

## Consiglio di Stato e Tribunali Amministrativi Regionali Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa Ufficio gestione bilancio e del trattamento economico Servizio Economato

Prot. n. 15036./UGBTE-SE. del 20 settembre 2016

Alla Spett.le Impresa PIT di Poggiani Srl Via Ludovico da Casoria n. 29 00138 ROMA

PEC: pitimpiantisrl@cgn.legalmail.it

All. n. 1

OGGETTO: Esecuzione di lavorazioni urgenti per garantire il funzionamento degli impianti di climatizzazione delle sedi del Consiglio di Stato di Palazzo Spada, di Palazzo Ossoli e dell'archivio di via Monti della Farnesina in Roma.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Vista la relazione 24 giugno 2016 del Per. Ind. Franco Poggiani (prot. CdS n. 11301 del 28.06.2016) con la quale vengono segnalate all'Amministrazione alcune disfunzioni relative all'impianto di riscaldamento e condizionamento della sede del Consiglio di Stato di Palazzo Ossoli.

Visti la relazione e il capitolato tecnico del Responsabile del servizio di prevenzione e protezione del Consiglio di Stato - ai sensi del d.lgs. n.81/2008 del 5 agosto 2016 (prot. CdS n. 13556 – 08.08.2016) per l'esecuzione di lavorazioni urgenti al fine di garantire il funzionamento degli impianti di climatizzazione delle sedi del Consiglio di Stato di Palazzo Spada, di Palazzo Ossoli e dell'archivio di via Monti della Farnesina in Roma.

Visto l'approvazione dei lavori del Segretario delegato del Consiglio di Stato in data 2 settembre 2016.

Vista la determina n. 357 del Dirigente dell'Ufficio Gestione Bilancio e del Trattamento Economico in data 2 settembre 2016.

Visto il preventivo del 9 settembre 2016, proposto dalla Società PIT di Poggiani Srl (Prot. CdS n. 14644/2016) per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Considerato che la Società PIT di Poggiani Srl, è affidataria del servizio manutenzione degli impianti di climatizzazione e di raffrescamento e riscaldamento per le sedi del Consiglio di Stato e che ha già svolto lavori analoghi, con professionalità e soddisfazione da parte dell'Amministrazione.

Considerata la necessità di provvedere con urgenza all'esecuzione di lavorazioni urgenti al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti di climatizzazione delle sedi del Consiglio di Stato di Palazzo Spada, di Palazzo Ossoli e dell'archivio di via Monti della Farnesina in Roma, si invita codesta Società ad eseguire i lavori stessi secondo quanto specificato nel preventivo e nel capitolato tecnico sopra indicati che fanno parte integrante della presente lettera d'ordine.

Il costo complessivo dei predetti lavori urgenti, è pari a €. 17.900,00 (diciassettemilanovecento/00) IVA esclusa.

Visto il parere di congruità dei prezzi attualizzati espresso dal tecnico di ficlucia dell'Amministrazione in data 13 settembre 2016.

I lavori in questione dovranno essere eseguiti e garantiti entro n. 30 (trenta) giorni dalla data di accettazione del presente ordine.

La penale per ritardata esecuzione dei lavori sarà del 4% dell'importo contrattuale per ogni settimana di ritardo.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: Z331B0DD94.

Il Codice Univoco di questo Ufficio è il seguente: G105F5.

Al fine di garantire l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte di questa Amministrazione, le fatture elettroniche emesse per le obbligazioni nascenti dal contratto in oggetto, devono riportare, oltre ai succitati Codice Univoco ufficio e Codice Identificativo di Gara (CIG):

- Codice fiscale del fornitore.
- Partita iva del fornitore.

Si ricorda che, con l'introduzione delle nuove procedure in materia di fatturazione elettronica, non potranno essere accettate fatture in formato cartaceo.

La fattura in formato elettronico sarà messa in pagamento entro 60 giorni dalla data di ricezione della fattura, subordinatamente agli accertamenti di verifica della regolare esecuzione, mediante emissione di mandato di pagamento per il tramite della Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma.

L'Amministrazione è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere al personale dell'Impresa durante l'esecuzione delle attività, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compreso e compensato nel corrispettivo del contratto.

La Società è responsabile di ogni danno che possa derivare all'Amministrazione e a rerzi per fatti od attività connessi con l'esecuzione delle attività oggetto del contratto.

La Società è obbligata ad adottare, nell'esecuzione delle attività, ogni accorgimento ed ogni cautela necessari a garantire la vita e l'incolumità del personale impiegato e di terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno agli impianti e a beni pubblici.

Qualora per cause dovute all'Impresa derivino danni a persone e/o a cose, la medesima Società è tenuta al risarcimento dei danni. Analogamente, ove derivino danni all'attività dell'Amministrazione, la Società è tenuta al loro risarcimento.

La responsabilità per danni di qualsiasi natura riguardanti le persone e le cose in genere, derivanti dalle prestazioni contrattuali o alle medesime ricollegabili, s'intende assunta dalla Società che ne risponde in via esclusiva, esonerandone già in via preventiva ed espressamente l'Amministrazione. A tale riguardo la Società dichiara di aver stipulato con primaria Compagnia di Assicurazione un polizza assicurativa, a copertura di ogni rischio di responsabilità civile verso terzi e verso dipendenti, e per l'intera durata del contratto.

Ai sensi della vigente normativa in materia di anticorruzione dovrà essere restituita debitamente compilata e sottoscritta, l'allegata dichiarazione di cui al protocollo di integrità anticorruzione.

La Società prende atto che la validità e l'efficacia del presente contratto è subordinata all'integrale ed assoluto rispetto della vigente legislazione antimafia. In particolare, l'Impresa garantisce che nei propri confronti non sono stati emessi provvedimenti definitivi o provvisori, che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze, né sono pendenti procedimenti, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, secondo quanto previsto dall'articolo 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Si prega, codesta Società, al momento di restituire copia del presente ordine datato e controfirmato per accettazione, di voler fornire i seguenti dati di pagamento: Banca d'appoggio (CAB, ABI, IBAN) e numero di conto corrente bancario o in alternativa il numero di conto corrente postale.

Roma, 20 settembre 2016

Il Dirigente

Firmato da FALCO ALESSANDRO

Per presa d'atto e accettazione

PIT di Poegiani Srl

i Poggiani Srl