



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE**  
**per IL FRIULI VENEZIA GIULIA - Trieste**

Determina n. 40 del 05/12/2018

Prot. 1990

**CIG ZC02620101**

**OGGETTO:** Cap. 2302. Determina a contrarre. Avvio procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede del TAR Friuli Venezia Giulia della durata di mesi 12 (dodici). Individuazione Responsabile unico del procedimento.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Vista** la legge 6 dicembre 1971 n. 1034, di istituzione dei Tribunali amministrativi Regionali;

**Vista** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**Visto** il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa emanato con D.P.C.S. del 29 gennaio 2018;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "Disposizioni Integrative e correttive al decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50";

**Viste** le linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli operatori economici" aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01° marzo 2018;

**Vista** la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa N°3 del 19 giugno 2017 recante "Direttiva per l'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 25 del D. Lgs. 19 aprile 2017, n.56";

**Atteso che** la dianzi citata direttiva disciplina, fra l'altro, le procedure per l'acquisizione di lavori, di forniture di beni e servizi di importo inferiore a €. 40.000,00 e precisato che l'affidamento diretto può essere disposto *anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;

**Visti:**

- l'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n.135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;
- la legge n. 94/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" e in particolare l'art. 7, comma 2, che ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 1, comma 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante "Le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.a., ovvero dalle centrali di committenza regionali";

**Visto** l'art. 29 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, concernente i "Principi in materia di Trasparenza";

**Viste** le linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli operatori economici" aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01° marzo 2018;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. N°50/2016, il quale ha disposto che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli

elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**Ricordato** che in data 31.12.2018 andrà a scadere il contratto- R.D.O. N° 178553 del 11.12.2017, stipulato con la Ditta Individuale Atena di Michele Maier, con sede alla Via Carducci 5 – Trieste, C.F. MRAMHL77H01L424S - P.I. 01091270320, per la fornitura dei servizi di pulizia locali Sede T.A.R., da svolgersi nel periodo 01.01.2018-31.12.2018;

**Considerato** che le esigenze di funzionamento della struttura ed il regolare svolgimento dell’attività istituzionale del TAR Friuli Venezia Giulia impongono la contrattualizzazione del servizio di pulizie dei locali della Sede di questo Tribunale;

**Ricordato** che prima dell’avvio di qualsiasi procedura, nel rispetto di quanto disposto dal legislatore, è necessario accertare se risultano attive le Convenzioni Consip inerenti ai beni/servizi da acquistare e/o alla ricerca dei medesimi sul Mercato Elettronico o sul libero mercato;

**Accertato** che:

- la convenzione Consip “Facility Management Uffici 4”, avente ad oggetto la fornitura dei suddetti servizi, non è allo stato ancora attiva e la data presunta di fine procedimento di gara è ferma al 28.09.2018 quale ultima news scaricabile dal portale;
- l’Appalto Specifico inerente lo SDA CONSIP – “Servizi di Pulizia e igiene ambientale” è attivabile solo per importi superiori alla soglia comunitaria;

**Visto** che, per l’approvvigionamento del servizio in oggetto è possibile ricorrere al MePA, essendo attivo il bando “Servizi”, suddiviso per categorie tra cui i “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione”;

**Ravvisata** pertanto la necessità di garantire il servizio di pulizia degli uffici, **per la durata di n°12 (dodici)**, mesi, nelle more dell’attivazione della convenzione Consip “Facility Management Uffici 4” e del successivo procedimento di adesione, riservandosi nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione di valutare un adeguamento dei corrispettivi in base a quelli formulati dalla Consip se più convenienti che prevedano condizioni di vantaggio economico rispetto al contratto che si andrà a stipulare;

**Evidenziato** che la spesa annua presunta da sostenere è quantificabile nel limite presunto di € 7.000,00 annui oltre I.V.A. come per legge (pari a complessivi € 8.540,00), quale importo maggiorato del 10% rispetto all’attuale spesa contrattuale, ma inferiore alla media (€ 7.816,00) del valore delle offerte presentate nell’ambito della procedura espletata nell’anno 2017;

**Precisato** che, nel caso di specie, l’importo presunto annuo rientra in oneri relativi all’es. 2019, la cui previsione di spesa annuale di € 9.000,00 Iva inclusa è stata inserita in sede di programmazione del fabbisogno triennale 2019-2021 sul capitolo di spesa N°2302 “Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali”, nella voce analitica di “spese per la pulizia dei locali” ed è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo del servizio di cui trattasi;

**Ritenuto**, pertanto, avviare la procedura MEPA, ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite richiesta di offerta-R.D.O. per l’affidamento del servizio di pulizia per la durata di n°12 mesi, selezionando almeno n°5 operatori economici operanti nel settore per un importo complessivo a base d’asta di € 7.000,00 IVA esclusa, utilizzando il criterio di aggiudicazione del “prezzo più basso” di cui all’art. 95 co. 4;

**Vista** l’unita documentazione di procedura:

- Disciplinare di gara/capitolato tecnico;
- Tabella A): Prestazionale degli Interventi di Pulizia;
- Allegato A): Dichiarazione sostitutiva di assunzione degli obblighi di tracciabilità, la comunicazione del conto corrente dedicato ai sensi della legge 136/2010 ed altre dichiarazioni;
- Allegato B): Dichiarazioni rese ai sensi del Protocollo di integrità anticorruzione della Giustizia Amministrativa;
- Allegato C): Dichiarazione sopralluogo
- Dettaglio Tecnico ed Economico relativo al servizio da garantire per la formulazione dell’offerta economica;
- DUVRI.

**Precisato** che la data presunta di inizio di esecuzione del servizio è prevista al 01.01.2019, con riserva da parte dell’Amministrazione, nelle more dell’espletamento della presente procedura e conseguente stipula, di avvalersi, come da contratto in essere, di eventuale proroga del servizio, che l’attuale fornitore è tenuto a garantire su richiesta della Stazione Appaltante agli stessi patti e condizioni fino ad un massimo di mesi 3;

**Acquisito** il Codice Identificativo Gara (CIG) N°ZC02620101

**Visto** la Determinazione S.G. n°34 del 25.10.2018 “Programma triennale dei lavori pubblici e programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019/2020 (art. 21 d.lgs. n.50/2016). Individuazione del RUP”, con la quale è stata individuata, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento di appalto di lavori, di forniture e servizi d’importo inferiore a 40.000 euro la dott.ssa Eleonora Scarso, appartenente alla Area III-F1 profilo professionale “Funzionario”, in possesso dei requisiti professionali necessari;

**Vista** la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, resa dalla Dr.ssa Eleonora Scarso in conformità a quanto previsto dall’art. 42 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

#### ***DETERMINA***

1. Avviare la procedura ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso lo strumento telematico di negoziazione (richiesta di offerta - R.D.O.) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, selezionando almeno n°5 operatori economici operanti nel settore, avente ad oggetto l’affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede del T.A.R. Friuli Venezia Giulia per la durata di n°12 (dodici) mesi, per un importo complessivo a base d’asta di € 7.000,00 IVA esclusa, utilizzando il criterio di aggiudicazione del “prezzo più basso” di cui all’art. 95 co. 4 del D.lgs. 50/2016;
2. Dare atto che, in ordine allo schema di contratto, lo stesso è generato automaticamente dal sistema e contiene tutti gli elementi necessari.
3. Approvare la documentazione di procedura riportata in premessa, formante parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche se non materialmente ritrascritta.
4. Stabilire che al termine della procedura si procederà, con successivo atto, all’individuazione del contraente privato e alla fissazione della decorrenza del rapporto contrattuale, con riserva di assunzione dell’impegno di spesa per l’esercizio 2019 previa disponibilità dei fondi di competenza.
5. Disporre che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell’art. 1456 del C.C., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione CONSIP che preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate sul contratto stipulato. La risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all’altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa.
6. Dare atto che la data presunta di inizio di esecuzione del servizio è prevista al 01.01.2019, con riserva da parte dell’Amministrazione, nelle more dell’espletamento della presente procedura e conseguente stipula, di avvalersi, come da contratto in essere, di eventuale proroga del servizio, che l’attuale fornitore è tenuto a garantire su richiesta della Stazione Appaltante, agli stessi patti e condizioni fino ad un massimo di mesi 3;
7. Individuare quale RUP la dott.ssa Eleonora Scarso, come da decreto S.G. N°02/2018, appartenente alla Area III-F1 profilo professionale “Funzionario”, in possesso dei requisiti professionali necessari.
8. Individuare la sig. Simonetta Barucca e la dott.ssa Sabina Quiete quali Supervisor del TAR, con firme disgiunte, per la gestione del menzionato servizio ed accertamento dell’esatta esecuzione delle attività contrattuali.
9. Il provvedimento sarà comunicato agli interessati, per i conseguenti adempimenti, a cura dell’addetto al servizio protocollo e alla trasmissione dei dati.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016.

**Antonino Di Martino**