



## TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA

OGGETTO: servizio di manutenzione straordinaria per il ripristino del corretto funzionamento della centrale termica delle sede TAR Basilicata e locale impianto pressurizzazione del sistema antincendio. Determina a contrarre e di aggiudicazione - CIG: ZDF32BE3FC

## IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTA** la L. 27 aprile 1982, n. 186;

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009 n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** l'articolo 20 della legge 21 luglio 2000, n. 205, secondo il quale il Consiglio di Presidenza della Giustizia Amministrativa disciplina l'organizzazione, il funzionamento e la gestione delle spese del Consiglio di Stato e dei Tribunali amministrativi regionali;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio di Stato n. 251 del 22 dicembre 2020 recante il nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici amministrativi della Giustizia Amministrativa;

**VISTO** il D.P.C.S. 6 febbraio 2012, recante il "Regolamento per l'esercizio dell'autonomia finanziaria da parte della Giustizia Amministrativa", come modificato con decreti P.C.S. n. 46 del 12 settembre 2012 e n. 225 del 10/12 novembre 2020;

**VISTO** l'art. 1, comma 1 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135), che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione all'art. 26, comma 3, della L. 23 dicembre 1999 n. 488, ovvero degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A.;

**VISTO** l'art. 1, comma 3 del DL 6 luglio 2012 n. 95 (conv. in L. 7 agosto 2012 n. 135) che, in assenza di Convenzione Consip, consente alle amministrazioni pubbliche, in caso di motivata urgenza, di procedere allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta Convenzione;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato con D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

**VISTA** la deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 26 del 22 maggio 2013, recante prime indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, e, in particolare, l'art. 4 n. 3, nella parte in cui dispone che per i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare sui loro siti web istituzionali la pubblicazione delle informazioni indicate all'art. 3 della deliberazione medesima;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, d.lgs. 18/04/2016 n. 50, in base al quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**VISTA** la Direttiva 19.06.2017 n.3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, recante disciplina per l'acquisizione di beni, servizi e lavori d'importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;

**VISTA** la determina di aggiudicazione n. 3/2020 del 13/01/2020 con cui è stata affidata - a seguito di trattativa diretta sul MePA - alla Ditta LUX IMPIANTI srl, con sede legale in Tramutola (PZ) C.da Matinelle - zona PIP, il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e di minuto mantenimento edile della sede demaniale del T.A.R. Basilicata, per la durata di 24 mesi effettivi con decorrenza dal 01 gennaio 2020;

**VISTO** il documento elettronico di stipula del contratto n. 2484784 (CIG n. Z7E2B5DF2B), firmato

in data 13.01.2020;

**RICHIAMATI** le motivazioni esposte e gli atti menzionati nella citata determina;

**VISTO** il verbale di sopralluogo redatto dalla Ditta Lux Impianti srl il 12/05/2021, nel quale si attesta che presso il locale caldaia-centrale termica sono state riscontrate alcune anomalie di funzionamento che riguardano: a) la canna fumaria; b) la tubazione di mandata dell'impianto di riscaldamento; c) la valvola d'intercettazione del combustibile; d) gli intonaci del locale;

**PRESO ATTO** che nel verbale di cui al precedente periodo è riportata le necessità di provvedere alla manutenzione degli intonaci e delle pitturazioni del separato locale in cui è ubicato il gruppo di pressurizzazione a servizio del sistema antincendio;

**VERIFICATO** che allo stato continua a non esistere Convenzione Consip attiva per il predetto servizio;

**RICHIAMATO** il paragrafo 5.4 della citata Direttiva 19.06.2017 n. 3/2017 del Segretario Generale della Giustizia Amministrativa, in ordine ai servizi strettamente connessi ad un contratto di manutenzione ordinaria in essere;

**VISTA** la richiesta di preventivo di spesa per i suddetti lavori di manutenzione straordinaria inoltrata alla Ditta LUX IMPIANTI srl con nota prot. 601 del 03/06/2021;

**VISTO** il computo metrico dettagliato delle lavorazioni oggetto dell'intervento, presentato dalla Ditta LUX IMPIANTI srl con nota del 04/06/2021 e acquisita al prot. n. 621 del 09/06/2021;

**CONSIDERATO** che il computo metrico è stato redatto in base ai costi della vigente Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche della Regione Basilicata, con applicazione di uno sconto del 25% e, quindi, per un importo complessivo di euro 5.376,63 oltre iva;

**EVIDENZIATA** la necessità di far eseguire l'intervento prima dell'inizio della stagione invernale, in modo da disporre di un impianto termico correttamente funzionante;

**DATO ATTO** della dimostrata congruità della spesa;

**VISTO** l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 56/2017 concernente i "Principi in materia di trasparenza";

**VISTE** le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 26 del 01/03/2018;

**CONSIDERATO** che non si versa nell'ipotesi contemplata dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

**EVIDENZIATO** che trattasi di appalto di servizi d'importo inferiore a 40.000,00 euro;

**VISTO** l'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente l'affidamento diretto nei casi di appalti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro;

**CONSIDERATO** che i termini per il pagamento stabiliti dal D.lgs. n. 192/12, che ha recepito la direttiva comunitaria 2011/7/UE, sono fissati per la P.A. in 30 giorni dal ricevimento della fattura o dal termine della procedura di verifica della corretta prestazione dei servizi e che il costo complessivo sarà sostenuto presuntivamente entro il mese di settembre 2021 e comunque al termine della prestazione del servizio così come acclarato dal Responsabile del procedimento;

**INDIVIDUATO**, quale responsabile unico del procedimento - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - il Funzionario dott. Domenico Sannino;

**ACQUISITO** il CIG: **ZDF32BE3FC**;

**DATO ATTO** che la spesa prevista risulta coerente con la programmazione del fabbisogno 2021-2023 del TAR Basilicata;

**PRESO ATTO** della regolarità del D.U.R.C. della Ditta;

**DATO ATTO** che l'Ufficio provvederà a richiedere contestualmente le dichiarazioni inerenti il rispetto del piano anticorruzione e di tracciabilità dei flussi finanziari della legge 13 agosto 2010, n.

136, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;

**EVIDENZIATO** che l'incentivo funzioni tecniche non è contemplato trattandosi di affidamento ai sensi del par. 5.4 della Direttiva SGGA n. 3/2017;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 103, comma 11, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 di poter esonerare la Ditta affidataria dalla prestazione della garanzia definitiva ove la stessa accetti una riduzione del prezzo di aggiudicazione dello 1,00 %;

**EVIDENZIATO** che l'onere economico per l'espletamento del servizio verrà imputato sul Capitolo di bilancio 2291 "*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*", piano gestionale 3 del corrente esercizio finanziario 2021;

#### **DETERMINA**

**Art. 1** – Di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, di un intervento di manutenzione straordinaria da effettuare presso il locale caldaia-centrale termica della Sede del TAR Basilicata e che riguarda a) la canna fumaria; b) la tubazione di mandata dell'impianto di riscaldamento; c) la valvola d'intercettazione del combustibile; d) gli intonaci del locale; nonché di un intervento di manutenzione degli intonaci e delle pitturazioni del separato locale in cui è ubicato il gruppo di pressurizzazione a servizio del sistema antincendio.

**Art. 2** - Di nominare - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Funzionario dott. Domenico Sannino;

**Art. 3** - Di procedere all'aggiudicazione in favore della Ditta LUX IMPIANTI srl con sede legale in Tramutola (PZ) C.da Matinelle - zona PIP (p.iva 01563030764) per l'importo di euro 5.376,63 (cinquemilatrecentosettantasei/63) oltre iva, con stipulazione di contratto attraverso corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50,

**Art. 4** – Di esonerare sin d'ora la Ditta LUX IMPIANTI srl dalla prestazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11, secondo periodo del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, ove la stessa accetti una riduzione del prezzo di aggiudicazione dello 1,00 per cento dell'importo netto e per un importo così rideterminato in euro 5.322,86 (cinquemilatrecentoventidue/86) oltre iva.

**Art. 5** – Al pagamento si provvederà con imputazione della spesa sul Capitolo di bilancio 2291 "*Manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne*", piano gestionale 3 del corrente esercizio finanziario 2021.

**Art. 6** - L'affidamento è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3, comma 7, legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal decreto legge 12/11/2010 n. 187 convertito, con modificazioni, dalla legge 17/12/2010, n. 217 e agli ulteriori obblighi sul possesso dei requisiti generali di idoneità professionale previsti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici all'art.80 del d.lgs.50/2016.

**Art. 7** - Ai sensi dell'art. 29, comma 1, d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 19, comma 1, lett.a) del d.lgs. 19 aprile 2017 n. 56, la presente determina è inviata per la pubblicazione sul sito internet della G.A. – sezione amministrazione trasparente.

Potenza, 10 agosto 2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Luigi E. Casamassima