



**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -**

SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI E DISCREZIONALI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N.64

CODICE CIG 9034750F8B

VERBALE n. 1

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di marzo alle ore 10:00 si è insediata presso la sede del T.A.R. Campania-Napoli la Commissione di gara per l'affidamento del servizio in oggetto - nominata con determina n. 11 del 01/03/2022 avente prot. n. 967 del 2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

Inserita la composizione della commissione sul portale MEPA, il Presidente riceve dal RUP gli atti relativi ai concorrenti ammessi alla gara e dichiara conclusa la seduta alle ore 12:00, aggiornando i lavori alla data del 28 marzo 2022.

Napoli,

Il Presidente di gara Antonio Prisco

Antonio Prisco

I Commissari Maria Ersilia Castiello

Maria Ersilia Castiello

Castrese Ranucci

Castrese Ranucci



**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -**

SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI E DISCREZIONALI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N.64

CODICE CIG 9034750F8B

VERBALE n. 2

L'anno 2022 il giorno 28 del mese di marzo alle ore 10:00 in seduta riservata si è riunita la Commissione di gara per l'affidamento del servizio in oggetto - nominata con determina n. 11 del 01/03/2022 avente prot. n. 967 del 2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

Visto l'art. 77, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016 in tema di "*Commissione giudicatrice*", la seduta si svolge in modalità telematica, in videoconferenza mediante strumenti di collegamento da remoto, salvaguardando la riservatezza delle comunicazioni ed utilizzando software (*Microsoft Teams*) e hardware compatibili con le disposizioni impartite dal Segretariato Generale e dal Servizio per l'Informatica della Giustizia Amministrativa. Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta riservata volta all'analisi della documentazione tecnica prodotta dalle imprese concorrenti secondo i criteri di valutazione, i relativi parametri e le modalità previsti dagli atti di gara.

La Commissione ricevuti dal R.U.P., Dott.ssa Elena Paone, gli atti relativi ai 12 concorrenti ammessi alla gara, di seguito elencati in ordine alfabetico:

1. **AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.**
2. **ECO SPRINT SRL**
3. **ESG S.R.L.**
4. **GE.S.A.P.**
5. **IN LINEA SOC. COOP.**
6. **LA MINOPOLI S.R.L.**
7. **LA MONDIAL S.R.L.**
8. **MAST S.P.A.**
9. **NUOVA LA PERLA SRL**
10. **PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.**
11. **PREMIERE MULTISERVIZI**
12. **SIALIA S.C.A.R.L.**

dà inizio alle operazioni di gara e procede con la lettura della documentazione presentata dalle ditte partecipanti, attribuendo i coefficienti relativi agli elementi qualitativi per i quali le condizioni generali prevedono dei **punteggi tabellari di tipo tecnico (T)**, sulla base della presenza o assenza nell'offerta tecnica dell'elemento richiesto, e/o sulla base dei parametri prescritti nei criteri di valutazione della stessa, nonché dei **punteggi tabellari di tipo discrezionale (D)**, rimessi alla valutazione discrezionale spettante a ciascuno dei Commissari, giudicando le migliori offerte dai singoli concorrenti, in ragione delle necessità dell'Amministrazione e pertinenza delle stesse al servizio di pulizia.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la commissione, per ciascuno criterio, calcolerà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari e trasformerà la stessa in coefficiente definitivo, riportando a uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre. I coefficienti definitivi di cui al sopraindicato punto saranno moltiplicati per i punteggi massimi attribuiti a ciascun elemento; la somma dei prodotti determinerà il punteggio totale assegnato al progetto tecnico, e il tutto verrà riportato per ciascun concorrente in una tabella riepilogativa con i coefficienti, i punteggi relativi ed il punteggio totale, in conformità alle modalità previste all'art. 18.2 "metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica" delle Condizioni Generali.

Nel corso della valutazione, la commissione evidenzia quanto segue:

Per la società **AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.:**

- **Criterio 2.1.1** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", attribuiscono al criterio coefficiente 0, in quanto la ditta non ha allegato, nella busta virtuale contenente l'offerta tecnica, alcuna certificazione in corso di validità a comprova di quanto dichiarato.

- **Criterio 2.1.3** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", attribuiscono al criterio coefficiente 0, in quanto, sebbene sia stata barrata la casella corrispondente, la ditta non ha specificato i tempi di intervento in caso di chiamate di emergenza dovute ad incidenti e/o fatti imprevisti e/o imprevedibili, potendo, dunque, questi risultare anche superiori alle 4 ore utili all'attribuzione del coefficiente minimo.

- **Criterio 3.1.1; Criterio 3.1.2 e Criterio 3.1.3** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", attribuiscono ai tre criteri coefficiente 0, in quanto la ditta, sebbene abbia proceduto all'indicazione della documentazione, non ha allegato, nella busta virtuale contenente l'offerta tecnica, alcuna scheda a comprova di quanto dichiarato.

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.	1.1.1	1	8,75	28	36,75
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	0			
	2.1.2	0,25			
	2.1.3	0			
	3.1.1	0			
	3.1.2	0			
	3.1.3	0			

Per la società **ECO SPRINT SRL**:

- **Criterio 3.1.1** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", non valutano, al fine dell'attribuzione del coefficiente, il macchinario monospazzola "TASKI Ergodisck Omni", in quanto lo stesso ha un consumo nominale che supera i 1350 W. Tuttavia tale osservazione non impatta sull'attribuzione del coefficiente e del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T).

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
ECO SPRINT SRL	1.1.1	1	10	55	65
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	0,5			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **ESG S.R.L.**:

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
ESG S.R.L.	1.1.1	1	15	55	70
	1.1.2	1			
	1.1.3	1			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **GE.S.A.P.**:

- **Criterio 3.1.1.; Criterio 3.1.2. e Criterio 3.1.3** I commissari procedono all'esame delle schede allegate in virtù della nota ricevuta a mezzo pec dal RUP, Dott.ssa Elena Paone, avente prot. n. 1303 del 21 marzo 2022, con cui si comunica che la ditta ha allegato le schede tecniche delle attrezzature, dei detergenti e dei materiali di consumo nella busta virtuale contenente la documentazione amministrativa.

Con riferimento al criterio 3.1.1, i commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", non valutano, al fine dell'attribuzione del coefficiente, il macchinario "Karcher SGV 6/5" ed il macchinario monospazzola "TASKI

Ergodisck Omni”, in quanto gli stessi hanno un consumo nominale che supera i 1350 W. Tuttavia tale osservazione non impatta sull’attribuzione del coefficiente e del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T).
Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
GE.S.A.P.	1.1.1	1	7,5	55	62,5
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,5			
	2.1.1	1			
	2.1.2	0,5			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **IN LINEA SOC. COOP.:**

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
IN LINEA SOC. COOP.	1.1.1	1	12,5	55	67,5
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **LA MINOPOLI S.R.L.:**

- **Criterio 3.1.1** I commissari, in conformità a quanto previsto dall’allegato 6 alle condizioni generali “*tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell’offerta tecnica*”, non valutano, al fine dell’attribuzione del coefficiente, il macchinario aspiratore per solidi e liquidi “*FIMAP FV 30-60-80*” in quanto lo stesso ha un consumo nominale che supera i 1350 W. Tuttavia tale osservazione non impatta sull’attribuzione del coefficiente e del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T).

Inoltre, attribuiscono coefficiente pari a 0 ai macchinari che seguono: a) macchinario lavavetri “*Hydro Power UNGER con asta telescopica*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata; b) macchinario per la sanificazione dei servizi igienici “*SANTOEMMA FOAMTEC 30*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata; c) macchinario generatore di vapore “*MENIKINI STEAM MAX VACUM*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata; d) macchina lavatrice “*MIELE*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata; e) macchina asciugatrice “*MIELE*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata; f) macchinario soffiatore “*SIHL BG 56*” in quanto la scheda tecnica non è stata allegata. Tuttavia tale osservazione non impatta sull’attribuzione del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T) in quanto presenti altri macchinari/attrezzature che soddisfano i requisiti.

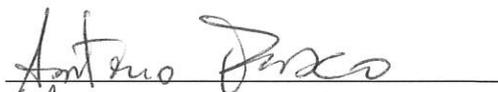
Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
LA MINOPOLI SRL	1.1.1	1	10	55	65
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,5			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

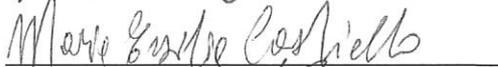
Alle ore 13:30 il Presidente dichiara conclusa la seduta, e aggiorna i lavori alla data del 29 marzo 2022.

Napoli,

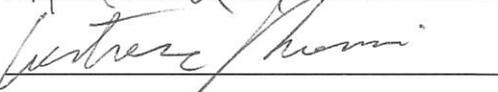
Il Presidente di gara Antonio Prisco



I Commissari Maria Ersilia Castiello



Castrese Ranucci





**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -**

SEDUTE PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI TECNICI E DISCREZIONALI RELATIVI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N.64

CODICE CIG 9034750F8B

VERBALE n. 3

L'anno 2022, il giorno 29 del mese di marzo alle ore 10:00, si è riunita in seduta riservata la Commissione di gara per l'affidamento del servizio in oggetto - nominata con determina n. 11 del 01/03/2022 avente prot. n. 967 del 2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

Visto l'art. 77, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016 in tema di "Commissione giudicatrice", la seduta si svolge in modalità telematica, in videoconferenza mediante strumenti di collegamento da remoto, salvaguardando la riservatezza delle comunicazioni ed utilizzando software (*Microsoft Teams*) e hardware compatibili con le disposizioni impartite dal Segretariato Generale e dal Servizio per l'Informatica della Giustizia Amministrativa.

La commissione prosegue i lavori terminati nella seduta del giorno precedente ed esamina i restanti concorrenti.

Nel corso della valutazione, i commissari rilevano quanto segue:

Per la società **LA MONDIAL S.R.L.:**

- **Criterio 3.1.1** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", attribuiscono coefficiente pari a 0 ai macchinari che seguono: a) macchinario lavasciuga pavimenti "FIMAP IMX", in quanto la scheda tecnica allegata non risulta leggibile; b) lavasciuga pavimenti "FIMAP MMG" in quanto la scheda tecnica allegata non risulta leggibile; c) macchina per sanificazione ambienti "FIMAP KSANEX", in quanto la scheda tecnica allegata non risulta leggibile. Tuttavia tale osservazione non impatta sull'attribuzione del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T) in quanto presenti altri macchinari/attrezzature che soddisfano i requisiti.

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
	1.1.1	1			

LA MONDIAL S.R.L.	1.1.2	1	11,25	55	66,25
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	0,75			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **MAST S.P.A.:**

- **Criterio 3.1.1** I commissari in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", non valutano, al fine dell'attribuzione del coefficiente, il macchinario per pulizia a vapore "KARCHER SGV6/5r" in quanto lo stesso ha un consumo nominale che supera i 1350 W. Tuttavia tale osservazione non impatta sull'attribuzione del coefficiente e del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T).

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
MAST S.P.A.	1.1.1	1	10	55	65
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	0,5			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **NUOVA LA PERLA S.R.L.:**

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
NUOVA LA PERLA SRL	1.1.1	1	12,5	55	67,5
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.**:

- **Criterio 3.1.1** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", non valutano, al fine dell'attribuzione del coefficiente, il macchinario aspiratore per solidi e liquidi "Ghibli & Wirbel AS 59 P / IK", in quanto non indicato nell'apposita sezione, bensì al criterio 3.1.2, nonché in quanto lo stesso ha un consumo nominale che supera i 1350 W. Tuttavia tale osservazione non impatta sull'attribuzione del coefficiente e del relativo punteggio tabellare di tipo tecnico (T).

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	1.1.1	1	12,5	51	63,5
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **PREMIERE MULTISERVIZI**:

- **Criterio 2.1.2** I commissari, in conformità a quanto previsto dall'allegato 6 alle condizioni generali "tabella dei criteri discrezionali (D) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica", attribuiscono coefficiente pari a 0 in quanto il relativo paragrafo non risulta descritto.

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
PREMIERE MULTISERVIZI	1.1.1	1	7,5	51	58,5
	1.1.2	1			
	1.1.3	0,75			
	2.1.1	1			
	2.1.2	0			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

Per la società **SIALIA S.C.A.R.L.**

Di seguito la tabella attributiva del punteggio del concorrente:

DITTA	CRITERIO	COEFF. DEFINITIVO	PUNTI (D)	PUNTI (T)	TOTALE OFFERTA TECNICA
SIALIA S.C.A.R.L.	1.1.1	1	15	55	70
	1.1.2	1			
	1.1.3	1			
	2.1.1	1			
	2.1.2	1			
	2.1.3	1			
	3.1.1	1			
	3.1.2	1			
	3.1.3	1			

La commissione, a completamento dei lavori svolti, riepiloga in forma tabellare e secondo un ordine alfabetico per ditta, tutti i punteggi totali dell'offerta tecnica dei concorrenti partecipanti ammessi:

N.	Denominazione concorrente	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	ESITO
1	AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.	36,75	AMMESSA
2	ECO SPRINT S.R.L.	65	AMMESSA
3	ESG S.R.L.	70	AMMESSA
4	GE.S.A.P.	62,5	AMMESSA
5	IN LINEA SOC. COOP.	67,5	AMMESSA
6	LA MINOPOLI S.R.L.	65	AMMESSA
7	LA MONDIAL S.R.L.	66,25	AMMESSA
8	MAST S.P.A.	65	AMMESSA
9	NUOVA PERLA S.R.L.	67,5	AMMESSA
10	PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	63,5	AMMESSA
11	PREMIERE MULTISERVIZI	58,5	AMMESSA
12	SIALIA S.C.A.R.L.	70	AMMESSA

Alle ore 15:00 la Commissione conclude i lavori odierni della seduta riservata e si aggiorna a giovedì 31 marzo 2022 per la seduta virtuale pubblica.

Napoli,

Il Presidente di gara Antonio Prisco



I Commissari Maria Ersilia Castiello



Castrese Ranucci





Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli

SEDUTA PER L'APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA N. 3 RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N.64

VERBALE N. 4

L'anno 2022, il giorno 31 del mese di marzo, alle ore 10.00, relativamente alla procedura negoziata tramite RDO Mepa, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. B) D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento per anni due del servizio di pulizia per la sede del T.A.R. Campania-Napoli, si è riunita la Commissione Giudicatrice – nominata con determina n. 32 bis/2020 – con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta riservata volta all'analisi della documentazione prodotta dalle imprese concorrenti secondo i criteri di valutazione, i relativi parametri e le modalità previsti dagli atti di gara.

Il Presidente ricorda ai presenti che:

- L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.a) d.lgs. n. 50/2016, secondo i seguenti elementi, come specificato nel disciplinare:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

- Il criterio applicato è quello della "proporzionalità inversa interdipendente", dove il punteggio economico attribuito all'offerente è dato dal prodotto tra il primo fattore, costituito dal punteggio economico massimo

(pari a 30), ed il secondo fattore, rappresentato dal rapporto tra il prezzo più basso offerto e il prezzo offerto dal concorrente:

$$PE = PE_{max} \times \frac{P_{min}}{P}$$

dove

PE_{max} = massimo punteggio economico attribuibile (30)

P_{min} = prezzo più basso offerto a gara

P = prezzo offerto dal concorrente

Il servizio verrà aggiudicato all'operatore economico che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica); in caso di parità di punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, in seduta pubblica.

Dei punteggi tecnici attribuiti, i concorrenti possono prenderne visione sulla piattaforma Mepa.

La commissione pertanto:

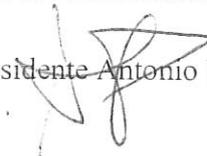
- Proceda all'apertura della busta economica prendendo atto che la relativa documentazione è presente in forma telematica sulla piattaforma informatica Mepa e come tale viene considerata in condizioni di sicurezza e segretezza in quanto firmata digitalmente e quindi non può essere manomessa e/o sostituita;
- Precisa che, in seduta riservata, procederà all'analisi della documentazione economica prodotta dalle società concorrenti ed al calcolo del punteggio economico col criterio della proporzionalità inversa interdipendente, come indicato anche al punto 18.4) delle Condizioni Generali.

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Commissione

Il Presidente Antonio Prisco





Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli

OGGETTO: procedura negoziata tramite RDO MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia per la sede del T.A.R. Campania-Napoli

CIG 9034750F8B

NOTA AL R.U.P.

DOTT.SSA ELENA PAONE

In data 31 marzo 2022, la commissione giudicatrice, all'esito dell'apertura della busta virtuale n. 3 contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi, comunica al R.U.P. per le sue valutazioni di competenza, che gli operatori economici di seguito indicati in ordine alfabetico hanno applicato un costo orario della manodopera inferiore al costo medio orario previsto nelle tabelle prese a riferimento dalla stazione appaltante (All. 9 delle condizioni generali) come indicato all'art.21.2 delle Condizioni Generali, non specificando, nel dettaglio, lo scostamento del costo suddetto.

N.	Denominazione concorrente
1	ESG S.R.L.
2	IN LINEA SOC. COOP.
3	SIALIA S.C.A.R.L.

La commissione si riserva ulteriori richieste di chiarimento al R.U.P., rilevate nell'esame della documentazione dei rimanenti concorrenti.

Napoli, 31 marzo 2022

Per la Commissione

Il Presidente Antonio Prisco



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli

SEDUTA VIRTUALE PUBBLICA PER LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE relativa alla gara per l'affidamento tramite RDO MEPA del servizio di pulizia per la sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania in Piazza Municipio,64 – Napoli. – CIG 9034750F8B

VERBALE N. 5

L'anno 2022, il giorno 20 del mese di aprile alle ore 14:00, presso la sede del TAR Campania – Napoli, sita in Napoli, alla Piazza Municipio n. 64, si è riunita la Commissione di gara - nominata con determina n. 11, avente prot. n. 967 del 01/03/2022, per l'affidamento del servizio in oggetto - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

al fine di procedere alla proposta di aggiudicazione relativa alla procedura in oggetto.

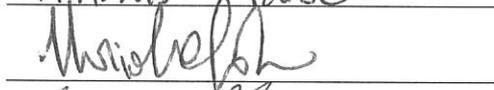
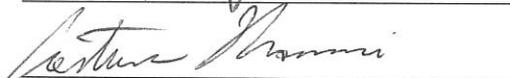
La Commissione, visto il provvedimento di esclusione trasmesso dal RUP con nota prot. 1737 in data 20/04/2022, procede sul portale MEPA all'esclusione delle ditte **SIALIA S.C.A.R.L.** ed **IN LINEA soc. coop.**, procedendo alla redazione della graduatoria seguente:

DITTA	Offerta economica	P.T.	P.E.	PUNTEGGIO TOTALE
ESG S.R.L.	132.710,25 €	70,00	25,58	95,58
LA MONDIAL S.R.L.	116.000,00 €	66,25	29,27	95,52
GE.S.A.P.	113.176,48 €	62,50	30,00	92,50
NUOVA LA PERLA SRL	136.791,55 €	67,50	24,82	92,32
LA MINOPOLI SRL	124.608,38 €	65,00	27,25	92,25
ECO SPRINT SRL	133.600,00 €	65,00	25,41	90,41
MAST S.P.A.	138.438,00 €	65,00	24,53	89,53
PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	139.603,00 €	63,50	24,32	87,82
PREMIERE MULTISERVIZI	126.467,55 €	58,50	26,85	85,35
AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.	125.397,80 €	36,75	27,08	63,83
SIALIA S.C.A.R.L.			Esclusa	
IN LINEA SOC. COOP.			Esclusa	

Al termine della suddetta operazione, procede alla proposta di aggiudicazione in favore della ditta ESG s.r.l.

Alle ore 16:50 il Presidente chiude la seduta e consegna gli atti alla dott.ssa Elena Paone, in qualità di RUP, per gli adempimenti di competenza.

Napoli,

Il Presidente di gara	Antonio Prisco	
I Commissari	Maria Ersilia Castiello	
	Castrese Ranucci	



**Tribunale Amministrativo Regionale della Campania
- Napoli -**

SEDUTA RISERVATA CONGIUNTA RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE RDO SU MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PER LA SEDE DEL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N.64

CODICE CIG 9034750F8B

Verbale n. 6

Stante la determina n. 26 del 21 aprile 2022 a firma del Segretario Generale del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania-Napoli, l’anno 2022 il giorno 26 del mese di aprile alle ore 12:00 la Commissione di gara - nominata con determina n. 11 del 01/03/2022 avente prot. n. 967 del 2022 - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario

ha convocato in seduta riservata il R.U.P., Dott.ssa Elena Paone, ai fini della valutazione, per i profili di eventuale anomalia, di tutte le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi.

La seduta si svolge in modalità telematica, in videoconferenza mediante strumenti di collegamento da remoto, salvaguardando la riservatezza delle comunicazioni, utilizzando software (*Microsoft Teams*) e hardware compatibili con le disposizioni impartite dal Segretariato Generale e dal Servizio per l’Informatica della Giustizia Amministrativa.

Nel corso della seduta, la Commissione di gara – alla presenza del R.U.P. che ne viene edotto - evidenzia che gli operatori economici, di seguito indicati in tabella, hanno applicato un costo orario della manodopera inferiore al costo medio orario previsto nelle tabelle prese a riferimento dalla stazione appaltante senza fornire nel dettaglio lo scostamento del costo suddetto, ed hanno altresì mancato di specificare in relazione agli oneri che saranno sostenuti per la copertura dei servizi aggiuntivi proposti (cd. migliorie), con particolare riguardo sia alle ore aggiuntive che alle modalità di retribuzione del personale impiegato.

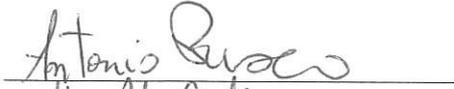
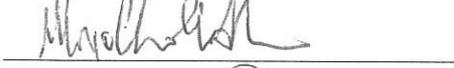
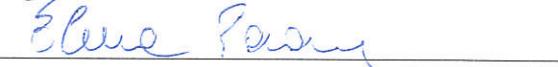
DITTA
LA MONDIAL S.R.L.
GE.S.A.P.
NUOVA LA PERLA SRL
LA MINOPOLI SRL
MAST S.P.A.
PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.
PREMIERE MULTISERVIZI
AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.
ECO SPRINT SRL

La Commissione di gara – alla presenza del R.U.P. che ne viene edotto – sottolinea altresì che le ditte **Nuova La Perla SRL** e **Premiere Multiservizi** presentano una ulteriore anomalia concernente il livello di inquadramento della manodopera al CCNL-Multiservizi.

Il R.U.P. prende atto delle segnalazioni espresse dalla Commissione di gara e si riserva ogni altra valutazione di competenza.

Alle ore 13:00 la seduta si conclude.

Napoli, 26 aprile 2022

Il Presidente di gara	Antonio Prisco	
I Commissari	Maria Ersilia Castiello	
	Castrese Ranucci	
Il R.U.P.	Elena Paone	



Tribunale Amministrativo Regionale della Campania Napoli

SEDUTA VIRTUALE PUBBLICA PER LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE relativa alla gara per l'affidamento tramite RDO MEPA del servizio di pulizia per la sede del Tribunale Amministrativo Regionale della Campania in Piazza Municipio,64 – Napoli. – CIG 9034750F8B

VERBALE N. 7

L'anno 2022, il giorno 19 del mese di maggio alle ore 10:00, presso la sede del TAR Campania – Napoli, sita in Napoli, alla Piazza Municipio n. 64, si è riunita la Commissione di gara - nominata con determina n. 11, avente prot. n. 967 del 01/03/2022, per l'affidamento del servizio in oggetto - con la partecipazione dei seguenti componenti:

- Ing. Antonio Prisco - Funzionario - Presidente;
- Dott.ssa Maria Ersilia Castiello - Funzionario - commissario e segretario verbalizzante;
- Dott. Castrese Ranucci - Funzionario - commissario.

al fine di procedere alla proposta di aggiudicazione relativa alla procedura in oggetto.

La Commissione,

VISTO il provvedimento di esclusione trasmesso dal RUP con nota prot. n. 1737 in data 20/04/2022, delle ditte **SIALIA S.C.A.R.L.** ed **IN LINEA soc. coop.**;

VISTO il successivo provvedimento di esclusione trasmesso dal RUP con nota prot. n. 2135 in data 17/05/2022, delle ditte **A.F. Service & Management s.r.l.**, **Pentagono Service soc. coop.**, **Premiere Multiservizi s.r.l.s.**, **La Mondial s.r.l.**, **G.E.S.A.P. s.r.l.**;

procede, in data odierna, sul portale MEPA, all'esclusione dei concorrenti appena citati, procedendo, contestualmente, alla redazione della graduatoria seguente:

DITTA	Offerta economica	P.T.	P.E.	PUNTEGGIO TOTALE
ESG S.R.L.	132.710,25 €	70,00	28,17	98,17
LA MINOPOLI SRL	124.608,38 €	65,00	30,00	95,00
NUOVA LA PERLA SRL	136.791,55 €	67,50	27,33	94,83
ECO SPRINT SRL	133.600,00 €	65,00	27,98	92,98
MAST S.P.A.	138.438,00 €	65,00	27,00	92,00
SIALIA S.C.A.R.L	Esclusa			

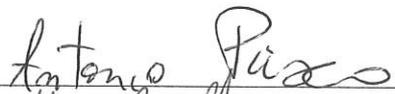
IN LINEA SOC. COOP.	Esclusa
AF SERVICE & MANAGEMENT S.R.L.	Esclusa
PENTAGONO SERVICE SOC. COOP.	Esclusa
PREMIERE MULTISERVIZI	Esclusa
LA MONDIAL S.R.L.	Esclusa
GE.S.A.P.	Esclusa

Al termine della suddetta operazione, procede alla conferma della precedente proposta di aggiudicazione, contenuta in apposito Verbale n. 5 del 20 aprile 2022, in favore della ditta ESG s.r.l.

Alle ore 13:00 il Presidente chiude la seduta e consegna gli atti alla dott.ssa Elena Paone, in qualità di RUP, per gli adempimenti di competenza.

Napoli,

Il Presidente di gara Antonio Prisco



I Commissari Maria Ersilia Castiello



Castrese Ranucci

