



## SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

### IL SEGRETARIO DELEGATO PER IL CONSIGLIO DI STATO

**Determina n. 87 del 20/07/2016** - per l'affidamento dei “*Servizio di manutenzione dell’impianto antincendio, dell’impianto TVCC, dell’impianto di deumidificazione archivi di Palazzo Spada e Palazzo Ossoli, e dell’archivio esterno di via dei Monti della Farnesina*”.  
**Codice CIG: 6760560E96**

### IL SEGRETARIO DELEGATO PER IL CONSIGLIO DI STATO

**VISTA** la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali”;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 15 febbraio 2005;

**VISTO** il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.*”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.*”;

**VISTO** il d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 recante “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro” ;

**VISTO** il regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali approvato con Decreto del Presidente del Consiglio di Stato in data 6 febbraio 2012;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “ Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali , nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici” ;

**VISTO** in particolare, l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;



## **SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**

### ***IL SEGRETARIO DELEGATO PER IL CONSIGLIO DI STATO***

**VISTO** il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale dell'Anticorruzione dell'11 maggio 2016, recante "Indicazioni operative alle stazioni appaltanti e agli operatori economici a seguito dell'entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50";

**VISTA** la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

**DATO ATTO** che il contratto di affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto antincendio, dell'impianto TVCC, del gruppo elettrogeno a servizio del CED di Palazzo Spada, dell'impianto di deumidificazione archivi al piano interrato di Palazzo Spada e Palazzo Ossoli, degli archivi compattabili per le sedi del Consiglio di Stato e degli uffici centrali della Giustizia Amministrativa di Palazzo Spada e Palazzo Ossoli e dell'archivio esterno di via Monti della Farnesina, stipulato in data 30 luglio 2015 con la Società GLOBALROMA.IT Servizi Globali S.r.l, scadrà il 29 luglio 2016;

**DATO ATTO** che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

**CONSIDERATO** che la necessità di definire il preciso oggetto della gara ed i mutamenti del quadro normativo di riferimento, intervenuti nel frattempo, hanno reso impossibile la tempestiva indizione della procedura di gara ;

**CONSIDERATA** la necessità di garantire la continuità delle prestazioni oggetto del contratto di cui sopra, l'Amministrazione ha richiesto all'attuale fornitore la prosecuzione agli stessi prezzi, patti e condizioni, del sopra descritto servizio di manutenzione, dal 30 luglio al 31 dicembre 2016, e, comunque, non oltre i tempi di conclusione della procedura di reperimento di un nuovo contraente, fatto salvo il diritto di recesso della stessa Amministrazione in caso di disponibilità, nelle more del procedimento di gara, di una convenzione Consip economicamente più vantaggiosa;

**ATTESO** che l'affidamento di detto servizio può essere effettuato attraverso procedura negoziata tramite RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica con invito di almeno cinque operatori, ove esistenti;

**CONSIDERATO** che all'oggetto dell'appalto in esame sono connessi aspetti ambientali che possono essere garantiti inserendo nel capitolato di gara specifiche tecniche a tutela dell'ambiente in linea con gli obiettivi perseguiti dal decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

**VISTO** l'art. 36, d.lgs. 50/2016 relativo ai contratti sottosoglia;

**CONSIDERATO** che essendo il servizio, oggetto della presente determina, ad alta intensità di mano d'opera, è necessario far ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) d.lgs. 50/2016;



## **SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**

### ***IL SEGRETARIO DELEGATO PER IL CONSIGLIO DI STATO***

#### **D E T E R M I N A**

- 1) di indire la procedura di gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio indicato in premessa, per la durata di un anno - per un importo complessivo a base d'asta di € 185.000,00 (centoottantacinquemila/00) al netto dell'IVA, oltre oneri della sicurezza (pari ad euro 20.000,00) non soggetti a ribasso - mediante RDO sul MEPA con consultazione di almeno 5 operatori - che graverà sul capitolo 3305 *“Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne* del bilancio finanziario 2017;
- 2) di procedere in via preventiva, al fine di individuare gli operatori da invitare a gara, ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b), d.lgs. 50/2016;
- 3) di procedere - nel caso in cui la suddetta indagine di mercato dovesse andare deserta o non dovessero intervenire un numero sufficiente di manifestazioni di interesse - con consultazione di almeno cinque operatori scelti, in ordine crescente di prezzo, tra quelli presenti sul MEPA con i servizi oggetto della presente determina;
- 4) di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 d.lgs. 50/2016, responsabile unico del procedimento il dott. Walter Di Domenico, funzionario in servizio presso il Segretariato generale della Giustizia amministrativa, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 31.

Con separato provvedimento saranno approvati lo schema di condizioni generali, il capitolato tecnico e il DUVRI.

La presente determina sarà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione “Amministrazione trasparente” - ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016.

Roma, \_\_\_\_\_

Consigliere di Stato