ordine (IVA esclusa) €	177400,32
IVA €	39028,07

Totale Ordine (IVA inclusa) €

216428,39

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Indirizzo di Consegna	VIA DELLA LOGGIA 24 - 60100 - ANCONA - (AN)
Indirizzo di Fatturazione	VIA DELLA LOGGIA 24 - 60100 - ANCONA - (AN)
Intestatario Fattura	TAR DELLE MARCHE
Codice Fiscale Intestatario Fattura	80005630423
Partita IVA da Fatturare	non indicato
Modalità di Pagamento	Bonifico Bancario

NOTE ALL'ORDINE

IL PREZZO UNITARIO INDICATO NELL'ORDINE N. 6715491 PER I SERVIZI DI GOVERNO E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI SONO NON COINCIDENTI, IN QUANTO I SERVIZI MANUTENTIVI (IMPIANTI ELETTRICO, ELEVATORI, RISCALDAMENTO E DI RAFFRESCAMENTO, SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI, IDRICO-SANITARIO) AVRANNO UNA DECORRENZA DAL 1° AGOSTO 2022 PER LA DURATA DI N.44 MESI. IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO HA DECORRENZA DAL 1° NOVEMBRE 2022 PER LA DURATA DI N.41 MESI.

PER MOTIVI DI NATURA AMMINISTRATIVO-CONTABILE RELATIVI AGLI ADEMPIMENTI DI CHIUSURA DELLE SCRITTURE CONTABILI DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO, IN DEROGA ALLA SUDETTA TEMPISTICA, I PAGAMENTI DELLE FATTURE CHE PERVERRANNO DAL 1° DICEMBRE AL 28 FEBBRAIO DELL'ANNO SUCCESSIVO POTRANNO ESSERE EFFETTUATI NEL 1° TRIMESTRE SEGUENTE, SENZA CHE CIÒ POSSA DETERMINARE L'APPLICAZIONE DI INTERESSI MORATORI.

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE

- Allegato 1. ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA (OPF) OPF_DA_FM4L16_PDA_040-3_SIGNED.PDF - dim. 774.7 Kb
- Allegato 2. PDA ID: FM4L160040 REV03 DEL 15.03.2022 FM4L160040_PDA_REV_03.PDF.P7M.P7M - dim. 3628.24 Kb
- Allegato 3. PSO ID: FM4L160040 REV05 DEL 24.02.2022 FM4L160040_PSO_REV_05.PDF.P7M - dim. 3585.48 Kb
- Allegato 4. ISTRUZIONI DATA BREAK ALL.1 ISTRUZIONI DATA BREACH DUSSMANN SERVICE SRL.PDF - dim. 126.16 Kb
- Allegato 5. DESIGNAZIONE RESPONSABILE ESTERNO PRIVACY DESIGNAZIONE RESPONSABILE ESTERNO_DUSSMANN SERVICE_SIGNED.PDF - dim. 572.11 Kb

DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Con riferimento alla "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO, IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, NONCHÉ NEGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE ISTITUZIONI UNIVERSITARIE PUBBLICHE ED AGLI ENTI ED ISTITUTI DI RICERCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 26, LEGGE 23 DICEMBRE 1999 N. 488 E S.M.I. E DELL'ARTICOLO 58, LEGGE 23 DICEMBRE 2000 N. 388" e all'oggetto del presente ordine, DICHIARA: - che gli immobili oggetto della presente richiesta sono adibiti prevalentemente ad uso ufficio o, in alternativa, che gli immobili sono in uso a qualsiasi titolo ad una Istituzione Universitaria Pubblica o ad un Ente/Istituto di ricerca- di aderire alla Convenzione, che conosce compiutamente, e di accettare tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste- di aver preso visione delle informazioni sul trattamento dei dati personali di cui al regolamento UE n. 2016/679 contenute nella convenzione e di autorizzare il Fornitore nonché la Consip al trattamento dei propri dati personali- che il PSO e il PDA formano parte integrante dell'Ordinativo Principale di Fornitura- che il Fornitore ha presentato la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE