



## ***Tribunale Amministrativo Regionale della Campania*** ***Salerno***

**Determina n 29 del 03.11.2022**

**OGGETTO:** Determina di aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia presso la sede di Salerno del Tribunale Amministrativo regionale della Campania tramite RDO sul Mepa ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 - Codice C.I.G. **Z8837B61B2**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

### **PREMESSO CHE**

- a) in data 15.09.2022 è stato pubblicato sul sito della Giustizia Amministrativa – sez. “Amministrazione Trasparente” e sul sito del MIT – sez. “Servizio Contratti Pubblici”, l’avviso esplorativo volto all’acquisizione di manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto da parte di operatori iscritti al MEPA ed abilitati al bando SERVIZI – PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI - Pulizia immobili (aree interne ed esterne);
- b) Alla data di scadenza fissata per il 30.09.2022, in risposta al suddetto avviso, sono pervenute n. 1 manifestazioni di interesse;
- c) Con determina n. 23 del 30.09.2022, il Segretario generale del TAR Campania sede di Salerno ha disposto di procedere - mediante procedura ai sensi del combinato disposto dell’art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e dell’art. 63 del d.lgs 50/2016 - all’affidamento del servizio in oggetto, nominando Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Cinzia Genetiempo;
- d) in data 03.10.2022, è stata avviata la RDO MEPA n. 3215209 alla quale sono stati invitati n.1 operatori tra quelli che avevano manifestato interesse a partecipare alla procedura, nonché altri 4 operatori estratti a sorte fra quelli aventi sede nella provincia di Salerno, atteso che l’affidamento del servizio di pulizia, ai sensi del combinato disposto dell’art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e dell’art. 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, può avvenire tramite procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti
- e) entro il termine di scadenza per la partecipazione fissato alle ore 12.00 del 18.10.2022 sono pervenute n. 1 offerte come di seguito indicate: DIENNE SERVICE SRL: offerta presentata in data 15/10/2022 16:39:54
- f) l’appalto sarà aggiudicato con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b), d.lgs. 50/2016;
- g) con determina n 24 del 18.02.2022 è stata nominata la commissione di gara, la quale con verbale n 4 del giorno 3.11.2022, all’esito delle operazioni di verifica di tutta la documentazione di gara, ha proceduto all’aggiudicazione provvisoria in favore della DIENNE SERVICE SRL per un importo di € 29.453,00 oltre iva;

**VISTO** l’art. 1, comma 450, l. 27/12/2006 n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130 l. 145/2018, ai sensi del quale “Le amministrazioni statali centrali e periferiche ...per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al disotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1, del DPR n. 207/2010;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali , nonché per il

riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012, avente ad oggetto i criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene;

**VISTO** il decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2016, avente ad oggetto l’incremento progressivo dell'applicazione dei criteri minimi ambientali negli appalti pubblici per determinate categorie di servizi e forniture, ivi compresi i servizi oggetto della presente determina

**VISTO** il d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 recante “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” ;

**VISTO** il regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali approvato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 6 febbraio 2012;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli Uffici Amministrativi della G.A. (D.P.C.S. 19/01/2018);

**VISTE** le linee guida ANAC n. 3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento degli appalti e concessioni”, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell’ 11 ottobre 2017;

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici” aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

**VISTA** la direttiva del Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa n. 3 del 19 giugno 2017, recante la disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria ex art. 36 D. lgs. 50/16 come modificato dall’art. 25 del D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56;

**VISTA** la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

**DATO ATTO** che non è stato possibile aderire all’ ACCORDO QUADRO FACILITY GRANDI IMMOBILI in quanto l’immobile del Tar Salerno non rientra fra quelli descritti nell’accordo quadro per dimensioni;

## **D E T E R M I N A**

1) Di approvare i verbali n. 1 2 3 e 4 della Commissione di gara, allegati al presente provvedimento e provvedere, per i motivi indicati in premessa, alla aggiudicazione definitiva del servizio della pulizia della sede del TAR Campania Sezione di Salerno alla società Società Dienne Service srl (c.f. 01599380761) con sede in Ruoti (PZ), alla via Appia n 273 per complessivi € 29.453,00 (ventinovemilaquattrocentocinquantatre/00) di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 664,00 , oltre IVA e con decorrenza 1 gennaio 2023 al 31/12/2023;

2) che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della positiva verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara e previa presentazione della garanzia definitiva prevista;

3) Di utilizzare quale mezzo di comunicazione tra amministrazione appaltante e operatori economici la

posta elettronica certificata ai sensi, dell'art.52, del D.lgs 18/04/2016 n.50;

4) che il presente provvedimento sarà pubblicato – ai sensi dell'art. 29, co. 1, d.lgs. 50/2016 – sul sito internet della Giustizia amministrativa, nella sezione “Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Atti di gara” e sul MIT;

5) di comunicare l'esito della gara agli operatori economici che vi hanno concorso, secondo le tempistiche e le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016.

Il Segretario Generale



**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania  
-Salerno -**

**SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI E DISCREZIONALI RELATIVI ALLA  
PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI  
GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE  
AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEZIONE STACCATA DI SALERNO**

**CODICE CIG Z8837B61B2.**

**VERBALE n. 1**

L'anno 2022 il giorno 19 del mese di ottobre alle ore 14:00 si è insediata presso la sede del T.A.R. Campania-Salerno la Commissione di gara per l'affidamento del servizio in oggetto - nominata con determina n. 24 del 18/10/2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Dott.ssa Cinzia Genetempo - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Comunale - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Ing. Alessandro Botta - Assistente - commissario.

La Commissione riceve dal RUP gli atti relativi ai concorrenti ammessi alla gara e dichiara conclusa la seduta alle ore 14:30, aggiornando i lavori alla data del 3 novembre 2022.

Salerno,

Il Presidente di gara Cinzia Genetempo

I Commissari Annalisa Comunale

Alessandro Botta



## **Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - SALERNO -**

**SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI E DISCREZIONALI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEZIONE STACCATA DI SALERNO**

**CODICE CIG Z8837B61B2.**

### **VERBALE n. 2**

L'anno 2022 il giorno 3 del mese di novembre alle ore 09:30 in seduta riservata si è riunita la Commissione di gara per l'affidamento del servizio in oggetto - nominata con determina n. 24 del 18/10/2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Dott.ssa Cinzia Genetempo - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Comunale - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Ing. Alessandro Botta - Assistente - commissario.

La Commissione ricevuti dal R.U.P., Dott.ssa Cinzia Genetempo, gli atti relativi all'unico concorrente che ha presentato offerta:

#### **1. DIENNE SERVICE SRL**

dà inizio alle operazioni di gara e procede con la lettura della documentazione presentata dalla ditta partecipante, attribuendo i coefficienti relativi agli elementi qualitativi per i quali le condizioni generali prevedono dei **punteggi tabellari di tipo tecnico (T)**, sulla base della presenza o assenza nell'offerta tecnica dell'elemento richiesto, e/o sulla base dei parametri prescritti nei criteri di valutazione della stessa, nonché dei **punteggi tabellari di tipo discrezionale (D)**, rimessi alla valutazione discrezionale spettante a ciascuno dei Commissari, giudicando le migliori offerte dal singolo concorrente, in ragione delle necessità dell'Amministrazione e pertinenza delle stesse al servizio di pulizia.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la commissione, per ciascuno criterio, calcolerà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e trasformerà la stessa in coefficiente definitivo, moltiplicando il coefficiente ottenuto dalla media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari, per i punteggi massimi attribuiti a ciascun elemento, la somma dei prodotti così ottenuta determinerà il punteggio totale assegnato al progetto tecnico; la somma dei prodotti determinerà il punteggio totale assegnato al progetto tecnico, e il tutto verrà riportato per ciascun concorrente in una tabella riepilogativa con i coefficienti, i punteggi relativi ed il punteggio totale, in conformità alle modalità previste all'art. 17.2 "*metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica*" delle Condizioni Generali.

Nel corso della valutazione, la commissione evidenzia quanto segue:

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
DIENNE SERVICE SRL	1.1.1	1	15	33	48
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,8			
	2.1.1	0			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	0,5			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

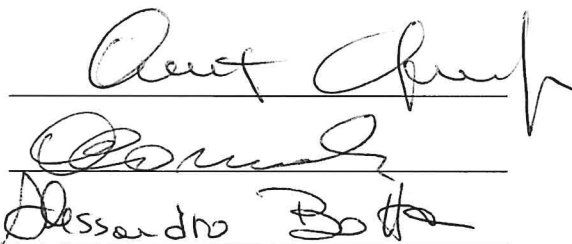
Alle ore 10:05 il Presidente dichiara conclusa la seduta, e aggiorna i lavori alla data odierna, dopo aver validato sul Mepa.

Salerno,

Il Presidente di gara      Cinzia Genetiempo

I Commissari              Annalisa Comunale

Alessandro Botta







**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania  
- SALERNO -**

**SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI ECONOMICI RELATIVI ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE  
AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEZIONE STACCATA DI SALERNO E  
AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

**CODICE CIG Z8837B61B2.**

**VERBALE N. 3**

L'anno 2022, il giorno 3 del mese di NOVEMBRE, alle ore 10.10, relativamente alla procedura negoziata tramite RDO Mepa, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. B) D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento per anni UNO del servizio di pulizia per la sede del T.A.R. Campania-Salerno, si è riunita la Commissione Giudicatrice – nominata con determina n. 24/2022 – con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Dott.ssa Cinzia Genetempo - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Comunale - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Ing. Alessandro Botta - Assistente - commissario.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta riservata volta all'analisi della documentazione prodotta dalle imprese concorrenti secondo i criteri di valutazione, i relativi parametri e le modalità previsti dagli atti di gara.

Il Presidente ricorda ai presenti che:

- L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.a) d.lgs. n. 50/2016, secondo i seguenti elementi, come specificato nel disciplinare:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

- Il criterio applicato è quello della “proporzionalità inversa interdipendente”, dove il punteggio economico attribuito all’offerente è dato dal prodotto tra il primo fattore, costituito dal punteggio economico massimo (pari a 30), ed il secondo fattore, rappresentato dal rapporto tra il prezzo più basso offerto e il prezzo offerto dal concorrente:

$$PE = P_{E_{max}} \times \frac{P_{min}}{P}$$

dove

$P_{E_{max}}$  = massimo punteggio economico attribuibile (30)

$P_{min}$  = prezzo più basso offerto a gara

$P$  = prezzo offerto dal concorrente

La commissione pertanto:

- Procede all’apertura della busta economica prendendo atto che la relativa documentazione è presente in forma telematica sulla piattaforma informatica Mepa e come tale viene considerata in condizioni di sicurezza e segretezza in quanto firmata digitalmente e quindi non può essere manomessa e/o sostituita;
- Dà atto che essendo pervenuta una sola offerta il calcolo mediante criterio della proporzionalità inversa interdipendente non viene applicato.
- Precisa che, in seduta riservata, procederà all’analisi della documentazione economica prodotta dalla società concorrente e alla valutazione della congruità dell’offerta e alla valutazione del costo orario della manodopera.

Alle ore 10.30 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Commissione

Il Presidente







1

## **Tribunale Amministrativo Regionale della Campania - SALERNO -**

**SEDUTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEZIONE STACCATA DI SALERNO.**

**CODICE CIG Z8837B61B2.**

### **VERBALE N. 4**

L’anno 2022, il giorno 3 del mese di NOVEMBRE, alle ore 11.00, relativamente alla procedura negoziata tramite RDO Mepa, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. B) D. Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento per anni UNO del servizio di pulizia per la sede del T.A.R. Campania-Salerno, si è riunita la Commissione Giudicatrice – nominata con determina n. 24/2022 – con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Dott.ssa Cinzia Genetiempo - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Annalisa Comunale - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Ing. Alessandro Botta - Assistente - commissario.

La Commissione, dopo aver provveduto all’attribuzione del punteggio, dato dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico e dopo aver inserito sul portale Mepa l’attribuzione dei punteggi, procede alla redazione della graduatoria seguente:

<b>DITTA</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>P.T.</b>	<b>P.E.</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>
<b>DIENNE SERVICE SRL</b>	<b>29.453,00 €</b>	<b>48,00</b>	<b>30,00</b>	<b>78</b>

Si procede alla proposta di aggiudicazione in favore della ditta DIENNE SERVICE SRL.

Alle ore 11:15 il Presidente chiude la seduta e consegna gli atti alla dott.ssa Cinzia Genetiempo, in qualità di RUP, per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente di gara      Cinzia Genetiempo

I Commissari              Annalisa Comunale

Alessandro Botta