



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**  
**IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**

**Determina n. 241 del 24/10/2017** per l'affidamento del “servizio di manutenzione antincendio, dell’impianto TVCC, dell’impianto di deumidificazione archivi al piano interrato di Palazzo Spada e Palazzo Ossoli, per le sedi del Consiglio di Stato e degli Uffici Centrali della Giustizia - **CIG 7250197BD3**”

**IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**

**VISTA** la legge 27 aprile 1982, n. 186 recante “Ordinamento della giurisdizione amministrativa del personale di segreteria ed ausiliario del Consiglio di Stato e dei tribunali amministrativi regionali”;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 25 febbraio 2005;

**VISTO** il d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro messe a disposizione da Consip S.p.A.*”;

**VISTO** l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ai sensi del quale “*Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitaria, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.*”;

**VISTO** il d.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 recante “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei Contratti pubblici”;

**VISTO** in particolare, l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in base al quale “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

**VISTA** la comunicazione del Responsabile della prevenzione della corruzione in data 12 febbraio 2016, in tema di procedure di spesa;

**VISTE** le linee guida ANAC n. 2 del 21 settembre 2016 recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”.

**VISTE** le linee guida ANAC n. 3 del 26 ottobre 2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, in fase di aggiornamento;



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**  
***IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA***

**VISTE** le linee guida ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016 recante “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, in fase di aggiornamento;

**VISTA** la circolare n. 1 del 25 gennaio 2017 del Segretario generale della Giustizia amministrativa, recante “*Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria*”;

**VISTO** il d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, recante “Disposizioni integrative e correttive al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”;

**VISTA** la direttiva n. 3 del 19/06/2017 del Segretario generale della Giustizia amministrativa, recante “*Direttiva per l’acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria (art. 36 d.lgs. 50/2016 come modificato dall’art. 25 del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56)*”;

**DATO ATTO** che il contratto per i “*Servizi di manutenzione impianti antincendio sedi CDS*” - attualmente affidato alla GLOBALROMA.IT SERVIZI GLOBALI S.R.L. - scadrà il 31 gennaio 2018;

**DATO ATTO** che non risulta attiva alcuna Convenzione per il tipo di servizio oggetto della presente determina;

**VISTA** la relazione del 17/10/2017 con la quale il geometra Giancarlo Pergola, in qualità di Consulente tecnico dell’amministrazione nonché direttore dell’esecuzione dei contratti, ha provveduto alla quantificazione dell’importo a base di gara per un totale di €205.948,22 oltre IVA, di cui €14.430,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €168.351,34 come costo annuo della manodopera (comprensivo della maggiorazione del 28,70% per utili e spese generali), tale importo verrà arrotondato a 206.000,00;

**DATO ATTO** che il servizio oggetto della presente determina è negoziabile tramite RDO MEPA- “bando per l’abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione” – CPV “*Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione*”- sottocategoria 3: impianti antincendio - con invito di almeno cinque operatori, ove esistenti;

**VISTO** l’art. 36 d.lgs. 50/2016 relativo ai contratti sottosoglia;

**CONSIDERATO** che il servizio, oggetto della presente determina, è ad alta intensità di mano d’opera, è necessario far ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. a) d.lgs. 50/2016;

**D E T E R M I N A**

1) di indire la procedura negoziata avente ad oggetto l’affidamento del servizio indicato in premessa, per la durata di anni uno - per un importo complessivo a base d’asta di € 206.000,00 (duecentoseimila/00) comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad euro 14.430,88) ed al netto dell’IVA , con consultazione di almeno 5 operatori.



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**  
**IL SEGRETARIO DELEGATO DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA**

L'importo graverà sui capitoli 1305 del CDR1 e 3305 del CDR3 "*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*" bilancio di previsione del Consiglio di Stato e dei TT.AA.RR.;

- 2) di procedere in via preventiva, al fine di individuare gli operatori da invitare a gara, ad una indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), d.lgs. 50/2016;
- 3) di procedere - nel caso in cui la suddetta indagine di mercato dovesse andare deserta o non dovessero intervenire un numero sufficiente di manifestazioni di interesse – tramite sorteggio tra gli operatori economici abilitati al bando "**SERVIZI- SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)**" aventi area di consegna nell'ambito della Regione Lazio e data ultimo aggiornamento nel 2017;
- 4) di nominare, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 d.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento la dr.ssa Cristiana Querqui, in servizio presso il Segretariato generale della Giustizia amministrativa, a cui sono affidati gli adempimenti di cui al citato articolo 31.

La presente determina verrà pubblicata sul sito internet della Giustizia Amministrativa - sezione "Amministrazione trasparente" - ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016.

Roma, 25/10/2017

Consigliere di Stato