



Determina a contrarre

## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

-----

Prot. n. 197 REGISTRO INTERNO del 31/12/2019

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile – sede demaniale del T.A.R. Basilicata. Determina a contrattare.

CIG: **Z7E2B5DF2B**

### IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTA** la L. 27 aprile 1982, n. 186;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

**VISTO** il regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della giustizia amministrativa emanato con D.P.C.S. 29 gennaio 2018;

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il “Regolamento per l’esercizio dell’autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa”, come modificato con D.P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012;

**VISTO** l’art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all’art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A;

**VISTO** l’art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

**VISTA** la deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l’art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all’art. 3 della deliberazione medesima;

**VISTO** l’art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**VISTA** la Direttiva 19.06.2017 n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l’acquisizione di beni, servizi e lavori d’importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

**CONSIDERATO** che in data 31 dicembre 2019 giunge a scadenza l’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile per la sede demaniale del TAR Basilicata di Potenza;

**VERIFICATO** che allo stato non esiste Convenzione Consip attiva per il predetto servizio;

**RITENUTO** di garantire la prosecuzione del servizio, onde assicurare il mantenimento di condizioni di sicurezza adeguate sui luoghi di lavoro, affidando i suddetti servizi per il tempo

strettamente necessario affinché vi siano i presupposti per aderire a Convenzione Consip, per una durata massima comunque non superiore a due anni, con riserva di eventuale recesso in caso di attivazione di Convenzione Consip recante condizioni economiche di maggior favore per l'amministrazione;

**TENUTO CONTO** che la spesa da contratto – periodo 1° gennaio/31 dicembre 2019 - per l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti (termico, idrico-sanitario, antincendio, elettrico, raffrescamento) e del minuto mantenimento edile della sede del TAR Basilicata partiva da un importo a base di aggiudicazione di euro € 7.813,93 oltre IVA siccome rapportato, ai fini della valutazione di congruità, ai valori del contratto (scaduto il 31/12/2017) stipulato dall'Ufficio in adesione all'ultima Convenzione Consip attiva ("Facility Management Uffici 3"), presi quali indici di riferimento per efficacia, efficienza ed economicità (benchmark);

**RITENUTO** di procedere a rimodulazione delle prestazioni contrattuali, escludendo dalle manutenzioni ordinarie quelle per manutenzione centralino e del sistema di vigilanza degli accessi che richiedono - da quanto si è potuto constatare in precedenti circostanze e secondo valutazione di opportunità - competenze specifiche che attengono al possesso di codici di entrata nella gestione di software operativi;

**CONSTATATO** che, sulla base dei parametri Consip, tali ultime due manutenzioni incidevano per circa il 9% della spesa;

**CONSIDERATO** che i costi stimati per le prestazioni di cui l'Ufficio in proposito necessita possono porsi a base di riferimento per un conseguente affidamento diretto d'importo largamente inferiore a euro 40.000,00;

**RITENUTO** di porre l'importo di euro 7.120,00 oltre IVA quale base di affidamento per anno del servizio di manutenzione degli impianti sopra indicati, nonché del minuto mantenimento edile per gli anni 2020 e 2021 per la sede del TAR Basilicata;

**VISTO** l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto nei casi di appalti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

**RITENUTO** di dare applicazione al principio della rotazione negli affidamenti individuando sul MEPA ditta diversa da tutte le precedenti affidatarie dei servizi, con sede nella provincia di Potenza, comunque in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo complessivo netto del contratto inferiore a 40.000,00 euro;

**EVIDENZIATO** che per l'espletamento del servizio, in ragione della modesta entità delle complessive lavorazioni da espletare in favore dell'Ufficio e della relativa spesa, non è contemplata facoltà di subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

**EVIDENZIATO** che il servizio dovrà essere reso in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare da allegare alla trattativa diretta condotta sul MEPA;

**INDIVIDUATO**, quale responsabile unico del procedimento - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - il Funzionario dott. Domenico Sannino;

**DATO ATTO** che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2020-2022 del TAR Basilicata - n. 913 del 23/09/2019 inoltrata al Segretariato Generale della G.A.;

**ACQUISITO** il CIG: **Z7E2B5DF2B**;

**EVIDENZIATO** che l'onere economico per l'espletamento del servizio – di durata biennale - verrà imputato sul Capitolo di bilancio 2291 degli esercizi finanziari 2020-2021-2022, ivi compreso l'accantonamento della quota incentivante del 2% quale incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016,

**DETERMINA**

1. Di procedere a richiesta di offerta sul MEPA con unico operatore economico, in funzione dell'affidamento diretto dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
2. La scelta del contraente verrà effettuata tra le Ditte del settore iscritte sul MEPA e con sede nella provincia di Potenza, provviste dei requisiti di legge per contrarre con una pubblica amministrazione e che non siano mai state affidatarie del medesimo servizio presso il TAR Basilicata.
3. Di nominare Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario Domenico Sannino.
4. La spesa che l'Ufficio potrà sostenere dovrà essere conforme al parametro economico massimo di euro 7.120,00 (settemilacentoveventi/00) oltre IVA per anno, per un totale, per due anni di euro 14.240,00 (quattordicimiladuecentoquaranta/00) oltre IVA.
5. Di procedere con successivo atto, a seguito di richiesta di offerta sul MEPA, al formale affidamento del servizio.
6. Ai fini della integrazione di efficacia, l'affidamento verrà trasmesso per la registrazione all'Ufficio Centrale di Bilancio e Ragioneria ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di autonomia finanziaria approvato con D.P.C.S. 6 febbraio 2012.
7. L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. 136/2010 e condizionato al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali stabiliti in ragione dell'oggetto e dell'importo del contratto.
8. Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi E. Casamassima

