



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO  
SEZIONE STACCATA DI LATINA**

**Determina n. 29/2022**

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione di n. 2 stanze presso il TAR del Lazio sezione staccata di Latina con sede in via Andrea Doria n. 4, Latina. - Determina di aggiudicazione CIG: Z0436FBAD4 -

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTA** la L. 27 aprile 1982, n.186;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa, emanato con D.P.C.S. 29 gennaio 2018, avuto particolare riguardo a quanto stabilito dall’art. 30 comma.1, lett. e);

**VISTO** il nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 22/12/2020;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e succ. modifiche;

**VISTA** la Direttiva n. 3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, rielaborata a seguito dell’entrata in vigore del d.lgs 56/2017, recante disciplina per le acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza Comunitaria, in attuazione delle previsioni di cui all’art. 36 del citato D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l’art. 1, comma 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488 ovvero degli obblighi di approvvisionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., a meno che il contratto sia stipulato a un prezzo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e prezzo fissati dagli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. e a condizione che tra l’amministrazione interessata e l’impresa selezionata non siano insorte contestazioni sull’esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del d.lgs. 18/04/2016 n. 50 recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici d’importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 26 del 01/03/2018 e successivamente con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019 al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019 n. 55;

**VISTO** il DPCS n. 181 del 6 aprile 2022 con il quale è stato adottato il “Piano della Performance della struttura amministrativa della Giustizia Amministrativa” per il triennio 2022-2024;

**VISTO**, in particolare, l’art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, come modificato dall’art.1, comma 5 bis del predetto D.L. n. 76/2020, che prevede l’affidamento diretto nei casi di appalti di servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro;

**RILEVATA** la necessità di affidare la ristrutturazione di n. 2 stanze al piano terra di codesto Tar, al fine di poter riallocare il personale amministrativo in servizio ed in previsione dell’aumento di organico del personale di magistratura per la costituenda seconda sezione staccata del Tar del Lazio presso la sede di Latina;

**RICHIAMATA** la propria determina n. 19 del 13 luglio 2022 , nella quale tra l'altro è stato nominato Responsabile del procedimento il funzionario dott. Antonio Piromallo;

**ACCERTATO** che non è presente Convenzione CONSIP attiva per il servizio in questione;

**VISTA** la procedura di acquisizione dei preventivi eseguita tramite la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) , RdO n. 3087702 /2022, nella quale sono stati invitati i seguenti n. 8 operatori economici con certificazione SOA OG 1 di livello 1 e sup.:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	CLEAN & MAINTENANCE SYSTEMS SRL	02147150599
2	EDIL CRD	01738190592
3	EDIL FIORE COSTRUZIONI SRLS	02972930594
4	EDIL LEGGERI SRL EMPLIFICATA	02905510596
5	EDILIZIA D'URSO SAS DI D'URSO G. & C.	02018750592
6	FEL COSTRUZIONI SRL	02355580594
7	ICI SERVIZI SRL UNIPERSONALE	02418950594
8	ULTIMATE INTERNATIONAL SRLS	02974660595

**RILEVATO** che in riscontro alla predetta RdO sono pervenuti n. 3 preventivi delle seguenti:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
1	FEL COSTRUZIONI SRL	02355580594
2	ICI SERVIZI SRL UNIPERSONALE	02418950594
3	ULTIMATE INTERNATIONAL SRLS	02974660595

**VERIFICATO** che le tre ditte partecipanti hanno dichiarato di essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e sismi per lavori fino a € 150.000,00. e che le attività presenti nell'oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella categoria di ammissione al Mercato Elettronico della P.A. ;

**ESAMINATE** le dichiarazioni sottoscritte dalle ditte partecipanti nel documento di offerta economica:

La ditta Ultimate International srls dichiara di voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcune delle attività del lotto unico, di essere in possesso della certificazione SOA OG1 class. I per lavori fino a € 150.000,00, di offrire il valore di € 5.000,00 (cinquemila/00);

La ditta Fel Costruzioni srl dichiara non ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcune delle attività del lotto unico, di essere in possesso della certificazione SOA OG1 class. III bis per lavori fino a € 1.500.000,00, di offrire il valore di € 5.750,00 (cinquemilasettecentocinquanta/00);

la ditta Ici servizi srl dichiara di non ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcune delle attività del lotto unico, di essere in possesso della certificazione SOA OG1 class. I per lavori fino a € 150.000,00. di offrire il valore di € 5.775,65 (cinquemilasettecentosettantacinque/65);

**VISTE** le offerte economiche delle ditte: Ultimate International srls, Fel Costruzioni srl e Ici Servizi srl viene redatta, di seguito, la classifica di aggiudicazione:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>Posizione</b>
A	ULTIMATE INTERNATIONAL SRLS	1° classificata
B	FEL COSTRUZIONI SRL	2° classificata
C	ICI SERVIZI SRL UNIPERSONALE	3° classificata

**ACQUISITE** le note prot. n. 1136 del 5/10/2022 e prot. n. 1194 del 19/10/2022, con le quali la ditta Ultimate International srl ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni: 5) Verifica ed integrazione impianto elettrico alimentazione corpi illuminanti; 6) Verifica ed integrazione rete LAN (porte), per

un valore pari al 20 % del prezzo offerto alla ditta L.R. Group srls;

**VISTO** l'accordo sottoscritto tra le ditte Ultimate International srl e L.R. Group srl avente per oggetto l'incarico delle lavorazioni: 5) Verifica ed integrazione impianto elettrico alimentazione corpi illuminanti; 6) Verifica ed integrazione rete LAN (porte), datato 18 ottobre 2022;

**RITENUTO** di provvedere all'aggiudicazione definitiva per i lavori di ristrutturazione di n. 2 stanze adibite ad uffici della sede del TAR del Lazio sede staccata di Latina alla Ditta Ultimate International srls con sede in Latina (p.i. 02974660595);

**ACCERTATA** la congruità ed economicità della spesa per procedere all'affidamento;

**RITENUTO** opportuno, in relazione all'entità dell'appalto, di avvalersi delle procedure semplificate di aggiudicazione dei servizi e forniture di cui all'art. 36 D.lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che la spesa è indispensabile al funzionamento dei servizi istituzionali di questa Amministrazione;

**CONSIDERATO** che non si versa nell'ipotesi contemplata dall'art. 105 d.lgs. 50/2016;

**VISTO** il DURC della Ditta fornitrice;

**ACQUISITO** il CIG n. **Z0436FBAD4**;

**RITENUTO** ai sensi dell'art. 103, comma 11, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 di poter esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva a fronte di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 1,00 % (unopercento) dell'importo netto, tenuto conto del valore complessivo del contratto;

**VISTO** il comma 4 dell'art.1 del D.lgs. n.192/12, che ha recepito la direttiva comunitaria 2011/7/UE, per il quale il termine di pagamento delle fatture trimestrali posticipate è fissato in 60 giorni dal ricevimento delle stesse o dal termine della procedura di verifica della corretta prestazione il costo sarà presumibilmente sostenuto nel mese di ottobre del corrente esercizio finanziario;

**FATTA APPLICAZIONE** dei principi comuni contenuti nelle Linee Guida ANAC n.4, come aggiornate a seguito del d.lgs. 56/2017;

**VISTA** la nota prot. 2720 del 21 gennaio 2022 del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, recante comunicazione del piano di ripartizione dei fondi sui capitoli di spesa per l'esercizio finanziario 2022;

**ACCERTATA** la disponibilità di risorse finanziarie sul Capitolo 5253 "Spese per ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici demaniali" piano di gestione 11, nella programmazione della spesa triennale 2022-2024,

## **DETERMINA**

Art. 1 - Di provvedere ad affidamento definitivo dei lavori di ristrutturazione di n. 2 stanze adibite ad uffici del TAR del Lazio sede staccata di Latina, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta Ultimate International srls;

Art. 2 - di provvedere all'aggiudicazione definitiva del predetto appalto per i lavori di cui sopra, in favore della ditta Ultimate International srls (p.i. 02974660595), con sede in Latina, via Aspromonte n. 66, al costo complessivo di euro 5.000,00 (cinquemila/00) oltre iva,

Art. 3 Di esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva ove la stessa accetti una riduzione del prezzo di aggiudicazione dell' 1% (unopercento) dell'importo netto, tale da rideterminare una spesa pari ad euro 4.950,00 (quattromilanovecentocinquanta/00) oltre iva.

Art. 4 - Di accantonare, con separato atto, la somma relativa alla quota incentivante del 2%, calcolata sulla base d'asta di € 5.755,50, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016 pari ad euro 115,11 (centoquindici/11);

Art. 5 - L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3, comma 7, legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal decreto legge 12/11/2010 n. 187 convertito, con modificazioni, dalla legge 17/12/2010, n. 217 e agli ulteriori obblighi sul possesso dei requisiti

generali di idoneità professionale previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici all'art.80 del d.lgs.50/2016.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett. a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Salvatore Bufalo