



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LE MARCHE
Ancona

Decreto S.G. N^085/2018

OGGETTO: Servizio di “manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e di condizionamento con delega della funzione di operatore di impianto ex-DPR 43/2012 ed impianto idrico sanitario” – Periodo 12 Mesi. Procedura negoziata art.36, comma 2 lett. b), D.Lgs. 50/2016 tramite RdO sul MEPA. Società **CLIMATEC S.R.L. – CIG Z712400886**. Capitolo di spesa N^2291. **Provvedimento di aggiudicazione definitiva ed assunzione impegno di spesa - periodo 20.07.2018-19.07.2019.**

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Emanuela Gentilezza

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 29 gennaio 2018 recante “Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa”;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

Visto l’Atto Generale del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa N^14 del 2 dicembre 2013, che disciplina le modalità, i limiti e le procedure per le acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture;

Visto l’articolo 1, comma 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all’articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n.488, stipulate da Consip S.p.a., ovvero dalle centrali di committenza regionali”;

Vista la nota del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa 29.02.2016, prot. N^0003803, recante “Novità introdotte con la legge 208/2015 in tema di acquisizione di beni e servizi” con cui sono state diramate le disposizioni in ordine alla gestione di forniture e servizi diretti a garantire la funzionalità della Struttura Amministrativa;

Vista la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa N^3 del 19 giugno 2017 recante “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 d.Lgs. 50/2016 come modificato dall’art.25 del D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56)”;

Vista la circolare del Ministero dell’Economia e delle finanze 25.08.2015, acquisita agli atti, nella quale ribadisce l’obbligo di ricorrere per le Amministrazioni Statali agli strumenti del Programma di razionalizzazione degli acquisti tramite CONSIP e/o Mercato elettronico e solo, in via di estremo subordine, provvedere all’approvvigionamento autonomo attraverso procedura ad evidenza pubblica;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;

Evidenziata l’esigenza di dover procedere a garantire il servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto di

riscaldamento e condizionamento, compresa la delega alla funzione di operatore di impianto ex DPR 43/2012, e dell'impianto idrico per la durata di n^12 mesi, data la prossima scadenza del 19.07.2018 del contratto in essere con la società Termoservicegas S.r.l. di Fermo;

Vista la Determina a contrarre S.G. N^03/2018 del 13.06.2018, con cui è stata attivata la procedura ad evidenza pubblica per l'acquisizione dei suddetti servizi di manutenzione ordinaria, mediante il ricorso allo strumento telematico di negoziazione di richiesta di offerta - R.D.O. del MEPA, per una spesa non superiore a € 4.800,00, IVA esclusa, provvedendo all'acquisizione del Codice identificativo Gara (CIG) N^Z712400886;

Dato atto che prima dell'avvio di qualsiasi procedura nel rispetto di quanto disposto dal Legislatore, si è proceduto ad accertare dapprima se risultano attive le Convenzioni Consip inerenti ai beni/servizi da acquistare e/o alla ricerca sul Mercato Elettronico;

Accertato che sul portale www.acquistinretepa non risultano attive convenzioni Consip aventi ad oggetto i suddetti servizi, mentre sono presenti sul MePA nel Bando "Servizi" - categoria "Servizi agli impianti - Manutenzione e riparazione";

Vista la nota del Segretario Delegato per i TT.AA.RR. prot.N^3069 del 02.03.2018, con cui è stata comunicata l'assegnazione dei fondi relativi al fabbisogno finanziario per il corrente anno e sul capitolo di spesa N^2291 "Spese Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" è stata assegnata la somma di € 14.247,00, da ripartirsi per le varie tipologie di manutenzioni degli immobili ed impianti;

Considerata la disponibilità economica sul suddetto capitolo di spesa per il corrente esercizio ed i fondi richiesti in sede di programmazione triennale della spesa per l'esercizio 2019;

Dato atto che l'Ufficio Bilancio ha provveduto ad accertare che nella Sezione "Pubblicazioni" del sito dell'Anac, non vi sono determinazioni dei costi standardizzati per la fornitura dei suddetti beni;

Evidenziato che la spesa presunta da sostenere per l'acquisizione dei servizi è stata quantificata nella misura complessiva di € 4.800,00, oltre I.V.A. come per legge, tenuto conto delle effettive disponibilità finanziarie;

Preso atto che, per la stipula del contratto, non è necessaria la preventiva autorizzazione da parte del competente Ufficio centrale, ai sensi di quanto prescritto dal Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa con le note prot. n. 6589 in data 25/03/2014 e n. 2504 del 06/02/2015, non trattandosi di estensione di un contratto preesistente per acquisire maggiori forniture, servizi, lavori, né dell'acquisizione per la prima volta di nuovi servizi e forniture continuative che comportano oneri anche a carico degli esercizi futuri, né di un affidamento che comporta spese superiori a quelle sostenute con il contratto in scadenza, né di interventi imprevedibili ed urgenti che non trovano adeguata copertura finanziaria nelle risorse disponibili per spese discrezionali;

Dato atto che è stata attivata la procedura ad evidenza pubblica di affidamento attraverso lo strumento telematico di negoziazione (richiesta di offerta-RDO) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. N^50/2016, rivolta ad almeno 5 operatori economici operanti nel settore, previa acquisizione del CIG;

Vista la richiesta di offerta-RDO N^1987941 del 25.06.2018, prot. N^2389, avente ad oggetto "Manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento con delega della funzione di operatore di impianto ex DPR 43/2012 ed idrico sanitario", generata dal sistema telematico MEPA, CIG Z712400886, previo invito diramato a n^5 operatori economici operanti nel settore, per un importo complessivo a base d'asta di € 4.800,00, IVA esclusa, utilizzando il criterio del "prezzo più basso";

Dato atto che sono stati invitati alla selezione i sottotati operatori economici:

Società	C.F.	P.IVA	SEDE
---------	------	-------	------

ACQUASYSTEM DI PROTTI GIULIANO E TAMAGNINI ALESSANDRO SNC	02404190403	02404190403	RICCIONE
CECCONI S.R.L.	00999170426	00999170426	ANCONA
CLIMATEC S.R.L.	01442240428	01442240428	ANCONA
TERMOIDRAULICA BARBONI PAOLO S.R.L. - SOCIETA' UNIPERSONALE	02137540429	02137540429	JESI (AN)
TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO A&D S.N.C.	01846380689	01846380689	SCAFA (PE)

Dato atto che alla scadenza di presentazione delle offerte è pervenuta n^1 offerta e in data 16.07.2018 si è proceduto all'esame della stessa, con le modalità previste dal sistema informatico, da cui è risultato quanto segue:

Società	Codice Fiscale	Sede Legale	Offerta formulata
CLIMATEC S.R.L.	01442240428	01442240428	€ 4.560,08 oltre IVA 22%, comprensivi dei costi della sicurezza

Evidenziato che la società **CLIMATEC S.R.L.**, con sede a Osimo (AN), ha praticato l'offerta pari ad € 4.560,08, comprensivi dei costi di sicurezza, oltre I.V.A. 22% come per legge di € 1.003,22, e, pertanto, l'importo complessivo di aggiudicazione, in favore della stessa, è pari ad € 5.563,30;

Visto il contratto informatico-R.D.O. stipulato in data 16.07.2018, N^1987941 – prot.N^2596, generato dal sistema MEPA e trasmesso on line, con la società **CLIMATEC S.R.L.**, Via Marco Polo n^3 – 60027 OSIMO (AN), C.F.-P.I. 01442240428, per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento, condizionamento ed idrico per la durata di n^12 mesi, dal 20.07.2018 al 19.07.2019, ai patti e condizioni di cui al Disciplinare, la cui spesa complessiva ammonta ad € 4.560,08 oltre IVA come per legge di € 1.003,22, per un totale di € 5.563,30, con modalità di pagamento trimestrale posticipato entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura;

Visto il Regolamento di contabilità ed in particolare l'art.14, il quale detta disposizioni in ordine agli atti comportanti spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionale avente i seguenti elementi:

- a) - oggetto della spesa;
- b) - modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre);
- c) - importo previsto;
- d) - imputazione della spesa;
- e) - indicazione del creditore;

Ritenuto necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa nella misura complessiva di € 5.563,30, IVA compresa, quale spesa da sostenere per la fornitura dei suddetti servizi per il periodo 20.07.2018-19.07.2019, da ripartire per quanto di competenza agli esercizi 2018-2019 come segue:

- € 2.488,03 al corrente esercizio finanziario per il periodo 20.07.2018-31.12.2018;
- € 3.075,27 all'esercizio 2019 per il periodo 01.01.2019-19.07.2019;

Precisato che la spesa da sostenere è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo dell'acquisto;

Acquisito il D.U.R.C. da parte di questa stazione appaltante prot. N^2598 del 16.07.2018, emesso in data 15.05.2018 e scadenza 12.09.2018;

Accertato che la Società assuntrice della fornitura è in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti disposizioni in materia;

D E C R E T A

1)- di impegnare la somma di € 5.563,30 (cinquemilacinquecentosessantatre/30) sulle disponibilità del capitolo N^2291 “Spese Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne” – piano di gestione 15 dello Stato di previsione della spesa del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, nelle voci analitiche di spesa, negli importi e per gli esercizi come appresso indicato:

Voci analitiche di spesa da contratto	Es.2018	Es.2019
	20.07.2018-31.12.2018	01.01.2019-19.07.2019
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	€ 958,91	€ 1.185,24
Manutenzione ordinaria impianto di riscaldamento	€ 1.087,32	€ 1.185,24
Manutenzione ordinaria impianto idrico	€ 441,10	€ 704,79
TOTALI	€ 2.488,03	€ 3.075,27

2)- di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento, condizionamento ed idrico alla società **CLIMATEC S.R.L.**, Via Marco Polo n^3 – 60027 OSIMO (AN), C.F.-P.I. 01442240428, per l'importo complessivo di ad € 4.560,08 oltre IVA come per legge di € 1.003,22, e quindi per un totale di € 5.563,30;

3)- di dare atto dell'emissione del documento di stipula RDO N^1987941 stipulato in data 16.07.2018, prot.N^2596, generato dal sistema telematico e trasmesso on line, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

4)- di dare atto che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione CONSIP che preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate sul contratto stipulato. La risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;

5)- di dare atto che il pagamento sarà disposto in favore della citata Società sulla base del riscontro di regolarità dei servizi data dal RUP, a presentazione di regolare documento di fatturazione, previa esatta e puntuale istruttoria ed adozione di pertinente provvedimento di liquidazione, entro 15 giorni data ricevimento fattura, mediante accredito sul c/c dedicato comunicato dal creditore;

6)- di dare atto che il pertinente CIG è: **Z712400886**.

Il presente decreto sarà trasmesso all'Ufficio Centrale di Bilancio e di Ragioneria e sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa-sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.lgs 50/2016.

Ancona, 18 luglio 2018

IL SEGRETARIO GENERALE

Sicoge Impegno N. 2290
 Clausola di Apertura N. 1