



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania

Salerno

Determina n. 27 del 16/12/2020

OGGETTO: Determina di aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia presso la sede di Salerno del Tribunale Amministrativo regionale della Campania tramite RDO sul Mepa ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 - Codice C.I.G. **8454591534**

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che con determina n 19 del 29.09.2020 si stabiliva di:

- a) indire la procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio indicato in premessa, per la durata di due anni - per un importo complessivo a base d'asta di € 56.566,00 (di cui € 55.037,00 per pulizia ed € 1.529,00 per manutenzione aree esterne) al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 5 operatori
- b) di procedere, in via preventiva, al fine di individuare gli operatori da invitare alla presentazione di un preventivo, ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016, mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della giustizia amministrativa nella sezione "Amministrazione trasparente";
- c) procedere – nel caso in cui la suddetta indagine di mercato dovesse andare deserta o non dovessero intervenire un numero sufficiente di manifestazioni di interesse – alla consultazione di almeno cinque operatori scelti mediante sorteggio casuale effettuato tra le imprese abilitate sul Mepa nella categoria "Pulizia immobili aree interne ed esterne" che abbiano indicato come area di intervento la città di Salerno;

Considerato che

- In data 29-09-2020 con prot n 001395 è stato pubblicato sul sito istituzionale, per la durata di giorni 15 l'avviso di consultazione per la manifestazione di interesse alla procedura;
- Nei termini stabiliti sono pervenute 19 manifestazioni di interesse;

Preso atto che:

- Con determina n. 21 del 14/10/2020, sono stati approvati tutti gli atti di gara;
- In data 14/10/2020 si è avviata sul mepa una RDO, invitando le ditte che hanno manifestato interesse a partecipare alla gara per il servizio di pulizia della sede del TAR Campania - Salerno per la durata di anni due;

Nel termine del 02/11/2020 sono pervenute le seguenti offerte:

	Ditta	ribasso	offerta
1	3 SSS soc cooperativa	23,45	42.424,50 €
2	GESAP srl	23,32	42.498,04 €
3	SEL.DA. Srl	21,51	43.499,26 €
4	SANTA BRIGIDA	16,34	46.367,15 €
5	PULIM 2000	14,43	47.424,93 €
6	LA PIRAMIDE	10,92	49.367,51 €
7	ECO SPRINT	10,18	49.778,08 €
8	CONSORZIO MULTISERVIZI	10,13	49.806,36 €
9	FUTURA	9,53	50.140,00 €
10	LACERENZA MULTISERVICE	6,82	51.644,10 €
11	LANDI	5,40	52.431,14 €
12	LOMADA	2,49	54.044,44 €
13	ECOTEAM	-1,33	56.160,00 €

- In seguito alla verifica dell'anomalia, come stabilito dall'articolo 97 comma 5 del D. Lgs 50/2016 e smi , con verbale n. 1 si è provveduto alla richiesta di giustificazioni alle ditte che avevano offerto un ribasso percentuale superiore a 23,55%;
- Successivamente con verbale n 2, verificato che il calcolo della soglia di anomali presentava un errore materiale, si riformulava la soglia dell'anomalia risultante del 18,9% e si invitavano le ditte che avevano presentato un'offerta anomala, a fornire chiarimenti in merito alle voci di prezzo che hanno concorso alla formazione dell'importo dell'offerta anomala;
- Con verbale n. 3, in seguito alla verifica delle giustificazioni presentate dalle tre ditte alle quali erano stati richiesti chiarimenti, si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente – nelle more delle verifiche circa la sussistenza dei requisiti - alla cooperativa sociale 3SSS, aggiudicando per un importo complessivo di € 42.424,50 (quarantaduemilaquattrocento ventiquattro/50) oltre IVA

VISTO l'art. 1, comma 450, l. 27/12/2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 l. 145/2018, ai sensi del quale "Le amministrazioni statali centrali e periferiche ...per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al disotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del DPR n. 207/2010;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali , nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012, avente ad oggetto i criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene;

VISTO il decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2016, avente ad oggetto l'incremento progressivo dell'applicazione dei criteri ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture, ivi compresi i servizi oggetto della presente determina

VISTO il d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 recante "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in

materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” ;

VISTO il regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali approvato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 6 febbraio 2012;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici Amministrativi della G.A. (D.P.C.S. 19/01/2018);

VISTE le linee guida ANAC n. 3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento degli appalti e concessioni”, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell’ 11 ottobre 2017;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici” aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTA la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017, recante la disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria ex art. 36 D. lgs. 50/16 come modificato dall’art. 25 del D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;

VISTA la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

DATO ATTO che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare i verbali n. 1 2 e 3, allegati al presente e provvedere, per i motivi indicati in premessa, alla aggiudicazione definitiva del servizio della pulizia della sede del TAR Campania Sezione di Salerno alla società cooperativa sociale 3SSS (p. iva: 04137790657) con sede in Salerno, alla via Gramsci n 8 che ha offerto un preventivo con ribasso del 23,45% sull’importo posto a base di gara per complessivi € 42.424,50 € (quarantaduemilaquattrocentoventiquattro/50) oltre IVA e con decorrenza 1 gennaio 2021 al 31/12/2022 con eventuale scorrimento di graduatoria all’impresa successiva in caso di mancanza dei requisiti previsti dal D. Lgs 50/2016;
- 2) Di dare atto che in caso di esito negativo della verifica dei requisiti generali di cui all’art. 80 d.lgs. n. 50/2016 il contratto si intenderà risolto, con il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta;
- 3) Di utilizzare quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatori economici la posta elettronica certificata ai sensi, dell’art.52, del D.lgs 18/04/2016 n.50;
- 4) Di procedere all’accantonamento della somma relativa alla quota incentivante del 2% ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 113 del d.lgs. 50/2016, come da nota di servizio prot. n. 17094 del 25 ottobre 2019 del Segretario Delegato per i TT.AA.RR., sull’importo di aggiudicazione pari ad € 848,49;

Il Segretario Generale

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione “Amministrazione trasparente” - ai sensi dell’art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016 in data odierna.