



TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
per IL FRIULI VENEZIA GIULIA - Trieste

Decreto n. 90 del 10/12/2018

Prot. 2016

CIG Z8326144FB

Sicoge Impegno N^ 4510/2018 - Clausola Apertura N^ 1

SU PROPOSTA del RUP dott.ssa Eleonora Scarso:

OGGETTO: Affidamento lavori di manutenzione ordinaria: Tinteggiatura Locali 3° Piano sede T.A.R. Friuli Venezia Giulia e contestuale assunzione impegno di spesa – PITTORE PREMOLIN DI A. PREMILIN - Cap. 2291.

IL SEGRETARIO GENERALE

Vista la legge 6 dicembre 1971 n. 1034, di istituzione dei Tribunali amministrativi Regionali;

Vista la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

Visto il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa emanato con D.P.C.S. del 29 gennaio 2018;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni Integrative e correttive al decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50”;

Viste le linee guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli operatori economici” aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01° marzo 2018;

Vista la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa N^3 del 19 giugno 2017 recante “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del D. Lgs. 19 aprile 2017, n.56”;

Atteso che la dianzi citata direttiva disciplina, fra l’altro, le procedure per l’acquisizione di lavori, di forniture di beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e precisato che l’affidamento diretto può essere disposto *anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;

Visti:

- l’art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n.135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;
- la legge n. 94/2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” e in particolare l’art. 7, comma 2, che ha introdotto l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l’art. 1, comma 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all’articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.a., ovvero dalle centrali di committenza regionali”;

Visto l’art. 29 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, concernente i “Principi in materia di Trasparenza”;

Vista la nota del Segretariato Generale delle Giustizia Amministrativa – Segretario Delegato per T.T.A.A.R.R. del 27.09.2018 - prot. 13775, con la quale si è autorizzata la spesa € 4.500,00 Iva compresa, quale rimodulazione di interventi già programmati, per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile in uso – Tinteggiatura dei locali del 3° Piano, necessari al fine di garantire la salubrità degli ambienti ed il decoro della struttura;

Richiamata la Determinazione n. 32 del 02.10.2018 avente ad oggetto “*Piano delle forniture, servizi e lavori. Determina a contrarre. Nomina del Responsabile del procedimento. Anno 2018*”, con i relativi allegati, nella quale è stato previsto l'avvio della procedura di affidamento, tra l'altro, dei Lavori di Tinteggiatura locali 3° piano della sede del TAR FVG, di mediante affidamento diretto, ex art. 36 comma 2 lett. a) - trattativa diretta su MePA rivolta ad un unico operatore economico;

Ricordato che, come da sopra richiamata Determinazione n. 32/2018:

- le esigenze di funzionamento e manutenzione delle sede istituzionale del TAR Friuli Venezia Giulia impongono la contrattualizzazione dei lavori e forniture/servizi opportunamente dettagliati nel c.d. Piano Acquisti (allegato 1 alla Determina n. 32/2018), per importi e secondo le tipologie di procedura ivi indicate;
- la spesa presunta da sostenere per lavori di cui trattasi è quantificata nel limite di massimo di €3.688,52 oltre I.V.A. come per legge, pari a complessivi €4.500,00 (I.V.A. inclusa);

Vista la tipologia degli interventi manutentivi di seguito dettagliati relativi ai locali del 3° piano della sede:

Tipologia Intervento	Locali 3° piano della sede TAR FVG	Superficie complessiva da Tinteggiare mq. ca.
Lavori di Tinteggiatura dei soffitti - ove non presenti pannelli - e delle pareti - incluso le porte, eventuale raschiatura e stuccatura delle parti ove necessario.	Ingresso e Corridoio Entrata	105,5
	Sala d'attesa avvocati - 01	89
	Sala d'attesa avvocati - 02	89
	Sala udienze	157,5
	Corridoio interno	33
	Ufficio - 04	19,5
	Ufficio - 05	39,5
	Ufficio - 06	40
	Ufficio - 07	51
	Aree Antibagni e Servizi WC	n.s.
	TOTALE SUPERFICE Tinteggiatura	640 mq. ca.
Intervento per protezione delle pareti (es. fornitura e posa in opera battisedie o altro)	Pareti Sala d'attesa avvocati – 01	24 mt. ca.
	Pareti Sala d'attesa avvocati - 02	

Ricordato che prima dell'avvio di qualsiasi procedura, nel rispetto di quanto disposto dal legislatore, è necessario accertare se risultano attive le Convenzioni Consip inerenti i lavori/beni/servizi da acquistare e/o alla ricerca dei medesimi sul Mercato Elettronico o sul libero mercato;

Visto che, per l'approvvigionamento degli articoli di cui trattasi, non è attiva alcuna Convenzione Consip, mentre risulta attivo il bando "Lavori" sul MePA – categoria: “Lavori di manutenzione – Edili OGI”;

Precisato che, preliminarmente all'avvio della Trattativa Diretta con unico operatore, di cui all'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. N. 50/2016, l'ufficio ha effettuato un'indagine di mercato, interpellando informalmente n° 5 ditte iscritte sul MePA e abilitate per la categoria dei Lavori di cui trattasi (DE.CO.MA. SRL IMPRESA DI COSTRUZIONI; BUILD.IT S.R.L.S. - SERVIZI PER LAEDILIZIA, EDIL BASSI, PITTINI IMPRESA EDILE DI W.PITTINI A C. SAS, PITTORE PREMOLIN di A. PREMOLIN) individuate tenendo altresì conto del principio di rotazione, operando un confronto delle proposte economiche presentate sulla base degli interventi manutentivi da effettuare, tenuto conto dei fondi disponibili per il corrente esercizio finanziario sul pertinente capitolo di spesa;

Visto che ad esito di suddetta informale indagine preliminare di mercato, coma da Relazione del RUP in atti del 03.12.2018 la migliore proposta, rientrando nel limite del budget disponibile, è risultata quella rimessa dall'impresa Individuale PITTORE PREMOLIN di A. PREMOLIN, in quanto l'unica a prevedere l'effettuazione dei lavori di tinteggiatura di tutti i locali sopra elencati del 3° piano con utilizzo di pittura lavabile per le pareti - traspirante per soffitti, unitamente alla fornitura con posa in opera di fasce battisedia lungo le pareti delle sale attesa avvocati (a garanzia di maggiore durezza dell'intervento);

Dato atto che con richiesta TD N. 727383 del 06.12.2018 generata dal sistema telematico MePA, l'impresa individuale, PITTORE PREMOLIN di A. PREMOLIN C.F. PRMNDR75H12L424V - P/IVA 01234610325, sede legale in Via Matteotti 52 – 34141 Trieste (TS), è stata invitata a presentare offerta per gli interventi sui locali sopra dettagliati (*tinteggiatura - 2 mani - dei soffitti con pittura traspirante e delle pareti e delle porte con pittura lavabile incluso preliminare preparazione delle aree di lavoro con adeguata copertura a protezione*

delle superfici non interessate dalle lavorazioni, protezione con nastratura delle strutture in metallo dei divisori/pareti, preparazione delle superfici con eventuale raschiatura e stuccatura delle parti necessarie, dismissione e pulizia degli ambienti e delle aree di lavoro - fornitura con posa in opera fasce battisedia a protezione delle pareti delle nr. 2 sale di attesa avvocati) - termini di pagamento 60 giorni dal ricevimento della fattura – **CIG Z8326144FB**;

Visto l'offerta – T.D. n. 727383 - inserita a sistema dalla sopra citata ditta, avente ad oggetto gli interventi manutentivi su immobile sopra descritti, dettagliati nella scheda offerta economica e riepilogati nell'unito Allegato 1 al presente atto, per un importo complessivo a corpo di **€3.684,00 i.e.** (di cui costi per la sicurezza aziendale €130,00) pari ad **€4.494,48 IVA 22% compresa**;

Preso atto che relativamente all'offerta presentata, il costo medio a mq per i lavori di cui trattasi (pari ad €5,5) risulta inferiore del circa 15% rispetto a quello praticato per i medesimi interventi di tinteggiatura dei locali del 2° piano della sede del Tar FVG, affidati con procedura espletata nel 2017;

Precisato che l'importo dei lavori rientra nei limiti dei fondi di competenza assegnati sul capitolo N. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" - piano di gestione 27 ed è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo dell'acquisto;

Visto il Regolamento di contabilità ed in particolare l'art.14, il quale detta disposizioni in ordine agli atti comportanti spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionale avente i seguenti elementi: a) oggetto della spesa; b) modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre); c) importo previsto; d) imputazione della spesa; e) indicazione del creditore;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere:

- all'affidamento all'impresa individuale **PITTORE PREMOLIN** di **A. PREMOLIN C.F. PRMNDR75H12L424V - P/IVA 01234610325** dei lavori di tinteggiatura dei locali 3° Piano sede T.A.R. dettagliati nella scheda offerta economica e riepilogati nell'unito Allegato 1 al presente atto, per un importo complessivo di spesa di **€€3.684,00 i.e.**, pari ad **€4.494,48 IVA 22% compresa**;
- all'assunzione dell'impegno di spesa in conto competenza del corrente esercizio finanziario in favore di **PITTORE PREMOLIN** di **A. PREMOLIN C.F. PRMNDR75H12L424V - P/IVA 01234610325**, sede legale in Via Matteotti 52 – 34141 Trieste (TS), nella misura complessiva di €4.494,48 IVA compresa, per far fronte al pagamento dei predetti lavori;

Acquisito il DURC, la dichiarazione di Tracciabilità dei flussi finanziari ed il Patto di Integrità, a firma del legale rappresentante dell'impresa affidataria;

Preso atto dell'autocertificazione da parte della società affidataria di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata in sede di abilitazione al Bando "MePA – Servizi;

Verificata l'assenza di annotazioni nel Casellario ANAC relative alla società affidataria dei lavori;

DETERMINA

- 1) Di affidare alla ditta all'impresa individuale **PITTORE PREMOLIN** di **A. PREMOLIN C.F. PRMNDR75H12L424V - P/IVA 01234610325** i lavori di tinteggiatura dei locali 3° Piano sede T.A.R. dettagliati nella scheda offerta economica e riepilogati nell'unito Allegato 1 al presente atto, per un importo complessivo di spesa di **€3.684,00 i.e.**, pari ad **€4.494,48 IVA 22% compresa**;
- 2) Di dare atto che si emetterà il documento di stipula T.D. N° 727383 generato dal sistema telematico MePA e trasmesso on line, che si allegnerà alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di provvedere all'onere con i fondi assegnati sul capitolo N. 2291 "Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" - piano di gestione 27 dello Stato di previsione del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali - E.F. 2018.
- 4) Di assumere l'impegno di spesa in conto competenza del corrente esercizio finanziario in favore di **PITTORE PREMOLIN** di **A. PREMOLIN C.F. PRMNDR75H12L424V - P/IVA 01234610325**, sede legale in Via Matteotti 52 – 34141 Trieste (TS), nella misura complessiva di €4.494,48 IVA Compresa.
- 5) Di dare atto che il pagamento sarà disposto in favore dell'impresa beneficiaria sulla base del riscontro di regolarità della fornitura data dal Referente/Supervisore dei lavori, a presentazione di regolare documento di fatturazione, previa esatta e puntuale istruttoria ed adozione di pertinente provvedimento di liquidazione, mediante accreditamento sul c/c dedicato comunicato dal creditore.

- 6) Di inviare il provvedimento - unitamente alla determina n. 32 del 2/10/2018 prot. n. 1618 avente ad oggetto *“Piano delle forniture, servizi e lavori. Determina a contrarre. Nomina Responsabile del procedimento. Anno 2018”* - all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria - UCBR per i conseguenti riscontri e per gli adempimenti di competenza.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016.

Antonino Di Martino

All. 1)

Descrizione	Locali	superficie da tinteggiare - mq. Ca.	Prezzo Offerto (IVA esclusa)
Tinteggiatura 2 mani soffitti (esclusi ove sono presenti i controsoffitti a pannelli) con pittura traspirante e delle pareti con pittura lavabile incluso • preparazione delle aree di lavoro con adeguata copertura a protezione delle superfici non interessate dalle lavorazioni, protezione con nastratura delle strutture in metallo dei divisori/pareti;• preparazione delle superfici con eventuale raschiatura e stuccatura delle parti necessarie;• dismissione e pulizia degli ambienti e delle aree di lavoro	Ingresso e Corridoio Entrata	105,5	580,25
	Sala d'attesa avvocati - 01	89	489,5
	Sala d'attesa avvocati - 02	89	€489,50
	Sala udienze	157,5	€866,25
	Corridoio interno	33	€181,50
	Ufficio - 04	19,5	€107,25
	Ufficio - 05	39,5	€217,25
	Ufficio - 06	40	€220,00
	Ufficio - 07	51	€280,50
	Antibagni e servizi	n.d.	€132,00
Fornitura e posa in opera di fasce battesedie in alluminio dim. 1,05 x 0,15 mt. ca. ,spessore 1,2 mm tinta a scelta tra anodizzato o crema	Pareti sala attesa avvocati - 01 e 02	n.d.	€120,00
Totale complessivo lavori (a corpo) i.e.			€3.684,00