



**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
PER L'EMILIA - ROMAGNA
SEDE DI BOLOGNA**

OGGETTO: Affidamento, previa richiesta di offerta (RDO) sul Mercato economico della Pubblica Amministrazione (MEPA), del servizio di gestione delle chiamate per vigilanza incendi, distacchi di energia, allarme antintrusione e relative azioni di pronto intervento nei locali sede del TAR per 24 mesi.

Servizio eventualmente rinnovabile per ulteriori due periodi di 24 mesi ciascuno, per un massimo contrattuale di anni 6.

La fornitura è richiesta per la sede di Bologna di questo T.A.R., sita in via Massimo D'Azeglio 54.

LOTTO UNICO composto da:

A) Servizio di Vigilanza su Incendio, distacchi di energia e Intrusione, per 24 MESI eventualmente rinnovabile per due ulteriori periodi di 24 mesi cadauno;

l'offerta UNICA al ribasso, andrà espressa in percentuale.

BASE D'ASTA € 1.967,20 (euro millenovecento sessantasette/20) netto iva
ovvero € 2.400,00 Iva compresa, per 24 mesi.

DATE SOPRALLUOGO: lunedì 11 e martedì 12 aprile 2022

INIZIO del SERVIZIO: dalle ore 00:00 di domenica PRIMO MAGGIO 2022

CIG: ZDC35CCDB9

Codice Univoco Ufficio: GBP2VI

CONDIZIONI GENERALI

La fornitura del servizio sarà resa presso la sede T.A.R. in Bologna, via Massimo D'Azeglio n. 54 e sarà regolata dalle presenti condizioni generali.

1. OGGETTO

Il servizio di cui al presente documento ha ad oggetto il controllo delle segnalazioni provenienti dagli impianti antincendio, alimentazione elettrica e antintrusione con conseguente pronto intervento per garantire la sicurezza nei locali della sede di Bologna di questo Tribunale, in Via Massimo d'Azeglio n. 54.

SOPRALLUOGO dei locali FACOLTATIVO: contattando gli incaricati indicati al punto 3.

DESCRIZIONE e QUANTITA':

Si precisa che, presso i locali della sede di Bologna, la proprietà dell'immobile ha installato i seguenti impianti specialistici:

1) protezione antincendio dei locali di archivio e degli armadi compattabili, costituito da un sistema a spegnimento automatico, del tipo a gas saturi, con relativo sistema di allarme e chiusura automatica di porte e finestre;

2) sistema tecnologico avanzato per la sicurezza attiva e passiva per l'incolumità delle persone e in particolare: sistema di Videosorveglianza in grado di controllare varchi, aree interne od esterne, porzioni o locali "sensibili". Il sistema permette la visualizzazione e la registrazione / acquisizione di immagini e/o segnali audio.

Descrizione. Il sistema di Videosorveglianza è basato sull'utilizzo di Telecamere IP (su rete cablata o su reti Wireless), inserite in un'architettura di sistema che contemplerà le seguenti apparecchiature: Server NVR: raccoglie e registra i segnali provenienti dalle telecamere e si interfaccia con i Sistemi di Supervisione della Sicurezza (antintrusione e rivelazione fumi) attraverso apposita e dedicata VPN.

SWITCH LAN TVCC: interconnettono gli apparati TVCC al Server NVS, realizzando una LAN "di campo". L'alimentazione alle telecamere è di tipo POE.

Telecamere IP: rilevano le immagini e le trasmettono attraverso la LAN IP "di campo" al Server NVS. In caso di mancanza di rete elettrica principale, il sistema è in grado di funzionare con l'alimentazione principale che deve essere tamponata da un gruppo di continuità. In caso di assenza di alimentazione o di guasto, verrà inviata una segnalazione al servizio di vigilanza.

Il sistema è al servizio esclusivo del Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia – Romagna sede di Bologna. Le attrezzature oggetto del presente contratto si trovano nel normale stato di efficienza.

CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E DELLE MODALITA' DI ESECUZIONE

Il servizio richiesto deve prevedere:

- il collegamento da remoto agli impianti tecnologici di sicurezza presenti nella sede T.A.R. con Centrale Operativa del fornitore, al fine di ricevere e gestire tutti i segnali di allarme provenienti dal T.A.R.;
- il mantenimento dello stato di efficienza delle attrezzature dalla società eventualmente fornite in comodato (a titolo esemplificativo ma non esaustivo) quali centraline a ponte radio per la gestione dei segnali di allarme provenienti dagli impianti residenti nell'edificio, compreso, se necessario, la sostituzione di eventuali batterie di alimentazione;
- la comunicazione tempestiva al Tribunale in caso di anomalia delle apparecchiature e/o segnale di mancato inserimento di allarme rilevati dall'operatore economico affidatario del servizio, e comunque in tutti i casi rilevati di guasto delle attrezzature in uso a questo T.A.R.
- un numero di interventi mensili compresi nel canone pari a 3;
- il servizio di custodia e gestione delle chiavi;

L'operatore economico affidatario deve garantire:

- il servizio segnalazione incendi e distacchi di energia elettrica 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno;
- il servizio anti-intrusione durante gli intervalli temporali di seguito elencati:
 - dal lunedì al sabato dalle ore 23,00 alle ore 5,45;
 - il sabato dalle ore 18,00 alle ore 5,45 del lunedì successivo;
 - domenica e festivi 24 ore su 24;

ed eventualmente modificabili a seguito di richiesta da parte di questo Tribunale

- l'intervento delle pattuglie in caso di allarme.

Il servizio di custodia e gestione delle chiavi autorizza la Società ad accedere in caso di allarme, sia per incendio che per intrusione, senza ulteriori comunicazioni, nei locali di questo Tribunale per le opportune verifiche.

Tutte le ispezioni, comprese quelle per eventuali falsi allarmi, dovranno essere sempre comunicate a questo Tribunale comunque entro le 24 ore successive all'evento, mediante la consegna di appositi verbali (al seguente indirizzo: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it, di avvenuto intervento, compilati e sottoscritti dagli operatori, incaricati dalla Società.

La società, rilevato, a seguito di ispezione, che non si tratti di falsi allarmi, dovrà informare il Segretario generale e le persone da lui successivamente indicate ai numeri di telefono che saranno forniti dopo la stipula (e che non potranno essere utilizzati per finalità diversa da quella indicata).

2. IMPORTO DELLA FORNITURA

L'importo complessivo a base d'asta, della fornitura è di euro 1.967,20 Iva esclusa (€ 2.400,00 Iva compresa) per un periodo di 24 mesi. Il rinnovo eventuale per ulteriori due periodi di 24 mesi ciascuno, per un massimo contrattuale di anni 6 (€ 5.901,60) avverrà alle stesse condizioni economiche offerte in RDO ed alle presenti condizioni.

L'importo offerto in sede di RDO su MEPA potrà essere ridotto dell'1% (uno per cento) qualora l'operatore offerente opti per l'esonero dal deposito cauzionale definitivo, come previsto al successivo punto 10.

Si evidenzia inoltre che, ai sensi della normativa vigente, NON verrà richiesta la garanzia fidejussoria indicata all'articolo 93 del D.lgs. 50/2016 per la partecipazione alla procedura.

Al contratto in oggetto NON si applica il termine dilatorio di 35 giorni, c.d. *stand-still*, di cui all'art 32 D.lgs. 50/2016, pertanto **il contratto di fornitura sarà immediatamente esecutivo con la stipula dello stesso**, anche ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020 come convertito in L 120/2020, che autorizza l'esecuzione dei contratti di servizio e forniture in via di urgenza.

Il fornitore offerente rinuncia espressamente a qualsivoglia indennizzo ove questa Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, dovesse ritenere opportuno rinunciare alla fornitura non addivenendo alla stipula.

Questo Tribunale si riserva la facoltà unilaterale di recedere anticipatamente rispetto alla scadenza naturale del contratto ai sensi dell'art. 1373 c.c., nell'eventualità aderisse ad una convenzione CONSIP che riguardi il servizio in oggetto. Il fornitore affidatario si impegna fin d'ora alla prosecuzione del contratto nelle more di vigenza di detta convenzione. Durante tale periodo la Società sarà impegnata ad eseguire il servizio alle stesse condizioni e modalità previste in sede di trattativa senza che per questo la Società possa sollevare eccezione alcuna. Il fornitore affidatario si impegna fin d'ora alla prosecuzione del contratto nelle more di vigenza di detta convenzione. Durante tale periodo la Società sarà impegnata ad eseguire il servizio alle stesse condizioni e modalità previste in sede di trattativa senza che per questo la Società possa sollevare eccezione alcuna.

Inoltre questo Tribunale si riserva la facoltà unilaterale di recedere anticipatamente rispetto alla scadenza naturale del contratto ai sensi dell'art. 1373 c.c., nel caso avvenisse la cessazione della locazione nell'attuale immobile sede di Bologna, in via Massimo D'Azeglio 54, per il quale è richiesto il servizio in oggetto.

3. MODALITA' di fornitura del servizio

La fornitura del servizio avrà una durata come indicato al punto 2.

L'avvio del servizio è richiesto **dalle ore 00:00 del giorno 1° MAGGIO 2022** pertanto il collaudo del sistema di collegamento delle periferiche per l'invio delle segnalazioni di allarme dal sistema interno del T.A.R. alla Società aggiudicataria dovrà dare **esito positivo entro il 28 aprile 2022**.

Gli accessi per il sopralluogo, andranno concordati con l'assistente del DEC direttore per l'esecuzione:

- Dott. Andrea Madormo – tel. 051/4293.116 - a.madormo@giustizia-amministrativa.it

4. CESSIONE DEL CONTRATTO, CESSIONE DEL CREDITO

1. Viene qui posto il divieto all'impresa di cedere il contratto, fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto a pena di inefficacia assoluta della cessione stessa, secondo quanto previsto dall'art. 105, comma 1, D.lgs. n. 50/2016;
2. la cessione dei crediti derivanti dal contratto, anche a banche e/o ad intermediari finanziari, deve essere effettuata ai sensi dell'art. 106, comma 13, D.lgs. n. 50/2016.

5. PENALI

In caso di ritardo rispetto alle scadenze previste al punto 3, sarà applicata una penale: dello 0,3 per cento ad ogni giorno di ritardo, fino al trentesimo giorno successivo a quello stabilito ovvero fino al raggiungimento complessivo del 10% massimo dell'importo del contratto.

Superata tale soglia, l'Amministrazione potrà risolvere il contratto per inadempimento, salvo il maggior danno.

Dopo tale termine l'Amministrazione avrà la facoltà di avvalersi dell'esecuzione in danno dell'Impresa, commissionando a terzi la fornitura.

L'importo relativo alle eventuali penali applicate, per il ritardo nel completamento della fornitura, sarà riportato nel certificato di regolare esecuzione del RUP/DEC e trattenuto all'atto del pagamento del corrispettivo globale dovuto all'operatore economico per l'esecuzione della fornitura.

6. AGGIUDICAZIONE e AFFIDAMENTO del CONTRATTO

L'affidamento del contratto avverrà a seguito di Richiesta di Offerta Trattativa (RDO) sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), sarà effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, come modificato dall'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n.120/2020, poi sostituito dall'art.51, comma 1, lettera a), n. 2.1 del D.L. n. 77/2021, che ne prevede l'affidamento diretto.

7. FATTURAZIONE:

La fattura formato elettronico sarà emettibile SOLO a seguito del rilascio del certificato di regolare esecuzione del servizio cura del RUP/DEC sig.ra Katia Chiesa che comunicherà all'operatore economico il conseguente nulla osta alla fatturazione. Solo a seguito del suddetto nulla osta l'operatore economico potrà quindi emettere fattura elettronica.

Le fatture dovranno essere emesse per canoni trimestrali posticipati, nel rispetto dei singoli certificati di regolare esecuzione e come da piano pagamenti che verrà inviato all'operatore economico affidatario.

La fattura dovrà contenere l'espreso riferimento al contratto e al CIG sopra riportato, nonché il codice fiscale della società fornitrice, il **Codice IPA: GBP2VI** e il codice fiscale di questo Tribunale **92004480379**.

La fattura non in regola con le norme fiscali vigenti od emessa in contrasto con le previsioni del presente atto, non sarà ritenuta valida e pertanto, sarà rifiutata.

8. TEMPI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento sarà eseguito entro sessanta giorni dalla data di accettazione della fattura in formato elettronico, mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, appositamente indicato dall'operatore economico ai sensi della legge n. 136 del 13 agosto 2010. Il fornitore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note all'Amministrazione le variazioni che si dovessero verificare circa le modalità di accredito di cui sopra. In difetto di tale comunicazione, anche qualora le variazioni fossero pubblicate nei modi di legge, l'operatore economico non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi nei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

9. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto può essere immediatamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile mediante semplice comunicazione scritta, oltre che al verificarsi dell'ipotesi di ritardata esecuzione di cui al punto 5, anche al verificarsi di una delle ipotesi di seguito elencate:

- inadempimenti gravi e ripetuti nel corso dell'esecuzione del contratto;

- in caso di sospensione ingiustificata della fornitura;
- perdita di uno dei requisiti previsti per l'affidamento e, più in generale, dal D.lgs. n. 50/2016 o accertamento in corso di esecuzione del contratto, del mancato possesso dei requisiti;
- nel caso di sopravvenuta perdita dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e di qualsiasi altra previsione normativa;
- allorché si manifesti qualunque altra forma di incapacità giuridica che ostacoli l'esecuzione del contratto di appalto.

10. CAUZIONE

L'operatore economico aggiudicatario potrà essere esonerato dalla cauzione definitiva, in conformità a quanto previsto dall'art. 103, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, qualora addivenga ad applicare uno sconto dell'1% sul prezzo offerto sul MEPA in sede di RDO.

11. PATTO D'INTEGRITA'

Il mancato rispetto delle clausole contenute nel patto d'integrità costituisce causa di esclusione, ai sensi del Piano per la prevenzione della corruzione e della trasparenza nell'ambito della Giustizia Amministrativa per il triennio 2021 - 2023, adottato con decreto n. 120 del 31 marzo 2021 del Presidente del Consiglio di Stato, di cui al link <https://trasparenza.cds.giustizia-amministrativa.it/altri-contenuti-corrruzione/piano-triennale-prevenzione-corrruzione-trasparenza>

12. SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto, saranno risolte dall'Autorità Giudiziaria Ordinaria di Bologna.

13. OBBLIGHI DELL'OPERATORE ECONOMICO AFFIDATARIO

L'operatore economico dichiara di non aver stipulato contratti di lavoro o comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici in violazione del divieto di *pantouflage* di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001. Si impegna altresì, a pena di esclusione dalla gara, a denunciare a questo Tribunale ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o richieste per altre utilità ad esso pervenute, nonché qualunque illecita interferenza nella procedura di aggiudicazione e/o nella fase di esecuzione della prestazione formulata da personale in servizio.

14. ULTERIORI ADEMPIMENTI.

Al fine di procedere ai dovuti adempimenti amministrativi relativi alla stipula del contratto, si ricorda che l'operatore economico affidatario dovrà provvedere alla produzione dei seguenti documenti che si considerano quali allegati delle presenti condizioni:

1. Dichiarazione dei requisiti di cui agli artt. 80 del D.lgs. 50/2016 + Informativa privacy + Dichiarazione di conformità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché patto di integrità di cui al punto 11 + Dichiarazione dell'assenza di subappalto, stante le caratteristiche fiduciarie del servizio oggetto della fornitura e del soggetto committente.
2. Dichiarazione relativa all'obbligo per assolvere il versamento dell'imposta di bollo del contratto.

La fornitura sarà regolata dalle clausole delle presenti Condizioni Generali, dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.lgs. 50/2016, nonché da tutte le norme legislative e regolamentari vigenti.

Per eventuali chiarimenti di ordine amministrativo è possibile contattare il R.U.P./D.E.C. della presente procedura Katia Chiesa (e-mail: k.chiesa@giustizia-amministrativa.it), (☎ 051 – 4293.138)

II R.U.P./D.E.C.

FIRMA per ACCETTAZIONE delle CONDIZIONI
Il legale rappresentante del FORNITORE