



**Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria
Sede di Catanzaro**

Spett.le La Minopoli S.r.l.
Viale J. F. Kennedy n. 365
Napoli (80125)
laminopolisrl@pec.it

OGGETTO: Affidamento, previo espletamento di procedura RDO sulla piattaforma e-procurement MEPA, del servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, ivi compresi archivi e cortile interno per il T.A.R. della Calabria – sede di Catanzaro. Biennio 2024-2026. CIG B100EADE4C - RDO n. 4208597.

Premesso che:

- Con avviso pubblico di manifestazione di interesse – prot. n. 76 – del 9 gennaio 2024 è stata avviata un'indagine di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, ivi compresi archivi e cortile interno per il T.A.R. della Calabria – sede di Catanzaro per il biennio 2024-2026;
- Con determina n. 10 del 27 marzo 2024 è stata indetta la procedura RDO n. 4208597 da espletarsi sulla piattaforma e-procurement Me.P.A. per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, ivi compresi archivi e cortile interno per il T.A.R. della Calabria – sede di Catanzaro con cui sono stati consultati i n. 14 (quattordici) operatori economici partecipanti all'indagine di mercato indetta con il predetto avviso di indagine di mercato (prot. n. 76/2024);
- entro il termine di scadenza per la partecipazione fissato alle ore 10:00 del 15 aprile 2024 sono pervenute n. 6 (sei) offerte;
- il giorno 15 aprile 2024, alle ore 10:15, si è tenuta la prima seduta virtuale per l'apertura e la valutazione dei documenti contenuti nella busta n. 1 “Documentazione amministrativa”;
- che con decreto n. 3 del 18 aprile 2024 è stata istituita la Commissione giudicatrice;
- in data 19 aprile 2024, a seguito della valutazione circa l'eshaustività della documentazione amministrativa, tutti gli operatori economici partecipanti sono stati ammessi alla fase di valutazione delle offerte tecniche;
- nella medesima data del 19 aprile 2024, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma telematica, si è proceduto all'apertura delle buste B “Documentazione Tecnica” virtuali, per effettuare le verifiche previste dal disciplinare di gara, da intendersi integralmente richiamato e trascritto;
- In data 23 aprile 2024 la Commissione, ha proceduto alla disamina e all'attribuzione del punteggio delle offerte tecniche sulla scorta dei criteri di valutazione definiti dagli atti di gara ha assegnato i punteggi tecnici alle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti alla

gara;

- Il giorno 7 maggio 2024, la Commissione, in seduta pubblica, ha disposto di dare comunicazione dei predetti punteggi relativi alle offerte tecniche sul portale Me.PA nonché di procedere all'apertura delle buste economiche, come di seguito riportati:

Operatore	Punteggio tecnico
ESG SRL UNIPERSONALE	64
LA MINOPOLI SRL	64
PULISERVICE SRL	62
SIKANIA GROUP SRL	61
SPROVIERE PSSE SRL	59
MULTISERVIZI GM SRL	58

- Nella medesima data del 7 maggio 2024, la Commissione, in seduta riservata, ha pertanto provveduto all'apertura delle offerte economiche e, sulla scorta dei criteri di valutazione definiti dagli atti di gara, ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche e all'attribuzione dei relativi punteggi, come di seguito riportati in ordine di graduatoria:

Operatore	Punteggio economico
ESG SRL UNIPERSONALE	25,84
LA MINOPOLI SRL	26,71
PULISERVICE SRL	24,55
SIKANIA GROUP SRL	24,88
SPROVIERE PSSE SRL	25,66
MULTISERVIZI GM SRL	30,00

- Che secondo quanto previsto dall'art. 110 codice degli appalti, le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa;
- Che pertanto con nota – prot. n. 1252 – del 9 maggio 2024 l'operatore economico La Minopoli S.r.l. è stato invitato a voler fornire entro tempi molto brevi le giustificazioni e le spiegazioni atte a dimostrare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della propria offerta economica;
- Che con nota – prot. n. 1292 – del 15 maggio 2024 la ditta La Minopoli S.r.l. ha fornito i chiarimenti richiesti;
- Che con nota – prot. n. 1294 – del 16 maggio 2024, esaminati i predetti chiarimenti, l'offerta economica presentata dalla ditta La Minopoli S.r.l. è stata ritenuta congrua;
- Che in data 16 maggio 2024, all'esito della seduta pubblica che si è svolta, la Commissione giudicatrice, completate le operazioni di valutazione di congruità delle offerte, ha proceduto alla redazione della graduatoria, come di seguito indicata:

Operatore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
LA MINOPOLI SRL	64	26,71	90,71
ESG SRL UNIPERSONALE	64	25,84	89,84

MULTISERVIZI GM SRL	58	30,00	88,00
PULISERVICE SRL	62	24,55	86,55
SIKANIA GROUP SRL	61	24,88	85,88
SPROVIERE PSSE SRL	59	25,66	84,66

Rilevato che, con note - prot. nr. 236 e 242 - del 24 gennaio 2024, rispettivamente inoltrate all’Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Campania e all’Ufficio del Casellario Giudiziale presso la Procura della Repubblica di Napoli, è stato acquisito il certificato del casellario giudiziale del sig. Vincenzo Di Gennaro, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta La Minopoli S.r.l.;

Tenuto conto che, ai sensi della disciplina dettata dall’art. 119 del d.lgs. n. 36/2023, l'affidatario provvede alle comunicazioni e alla produzione della documentazione inerente al subappalto così come previsto dalla citata disposizione;

Tenuto conto altresì della dichiarazione di impegno, costituente parte integrante dell’offerta tecnica presentata dalla ditta La Minopoli S.r.l., inerente al progetto di assorbimento del personale già in forze presso questa Amministrazione, in attuazione della clausola sociale e del relativo elenco indicato nel disciplinare di gara, da intendersi integralmente richiamato e trascritto;

Considerato che il valore complessivo della presente procedura è quantificato in € 33.446,24 (euro trentatremilaquattrocentoquarantasei/24) I.V.A esclusa comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 400,00 (euro quattrocento/00);

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 34 del regolamento di autonomia finanziaria del Consiglio di Stato e dei Tribunali Amministrativi Regionali, l’ammontare della spesa non è superiore ad € 40.000,00 (euro quarantamila/00);

Rilevato che l’affidamento del presente servizio è funzionale al buon andamento della Pubblica Amministrazione;

Ritenuto di precisare che la presente procedura telematica di acquisto viene adottata da questa Stazione Appaltante nel rispetto della normativa prevista per l’approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure, di parità di trattamento e di non discriminazione, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023;

Verificata la disponibilità dei fondi sulla competenza del capitolo 2302 “Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi” del bilancio del T.A.R. della Calabria - sede di Catanzaro.

Tutto ciò premesso,

DECRETA

1. di approvare gli atti di gara della procedura RDO n. 4208597 del 27 marzo 2024 per l’affidamento del servizio di servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, ivi compresi archivi e cortile interno a ridotto impatto ambientale per la sede del T.A.R. della Calabria – sede di Catanzaro per il biennio 2024-2026;
2. di prendere atto dell’offerta e conseguentemente aggiudicare provvisoriamente il servizio di servizio di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, ivi compresi archivi e cortile interno a ridotto impatto ambientale per la sede del T.A.R. della Calabria – sede di Catanzaro per il biennio 2024-2026 in favore dell’operatore economico La Minopoli S.r.l. (Partita Iva 07577660637) con sede in Napoli in Viale Kennedy n. 365 (80125) per un importo di € 33.446,24 (euro trentatremilaquattrocentoquarantasei/24) I.V.A esclusa comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 400,00 (euro quattrocento/00);

3. di stabilire che la durata del contratto sarà pari a n. 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dal 1° giugno 2024 fino al 31 maggio 2026;
4. di dare atto, altresì, che la stazione appaltante procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale mediante stipula della RDO Me.PA. n. 4208597 del 27 marzo 2024;

In relazione alla fornitura in oggetto, l'affidatario ha l'obbligo di costituire una garanzia denominata "garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 117 del d.lgs. n. 36/2023. In assenza di garanzia definitiva, questa stazione appaltante non potrà dar corso all'affidamento.

Ai sensi della disciplina dettata dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023, l'affidatario provvede alle comunicazioni e alla produzione della documentazione inerente al subappalto così come previsto dalla citata disposizione.

Come previsto dal disciplinare, da intendersi integralmente richiamato e trascritto, la polizza assicurativa per la responsabilità civile dovrà essere consegnata all'Amministrazione in copia conforme all'originale entro n. 6 (sei) giorni dalla data di sottoscrizione del contratto.

Catanzaro, lì 22 maggio 2024

Il Segretario Generale
Dott. Pasquale Alvaro