



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO SEZIONE STACCATA DI LATINA

Determina n. 20/2021

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria biennale degli impianti di climatizzazione installati presso la sede del TAR del Lazio, Sezione staccata di Latina. - Determina di aggiudicazione
- CIG: ZED32C76E8

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa e del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO l’articolo 20 della legge 21 luglio 2000 n. 205, secondo il quale il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa disciplina l’organizzazione, il funzionamento e la gestione delle spese del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020 recante il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

VISTO il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

VISTO l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

VISTO l’art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

VISTA la circolare del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa 19.06.2017, prot. 8723/2017, recante la “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria (Art. 36 D.Lgs. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del D.Lgs. 56/2017);

VISTO l’art. 29, comma 1 del D.lgs 18.04.2016 n. 50, in base al quale: “tutti gli atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l’affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori ed opere devono essere pubblicati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33”;

VISTO l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTO l'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTE le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 26 del 01/03/2018;

RAVVISATA la necessità di stipulare un nuovo contratto per il servizio di manutenzione ordinaria per gli impianti di climatizzazione installati presso la sede del TAR del Lazio, Sezione staccata di Latina, per la durata di mesi 24 (ventiquattro);

VERIFICATO che per il servizio in questione non v'è Convenzione CONSIP attiva;

RITENUTO opportuno, in relazione all'entità della fornitura, di avvalersi delle procedure semplificate di aggiudicazione dei servizi e forniture di cui all'art. 36 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO di avviare una preliminare indagine di mercato tra operatori economici locali abilitati al bando MePA "Servizi" sottocategoria "Impianti di climatizzazione produzione ACS", al fine di acquisire elementi di valutazione economica e per reperire condizioni di maggiore convenienza ed economicità per l'Amministrazione;

VISTA la propria determina a contrarre n. 18 (prot. 879) del 19/08/2021, nella quale si dispone:

- di procedere ad affidamento del servizio a seguito di Trattativa Diretta MePA per un importo quantificato in euro 10.000,00 (diecimila/00), in quanto rapportato ai costi sostenuti per il precedente affidamento del servizio e all'indagine di mercato effettuata;
- d'individuare, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento nella persona del Funzionario dott. Antonio Piromallo;
- d'individuare in euro 200,00 (duecento/00) l'importo della quota incentivante del 2%, calcolata sul prezzo di aggiudicazione di € 10.000,00, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016;

RICHIAMATE le motivazioni di cui alla citata determina;

VISTA la Trattativa Diretta MePA n. 1804502 del 18 agosto 2021, con la quale la ditta FEL COSTRUZIONI srl con sede in Sonnino (LT) ha offerto un prezzo complessivo per l'intero periodo di 24 mesi di euro 10.000,00 (diecimila/00) oltre iva, specificando che nella stessa sono ricompresi oneri per la sicurezza per euro 800,00 (ottocento/00);

RITENUTO, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 di poter esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva laddove acconsenta ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 1,00 % (unopercento) dell'importo al netto dei costi per la sicurezza e quindi pari ad euro 92,00 (novantadue/00);

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di manutenzione ordinaria biennale degli impianti di climatizzazione installati presso il TAR del Lazio, sezione staccata di Latina, per la durata di 24 mesi alla ditta FEL COSTRUZIONI srl via Sovareto, 20/A 04010 Sonnino (LT) p.i. 02355580594;

RAVVISATA la congruità ed economicità della spesa per procedere all'affidamento;

DATO ATTO di aver fatto applicazione del principio di rotazione negli affidamenti;

CONSIDERATO che la spesa è indispensabile al funzionamento dei servizi istituzionali, avuto particolare riguardo al mantenimento di adeguate misure di igiene e sicurezza nei luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che non si versa nell'ipotesi contemplata dall'art. 105 d.lgs. 50/2016;

ACQUISITO il DURC della Ditta fornitrice;

ACQUISITO il CIG n. ZED32C76E8;

VISTO il comma 4 dell'art.1 del D.lgs. n.192/12, che ha recepito la direttiva comunitaria 2011/7/UE, per il quale nelle transazioni commerciali in cui il debitore è una pubblica amministrazione le parti possono pattuire, purché in modo espresso, un termine per il pagamento superiore a 30 giorni quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione. In ogni caso i termini non possono essere superiori a 60 giorni;

EVIDENZIATO che i pagamenti alla Ditta affidataria saranno disposti in rate semestrali posticipate costanti entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della fattura elettronica attraverso il S.D.I.;

VISTA la nota prot. 6981 del 1° marzo 2021 del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, recante comunicazione del piano di ripartizione dei fondi sui capitoli di spesa per l'esercizio finanziario 2021;

PRECISATO che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità di convenzione CONSIP, qualora la stessa preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate in base al contratto stipulato e che la risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa;

EVIDENZIATO che l'onere economico per l'espletamento del servizio, ivi compreso l'accantonamento della quota del 2%, quale incentivo funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016, verrà imputato sul Capitolo di spesa 2291 - piano di gestione 11, degli EE.FF. 2022-2023, tenuto conto che il servizio avrà decorrenza a partire dal 01/09/2021 con pagamenti esigibili nei mesi di marzo e settembre degli anni 2022 e 2023;

DATO ATTO che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2021-2023 del TAR Lazio, Sezione staccata di Latina;

DETERMINA

Art. 1 - Di procedere ad affidamento, per la durata di 24 (ventiquattro) mesi, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione del TAR del Lazio, Sezione staccata di Latina, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante aggiudicazione a mezzo trattativa diretta MePA n. 1804502 in favore della **ditta FEL COSTRUZIONI srl p.iva 02355580594**, con sede in Sonnino, via Sovareto, 20/A al prezzo complessivo di **euro 10.000,00 (diecimila/00) oltre iva**, salvo esonero della Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva ove la stessa accetti una riduzione del prezzo di aggiudicazione dell'1% (unopercento) calcolato sull'importo al netto di iva e spese della sicurezza, tale da rideterminare una spesa pari ad euro **9.908,00 (novemilanovecentotto/00) oltre iva**.

Art. 2 – Di procedere, con separati atti, all'impegno pluriennale della spesa che andrà a gravare sul Capitolo di spesa 2291 – p.g. 11 degli esercizi finanziari 2022 e 2023, ivi compresa la somma relativa alla quota incentivante del 2% ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016, come quantificata con la propria determina a contrarre n. 18 (prot. 879) del 19/08/2021.

Art. 3 - L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3, comma 7, legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal decreto legge 12/11/2010 n. 187 convertito, con modificazioni, dalla legge 17/12/2010, n. 217 e agli ulteriori obblighi sul possesso dei requisiti generali di idoneità professionale previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici all'art.80 del d.lgs.50/2016.

Art. 4 – L'affidamento è sottoposto a condizione risolutiva ai sensi dell'art. 1456 del c.c. nel caso di intervenuta disponibilità di convenzione CONSIP, salvo che le parti concordino che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo, qualora la convenzione CONSIP preveda condizioni

economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate in base al contratto stipulato e che la risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa.

Art. 5 - Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett. a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

Latina, 30 agosto 2021

IL SEGRETARIO GENERALE *AD INTERIM*
dott. Luigi E. Casamassima