



SEGRETERIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

Determina n. 143 del 03/07/2017 per l'affidamento del “servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale, per le sedi del Consiglio di Stato di Palazzo Spada, Palazzo Ossoli e dell’archivio esterno di Via Monti della Farnesina”. CIG 71285612A2

IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

VISTA la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali”;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 25 febbraio 2005;

VISTO il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

VISTO l’articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.*”;

VISTO l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.*”;

VISTO il d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 recante “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

VISTO il DM Ambiente 24 maggio 2012 recante “Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene”

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei Contratti pubblici”;

VISTO in particolare, l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

VISTA la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

VISTE le linee guida ANAC n. 2 del 21 settembre 2016 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”.

VISTE le linee guida ANAC n. 3 del 26 ottobre 2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”.



SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

VISTE le linee guida ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016 recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la circolare n. 1 del 25 gennaio 2017 del Segretario generale della Giustizia amministrativa, recante “*Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria*”;

VISTO il d.lgs. 19 aprile 2017, recante “Disposizioni integrative e correttive al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”;

VISTO il programma biennale forniture beni e servizi, pubblicato ai sensi dell’art. 21 d.lgs. 50/2016, sul sito della Giustizia Amministrativa - sez. Amministrazione Trasparente – Atti di programmazione – Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa, nel quale per l’anno 2017 è stato programmato l’acquisto del “servizio di pulizia ed igiene cds” per un importo annuale massimo presunto di € 202.016,65 al netto dell’IVA;

VISTA la direttiva n. 3 del 19/06/2017 del Segretario generale della Giustizia amministrativa, recante “Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 d.lgs. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56)” che, tra l’altro, al punto 6.5 prevede che “non è consentito l’invito all’affidatario uscente”;

DATO ATTO che il contratto per i “*Servizi di pulizia presso gli immobili del Consiglio di Stato*” attualmente affidato alla MAST s.r.l., scadrà il 30 settembre 2017;

DATO ATTO che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

VISTA la relazione del 28/06/2017 con la quale il geometra Giancarlo Pergola, in qualità di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione del Consiglio di Stato, ha provveduto alla quantificazione dell’importo a base di gara per un totale di € 196.672,92 oltre IVA, di cui € 4.889,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 147.096,00 come costo annuo della manodopera.

DATO ATTO che il servizio oggetto della presente determina è negoziabile tramite ODA MePA- bando SIA 104 “SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE” con invito di almeno cinque operatori, ove esistenti;

VISTO l’art. 36 d.lgs. 50/2016 relativo ai contratti sottosoglia;

CONSIDERATO:

- a) che il servizio, oggetto della presente determina, è ad alta intensità di mano d’opera;
- b) che l’alto pregio artistico della maggior parte dei locali oggetto dell’appalto - in particolare di quelli di Palazzo Spada, sede istituzionale del Consiglio di Stato – richiede un’elevata qualità del servizio e conseguentemente un’alta professionalità del personale impiegato;

l’Amministrazione ha valutato di far competere gli operatori economici solo in base a criteri qualitativi, definendo un prezzo a base d’asta fisso, onde evitare altresì ribassi che inciderebbero inevitabilmente sul costo del lavoro e sulla qualità dello stesso, ai sensi dell’art. 95, comma 7, d.lgs. 50/2016;



SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA

ACCERTATA la disponibilità di fondi sulla competenza dei capitoli di bilancio 1305- CDR 1 e 3305 – CDR 3 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa del Segretario Delegato per il Consiglio di Stato.

D E T E R M I N A

- 1) di indire la procedura negoziata avente ad oggetto l'affidamento del servizio indicato in premessa, per la durata di anni uno - per un importo complessivo a base d'asta di € 191.783,84 (centonovantunosestecentottantatre/84) al netto dell'IVA e degli oneri della sicurezza (pari ad euro 4.889,08) non soggetti a ribasso, con consultazione di almeno 5 operatori;
- 2) di procedere in via preventiva, al fine di individuare gli operatori da invitare a gara, ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016;
- 3) di procedere - nel caso in cui la suddetta indagine di mercato dovesse andare deserta o non dovessero intervenire un numero sufficiente di manifestazioni di interesse – tramite sorteggio tra gli operatori economici abilitati al bando SIA 104 -“SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE”- servizi di pulizia aree ad uso ufficio”, aventi area di consegna nell'ambito della Regione Lazio e data ultimo aggiornamento nel 2017;
- 4) di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 d.l.gs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento la dr.ssa Cristiana Querqui, in servizio presso il Segretariato generale della Giustizia amministrativa, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 31.

La presente determina verrà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione “Amministrazione trasparente” - ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016.

Roma, _____

Consigliere di Stato