



Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria
Sede di Catanzaro
Il Segretario Generale

Catanzaro, 24 novembre 2022

Spett.le Scutieri Costruzioni S.r.l.
Contrada Petricciolo
Catanzaro (88100)
Pec: scutiericostruzioni@pec.it

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza installati presso la sede del TAR di Catanzaro – Periodo 2023-2025. CIG: Z42384F88D.

IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che:

- A seguito di Determina a contrarre n. 38/2022 è stato ritenuto necessario provvedere all'acquisizione della fornitura del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza installati presso la sede del TAR di Catanzaro per il periodo decorrente dal 01 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025;
- Con la stessa Determina è stato ritenuto opportuno attivare tale servizio mediante l'adesione alle Convenzioni Consip e/o al mercato elettronico della PA;
- In data 26 ottobre 2022 è stata avviata la procedura n. 3259868 di RDO sul Mepa con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e pertanto sono stati invitati n. 34 operatori economici, come di seguito indicati:
 - 3G IMPIANTI DI GRILLO GIOVANNI GIUSEPPE
 - 8 BIT S.A.S. DI IAPICHINO PIETRO & C.
 - A ED S ELETTRONICA DI ARCORACE DAMIANO S.A.S.
 - AESSE BUILDING S.R.L.
 - ARTEDILE S.R.L.
 - BAFFA COSMO S.R.L.
 - C.I.E.M.
 - CO.GI.VE. SAS DI VENTRA VINCENZO & C
 - COSTANTINO ENERGY E COSTRUZIONI SRL

- COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L
- DB COSTRUZIONI S.R.L.S.
- EDIL SERVICE EXPRESS DI SGRO' GIOVANNI
- EDILCLIMA DI SGRO' SEBASTIANO
- ELETTIDRA SRL
- EUROSISTEMS
- FRANCESCOEODATO SRL
- GIORDANO SRL
- GSA COSTRUZIONI S.R.L.
- IDROCALORGAS DI GUARASCIO GAETANO
- IDROTERM EVOLUTION DI BAGNATO ANTONELLO
- IMEL IMPIANTI ELETTRICI IN B.T.
- IMPEL
- IMPIANTI ELETTRICI DI MONTESANO ANTONIO
- LIGUORI GIOVANNI
- MONTEFORTE SRL
- PAN COSTRUZIONI PELLEGRINO SRL
- POLTERO MARIO ANGELO
- SA.VE TECHNOLOGY
- SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.
- SERVICE SYSTEM S.R.L.
- SGEF SRL
- SISTO S.R.L.
- VI.SA. SERVICES S.R.L.

- La data e l'ora del termine ultimo di presentazione delle offerte sono stati fissati per la data del 15 novembre 2022 alle ore 11:00;
- **Considerato che**, a causa di rallentamenti nella navigazione sul portale e malfunzionamenti nell'area delle negoziazioni segnalati da alcuni concorrenti, ed in particolare, dalla ditta SA.VE Technology con sede in Vibo Valentia in Loc. Aeroporto, zona industriale, (89900), con nota - prot. 2289 - del 14 novembre 2022, le ditte partecipanti alla gara non hanno potuto presentare le proprie offerte e pertanto, è stato necessario disporre una proroga del predetto termine di presentazione delle offerte al 21 novembre 2022 alle ore 11:00;
- Entro il predetto termine di scadenza (21 novembre 2022 alle ore 11:00) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici: LIGUORI GIOVANNI, SA.VE TECHNOLOGY e SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L.;
- È stata aperta la busta amministrativa ed è stato necessario procedere mediante soccorso istruttorio, ai sensi dell'art 83 del D. Lgs. 50/2016, alla richiesta di integrazione documentale (prott. nn. 2350 del 22 novembre 2022) indirizzata alla ditta Liguori Giovanni;
- In seguito all'anzidetta richiesta, l'operatore economico Liguori Giovanni ha prodotto le integrazioni documentali richieste (prot. n. 2363 del 23 novembre 2022);
- Si è quindi proceduto all'approvazione ed è stata aperta la busta economica, visualizzando il valore economico dell'offerte presentate dai predetti operatori economici;
- Sono stati validati tutti i documenti presentati dalle ditte partecipanti alla gara;

- Completata la valutazione della busta economica procedendo con la fase di “Chiudi graduatoria e mostra classifica” è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. per un importo complessivo di € 18.563,26 (diciottomilacinquecentosessantatre/26) oltre IVA, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza installati presso la sede del TAR Calabria – sede di Catanzaro;
- **Ritenuto** di precisare che la presente procedura telematica di acquisto viene adottata da questa Stazione Appaltante nel rispetto della normativa prevista per l’approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e di non discriminazione, ai sensi dell’art. 30 del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici;
- **Vista** la Circolare n. 1 del 25/01/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante la disciplina per le acquisizioni beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all’art. 36 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- **Vista** la circolare firmata congiuntamente dal Segretario Generale della Giustizia Amministrativa e dal Segretario delegato per i TT.AA.RR. 29 febbraio 2016, prot. n. 3803, sulle novità introdotte dalla legge 208/2015 in tema di acquisizione di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni;
- **Vista** la circolare 20 maggio 2016, prot. n. 9218, firmata congiuntamente dal Segretario delegato per il Consiglio di Stato e dal Segretario delegato per i TT.AA.RR., recante prime indicazioni sulla disciplina introdotta dal d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in materia di procedure di appalto;
- **Viste** le linee guida ANAC 2-3-4-/2016, attuative del nuovo codice degli appalti pubblicate sul sito istituzionale dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;
- **Visto** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- **Tenuto conto** che, ai sensi dell’art. 34 del regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali l’ammontare della spesa non è superiore ad euro 40.000,00 IVA compresa;
- **Considerato** che il valore complessivo della presente procedura è quantificato in € 18.563,26 (diciottomilacinquecentosessantatre/26) oltre IVA, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza installati presso gli uffici del Tribunale Amministrativo Regionale – sede di Catanzaro per la durata di 36 mesi, con decorrenza dal 01.01.2023 al 31.12.2025;
- **Tenuto conto** delle Condizioni Generali del Servizio che fanno parte integrante della procedura;
- **Tenuto conto** della Relazione Tecnica allegata all’offerta economica;
- **Considerato** che la previsione di spesa per la copertura degli oneri di cui al servizio in oggetto è stata inserita in sede di programmazione del Fabbisogno triennale 2023-2025 sul

Capitolo n. 2291 “Spese di Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne”;

- **Considerato** che la ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. è in possesso di tutti i requisiti necessari per effettuare l'attività richiesta;

Tanto premesso, per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti

DECRETA

- Di approvare gli atti della RDO n. 3259868 del 26 ottobre 2022 espletata sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) relativa all'acquisizione della fornitura del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza collocati presso gli uffici del Tribunale Amministrativo Regionale – sede di Catanzaro, per la durata di 36 mesi, con decorrenza dal 01.01.2023 al 31.12.2025;

- Prendere atto dell'offerta della ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. (Partita Iva 02279490797) con sede in contrada Petricciolo in Catanzaro (88100) per un importo complessivo di € 18.563,26 (diciottomilacinquecentosessantatre/26) oltre IVA, e quindi complessivamente € 22.647,17 (ventiduemilaseicentoquarantasette/17) IVA compresa, e per l'effetto, aggiudicare la presente procedura e conseguentemente affidare alla medesima ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. (Partita Iva 02279490797) il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, di condizionamento, idrico – sanitario, elettrico e di videosorveglianza installati presso gli uffici del Tribunale Amministrativo Regionale – sede di Catanzaro;

- Autorizzare la liquidazione della fattura previa verifica alla regolare procedura amministrativa.

La ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. prende atto dell'obbligo di fornire i servizi, così come descritti nel Capitolato Tecnico e i relativi allegati, che costituiscono parte integrante del presente atto.

La ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. prende atto dell'art. 12 del Disciplinare di Gara che rinvia integralmente all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale «deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale».

Si precisa che in assenza di garanzia definitiva questa stazione appaltante non potrà dar corso all'affidamento.

La ditta Scutieri Costruzioni S.r.l. prende altresì atto che il pagamento della fattura avverrà secondo le modalità indicate nell'art. 13 del Disciplinare di Gara, da intendersi qui integralmente richiamato e trascritto.

Si ringrazia e si porgono

Cordiali saluti

**Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Alvaro**