



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE**  
**per IL FRIULI VENEZIA GIULIA - Trieste**

Provvedimento n. 14 del 22/03/2018

Prot. 492

**CIG ZAE277779A**

**SU PROPOSTA del RUP dott.ssa Eleonora Scarso:**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede del TAR Friuli Venezia Giulia della durata di mesi 12 (dodici) – Ditta PUMA di G. Carabellese - Cap. 2302.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Vista** la legge 6 dicembre 1971 n. 1034, di istituzione dei Tribunali amministrativi Regionali;

**Vista** la legge 31 dicembre 2009, n. 196, recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**Visto** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato 6 febbraio 2012, recante “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 46 del 12 settembre 2012;

**Visto** il Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa emanato con D.P.C.S. del 29 gennaio 2018;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Visto** il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni Integrative e correttive al decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50”;

**Viste** le linee guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli operatori economici” aggiornate al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 01° marzo 2018;

**Vista** la Direttiva del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa N°3 del 19 giugno 2017 recante “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del D. Lgs. 19 aprile 2017, n.56”;

**Atteso che** la dianzi citata direttiva disciplina, fra l’altro, le procedure per l’acquisizione di lavori, di forniture di beni e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e precisato che l’affidamento diretto può essere disposto *anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;

**Visti:**

- l’art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n.135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, nonché dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.a.;
- la legge n. 94/2012 recante “Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica” e in particolare l’art. 7, comma 2, che ha introdotto l’obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- l’art. 1, comma 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all’articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, stipulate da Consip S.p.a., ovvero dalle centrali di committenza regionali”;

**Visto** l’art. 29 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, concernente i “Principi in materia di Trasparenza”;

**Richiamata** la Determinazione n. 50 del 07.03.2019 avente ad oggetto “*l’avvio della procedura, ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 tramite R.D.O. su Mepa, selezionando almeno n°5 operatori economici operanti nel settore, per l’affidamento del servizio di pulizie dei locali adibiti a sede del TAR FVG per la durata di n°12 (dodici) mesi*”;

**Ricordato** che, come da sopra richiamata Determinazione n. 50/2019:

- la spesa annua presunta da sostenere quale importo a base d'asta del servizio di cui trattasi (€7.626,00 annui oltre I.V.A. come per legge - pari a complessivi €9.303,72), è stato maggiorato del 10% rispetto a quello fissato in precedente R.D.O. n° 2161955 del 06.12.2018 avente ad oggetto il medesimo servizio – esito gara deserta, e del 20% rispetto all'attuale spesa contrattuale;
- il criterio di aggiudicazione è quello “prezzo più basso” di cui all'art. 95 co. 4 del D.lgs. 50/2016”;

**Atteso** che:

- la convenzione Consip “Facility Management Uffici 4”, avente ad oggetto la fornitura dei suddetti servizi, non è allo stato ancora attiva e la data presunta di fine procedimento di gara è ferma al 28.09.2018 quale ultima news scaricabile dal portale;
- l'Appalto Specifico inerente lo SDA CONSIP – “Servizi di Pulizia e igiene ambientale” è attivabile solo per importi presunti di servizio superiori alla soglia comunitaria;
- per l'approvvigionamento del servizio in oggetto è possibile ricorrere al MePA, essendo attivo il bando “Servizi”, suddiviso per categorie tra cui i “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione”;

**Vista** la richiesta di offerta – RDO N° n. 2243229 del 07.03.2019 – avente ad oggetto il Servizio di Pulizie per i locali della Sede del TAR FVG - CIG ZAE277779A – importo base d'asta a corpo insuperabile €7.626,00 IVA esclusa - generata dal sistema telematico del MEPA, composta da N°1 Lotto, con cui è stato diramato l'invito a n° 5 operatori economici operanti nel settore di seguito dettagliato, abilitati al bando Me.PA - *Servizi* - categoria “*Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione*”:

	Elenco Imprese	Partita IVA
1	ATENA DI MICHELE MAIER	01091270320
2	I.P.S.U. DI ZONTA CALLIGARIS ANNAMARIA	01209490323
3	NOESE FACILITY MANAGEMENT SRLS	01283270328
4	OMNISERVICE DI FABIANI EDOARDO	01052750328
5	PU.MA. DI G. CARABELLESE	00725370324

**Dato atto** che alla data di scadenza di presentazione delle offerte (entro le ore 13:00 del giorno 18 Marzo 2019), è pervenuta nr. 1 offerta da parte della Ditta PU.MA. DI G. CARABELLESE - P/IVA 00725370324 – C.F. CRBGFR54R17L424C e in data 19.03.2019 si è proceduto all'esame della stessa, con le modalità previste dal sistema informatico, come da Verbale, in atti, delle operazioni di verifica delle offerte pervenute nell'ambito della R.D.O. n° 2243229;

**Evidenziato** che l'importo complessivo a corpo per lo svolgimento del servizio di cui trattasi (durata nr. 12 mesi) offerto dalla ditta unica partecipante PU.MA. DI G. CARABELLESE è pari ad **Euro 7.320,00**, oltre IVA, canone mensile Euro 610,00, oltre IVA – Costi di cui all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 Euro 120,00;

**Visti** gli esiti della procedura, di cui al sopra richiamato Verbale del 19.03.2019, nel quale si riporta la graduatoria provvisoria relativa all'R.D.O. N. 2243229:

1. PU.MA. DI G. CARABELLESE - P/IVA 725370324 - C.F. CRBGFR54R17L424C – sede Legale in Trieste – Via Caccia n. 6;

**Ricordato** che, come da Disciplinare/Capitolato del servizio, “*l'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta congrua e conveniente*”;

**Precisato** che l'importo del servizio rientra nei limiti dei fondi di competenza assegnati e autorizzati sul capitolo N. 2302 “*Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi*” - piano di gestione 27 ed è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo del servizio;

**Visto** il Regolamento di contabilità ed in particolare l'art.14, il quale detta disposizioni in ordine agli atti comportanti spesa a carico del Bilancio del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi Regionale avente i seguenti elementi: a) oggetto della spesa; b) modalità di esecuzione della spesa (determina a contrarre); c) importo previsto; d) imputazione della spesa; e) indicazione del creditore;

**Ricordato** che in data 31.03.2019 andrà a scadere la proroga di nr. 3 mesi del contratto per la fornitura dei servizi di pulizia dei locali Sede T.A.R. (R.D.O. N° ^178553 del 11.12.2017 - Ditta Individuale Atena di Michele Maier) disposta con Determinazione Dirigenziale SG n. 97 del 27.12.2018 per il periodo 01.01.2019-31.03.2019, stante l'esito “gara deserta” - R.D.O. n° 2161955 del 06.12.2018,

**Dato atto** che la continuità del servizio di cui trattasi è a garanzia del corretto funzionamento della struttura e

del regolare svolgimento dell'attività istituzionale di questo Tribunale;

**Visto** che ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 è esclusa l'applicazione nel caso di specie del termine dilatorio dello *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**Ritenuto**, pertanto, necessario procedere:

- all'affidamento alla Ditta PU.MA. DI G. CARABELLESE - P/IVA 00725370324 - C.F. CRBGFR54R17L424C, del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede del T.A.R. Friuli Venezia Giulia della durata di n° 12 mesi (con decorrenza dal 01.04.2019 e fino al 31.03.2020), da effettuare nelle modalità e termini dettagliati nella documentazione di procedura (Disciplinare/Capitolato Tecnico/ tabella prestazionale degli interventi), alle condizioni economiche di offerta, per un importo annuo complessivo di spesa di €7.320,00, i.e. pari ad 8.930,40 IVA 22 % inclusa – canone mensile €610,00 i.e. – termini di pagamento: 60 gg dalla data di presentazione della fattura – fatturazione: mensile posticipata;
- alla successiva assunzione di impegno di spesa in conto degli esercizi finanziari 2019-2020, previo trasferimento dei fondi assegnati sul Capitolo di pertinenza (richiesta prot. n. 467 U del 21.03.2019);

**Acquisito** il DURC, la dichiarazione di Tracciabilità dei flussi finanziari ed il Patto di Integrità, a firma del legale rappresentante della ditta affidataria;

**Preso atto** della dichiarazione rese dalla ditta affidataria ai sensi degli art. 46, 47 e 76 del D.R.R. 445/2000 di attestazione del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Verificata** l'assenza di annotazioni nel Casellario ANAC relative alla ditta affidataria del servizio;

**Atteso**, per quanto sopra, che ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 4, punto 4, trattandosi di affidamento di importo superiore a €5.000,00 ed inferiore ad €20.000,00, possa procedersi alla stipula del contratto;

#### **DETERMINA**

- 1) Affidare alla Ditta PU.MA. DI G. CARABELLESE - P/IVA 725370324 - C.F. CRBGFR54R17L424C, il servizio di pulizia dei locali adibiti a sede del TAR Friuli Venezia Giulia della durata di n° 12 mesi (con decorrenza dal 01.04.2019 – e fino al 31.03.2020), da erogare nelle modalità e termini dettagliati nella documentazione di procedura (Disciplinare/Capitolato Tecnico/Tabella prestazione degli interventi), alle condizioni economiche di offerta, per un importo annuo complessivo di spesa di € 7.320,00, i.e. pari ad 8.930,40 IVA 22 % inclusa – canone mensile €610,00 i.e. – termini di pagamento: 60 gg dalla data di presentazione della fattura – fatturazione: mensile posticipata.
- 2) Dare atto che si emetterà il documento di stipula R.D.O. N. 2243229 generato dal sistema telematico MePA e trasmesso on line, che si allegnerà alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
- 3) Disporre che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., per cui le parti concordano che il prezzo praticato sarà adeguato al miglior corrispettivo nel caso di intervenuta disponibilità della convenzione CONSIP che preveda condizioni economiche più vantaggiose rispetto a quelle praticate sul contratto stipulato. La risoluzione del contratto avverrà di diritto quando la parte interessata dichiarerà all'altra che intende valersi della clausola risolutiva espressa. E' altresì causa di risoluzione del contratto la perdita o l'esito negativo delle verifiche avviate sul possesso dei requisiti di cui all'art 80 comma 1 e 4 del D.Lgs. 50/2019 (rif. nota prot. n. 471U/2019 e n. 473U/2019), come da apposita clausola inserita nella documentazione di procedura che si intende integralmente richiamata anche se non materialmente ritrascritta.
- 4) Precisare che, nel caso di specie, l'importo del servizio rientra nei limiti dei fondi di competenza assegnati e autorizzati sul capitolo N. 2302 "*Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfezione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi*" - piano di gestione 27 ed è funzionale al buon andamento della struttura e proporzionale allo scopo del servizio.
- 5) Procedere alla successiva assunzione di impegno di spesa in conto degli esercizi finanziari 2019- 2020, previo trasferimento dei fondi assegnati sul Capitolo di pertinenza (richiesta prot. n. 467 U del 21.03.2019);
- 6) Di inviare il presente provvedimento, unitamente alla determina a contrattare n. 50 del 07/03/2019 prot. n. 406 all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria – UCBR, all'atto dell'assunzione del successivo impegno di spesa, per i conseguenti riscontri e per gli adempimenti di competenza.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Giustizia Amministrativa - Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016.

**Antonino Di Martino**