



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA SICILIA
SEZIONE STACCATA DI CATANIA**

PROGRAMMAZIONE BIENNALE 2021 - 2022

IL SEGRETARIO GENERALE

DETERMINA N. 8/2021

Visto l'art. 21 del Codice dei Contratti Pubblici, riguardante l'obbligo per le Amministrazioni aggiudicatrici di adottare il programma biennale degli acquisti di beni e servizi per affidamenti pari o superiori ad € 40.000,00 e il programma triennale per affidamento lavori di importo pari o superiore ad € 100.000,00;

Vista la nota del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa prot. 14388 del 02/09/2020, relativa alla programmazione dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi;

Considerato che Il Tribunale Amministrativo Regionale di Catania non prevede di procedere ad affidamenti di lavori di importo pari o superiore ad € 100.000,00 nel triennio 2021-2023;

Considerato che con la Determina n. 40/2020, riguardante la programmazione biennale 2021-2022 erano stati previsti i seguenti affidamenti:

- Affidamento per n. 3 anni, con decorrenza 1 gennaio 2021, del servizio di pulizia locali (cap. 2302) mediante una RDO sul MEPA per un importo programmato di € 197.160,00 (€ 159.000,00 oltre IVA e funzioni tecniche);
- Affidamento per n. 3 anni, con decorrenza 1 gennaio 2021, del servizio di manutenzione dell'impianto elettrico e dell'impianto di condizionamento (riscaldamento/raffrescamento) per un importo programmato di € 54.885,26 (€ 44.262,30 oltre IVA e funzioni tecniche);

Considerato che il 27 ottobre 2020, è stata attivata la Convenzione CONSIP Facility Management 4 lotto Calabria – Sicilia, si è deciso di sospendere le procedure di affidamento sopra indicate (che non si erano ancora concluse) per procedere ad affidare, nell'ambito della Convenzione, sia il

servizio di pulizia e sia tutta una serie di servizi manutentivi aggiuntivi rispetto ai soli servizi manutentivi per impianto elettrico e di condizionamento che erano stati oggetto della precedente programmazione biennale.

La procedura di affidamento mediante Convenzione CONSIP ha comportato la necessità di sopralluoghi da parte del personale tecnico incaricato con l'elaborazione di un Piano di supporto alla P.A.(PSO), trasmessoci in data 04/12/2020, contenente una indicazione provvisoria dei servizi e degli importi dell'affidamento e, successivamente, a seguito di ulteriori incontri tra le parti contraenti, ci è stato trasmesso in data 21/12/2020 il Piano dettagliato delle Attività (PDA) nel quale venivano indicati i servizi manutentivi oggetto dell'affidamento con l'indicazione dell'importo complessivo degli affidamenti e della loro ripartizione annua.

Dovendosi provvedere alla adesione alla convenzione in tempi strettissimi con l'avvertenza che in caso di ritardo i servizi non sarebbero potuti partire il 1° gennaio 2021, circostanza, quest'ultima, che ci avrebbe messo in seria difficoltà, si è provveduto ad affidare i servizi senza il preventivo aggiornamento della programmazione biennale 2021-2022. In merito si rappresenta che l'atto finale di adesione alla convenzione è avvenuto con ODA n. 5957274 del 30.12.2020.

Successivamente è emersa la necessità di rivedere parzialmente gli affidamenti dei servizi manutentivi per l'eccessiva onerosità di alcuni di essi, precisamente i servizi manutentivi di riscaldamento/raffrescamento, che sono state affidate fuori dalla Convenzione CONSIP ad un prezzo molto più conveniente. Di conseguenza si è proceduto a richiedere un atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura con il quale si è provveduto a sottrarre (con decorrenza 1 gennaio 2021) gli affidamenti per i servizi manutentivi di riscaldamento/raffrescamento con i relativi oneri accessori.

In data 29 gennaio 2021 la RTI Dussmann Service srl – Siram spa ci trasmetteva il nuovo Piano Dettagliato delle attività (PDA) con l'atto aggiuntivo di rettifica della fornitura, contenente le modifiche richieste con tutti gli importi aggiornati.

Premesso quanto esposto, con la presente determina si provvede ad aggiornare la programmazione biennale 2021-2022 come di seguito indicato:

Nell'ambito della Convenzione CONSIP FM4, è stato affidato il servizio di pulizia (cap. 2302) per n. 4 anni (con decorrenza 1° gennaio 2021). L'importo per l'aggiudicazione del servizio sulla base del nuovo "Piano dettagliato delle attività" è di € **216.607,72** (oltre IVA), pari a complessivi € **264.261,42** (IVA inclusa).

Si rappresenta, altresì, che sempre nell'ambito della Convenzione CONSIP FM4 sono stati affidati per n. 4 anni anche i seguenti servizi di manutenzione impianti (cap. 2291):

- manutenzione impianto elettrico, manutenzione reti, manutenzione impianto idrico-sanitario e manutenzione aree esterne (cap. 2291). La decorrenza sarà dal 1° gennaio 2021 e l'importo programmato è di € **59.378,80** (oltre IVA), pari a complessivi € **72.442,14** (IVA inclusa).

Per gli affidamenti indicati non sono previsti oneri aggiuntivi per funzioni tecniche.

Premesso quanto sopra esposto e per le ragioni indicate, il Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, aggiorna la programmazione degli affidamenti di beni e servizi per il biennio 2020-2021 mediante le apposite schede allegate alla presente.

Catania, 24 marzo 2021

Il Segretario Generale del TAR Catania
Dr.ssa Maria Letizia Pittari